



REPÚBLICA DEL ECUADOR
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DE GUAYAQUIL
(M.I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL)

GACETA OFICIAL

Administración del Señor
Ab. Jaime Nebot Saadi
ALCALDE DE GUAYAQUIL

Período 2014-2019

Guayaquil, Viernes 15 de Julio de 2016 No. 46

Guayaquil: Pichincha 605 y Clemente Ballén.

INDICE

CONCEJO MUNICIPAL	Páginas	M. I. CONCEJO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL
ORDENANZA ESPECIAL DE REGULARIZACIÓN DE LOS SECTORES DEFINIDOS EN LA PRESENTE NORMATIVA MUNICIPAL.....1		

CONSIDERANDO

- QUE,** el rol fundamental del Estado a través de su institucionalidad es el de satisfacer las necesidades públicas de las personas que habitan en su territorio;
- QUE,** en el marco de dicha institucionalidad los gobiernos autónomos ocupan un papel trascendental por la proximidad que tienen respecto de los ciudadanos, siendo de destacar que en el caso de los Municipios estos constituyen la expresión institucional más antigua de gobierno. En el Ecuador los Municipios son el gobierno local más antiguo. El reconocimiento de los concejos municipales data de la Constitución de 1830;
- QUE,** tanto en el marco de la derogada Codificación de la Ley Orgánica

- de Régimen Municipal, como en el del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, (COOTAD), los Municipios están dotados de facultad expropiatoria, poder jurídico que tiene como antecedente la potestad expropiatoria que les concede la Constitución de la República;
- QUE,** la dignidad humana constituye el eje que justifica la existencia de los derechos de las personas, en otras palabras los derechos que otorga y reconoce el ordenamiento jurídico del Estado no son sino manifestaciones orientadas a la consolidación de la dignidad y, por ende, de una vida digna;
- QUE,** para el goce de una vida digna las personas necesitan contar con una vivienda dotada de servicios básicos. Esta realidad ha llevado a muchos ciudadanos desprovistos de un lugar estable donde habitar individualmente y en familia a ocupar ilegítimamente terrenos ajenos, siendo reiteradamente objeto de abuso por parte de traficantes de tierra, que los estafan al negociarles, a sabiendas, terrenos que no les pertenecen, aprovechándose de la ingenuidad y de la necesidad de tales personas; este abuso no culmina con la estafa, pues tales traficantes y/o el círculo que los rodea, les cobran por una seguridad que no están autorizadas a proveer, por servicios y obras que no ejecutan, etc.; siendo en definitiva abusados por la necesidad extrema que sufren; y con frecuencia no tienen una posesión pacífica sobre los terrenos objeto del abuso;
- QUE,** históricamente los Municipios del Ecuador se ven perjudicados con las ocupaciones de hecho de terrenos privados, pues no sólo que los ocupantes de los predios no tributan sino que, en aplicación de las leyes pertinentes, deben hacer obras para la atención de las necesidades básicas de competencia municipal sobre realidades humanas que no obedecen a planificación alguna, a características técnicas regulares y, por ende, a principios de densidad poblacional, estando obligados los Municipios a enfrentar tal situación;
- QUE,** el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Guayaquil ha venido aplicando, como es su deber, las leyes expropiatorias números 37 y 88 (yla reforma a ésta), que son las únicas normas que lo habilitan a legalizar las áreas invadidas por particulares; no pudiendo, evidentemente, el Municipio de Guayaquil legalizar áreas no comprendidas en dichas leyes expropiatorias; pues, como se sabe, la competencia en materia de legalizaciones emerge necesariamente de la ley y, por lo mismo, insistimos, el Municipio se encuentra absolutamente impedido de legalizar áreas o sectores no determinados en las correspondientes leyes expropiatorias;
- QUE,** coherente con lo antes indicando, el Municipio de Guayaquil procedió a censar dentro de los respectivos procesos de legalización, a más de doscientos mil predios, y a entregar títulos a casi igual número de posesionarios;
- QUE,** se encuentran en vigencia los Decretos Ejecutivos No. 433 y 607, publicados, respectivamente, en los Registros Oficiales No. 114 del 27 de junio de 2007 y el No. 358 del 8 de enero de 2011 que, delimitan los espacios geográficos nacionales reservados que estarán bajo el control de las Fuerzas Armadas y que incluye la declaratoria del Plan Hidroeléctrico del acueducto de Santa Elena como área reservada de seguridad, respectivamente;
- QUE,** es deber del Estado, a través de la institucionalidad competente, luchar por erradicar el tráfico de tierras, pues es una vía de abuso a sectores necesitados, y por lo mismo, es una expresión de antítesis del Estado constitucional de derechos y justicia que define nuestra Ley suprema;
- QUE,** el artículo 30 de la Constitución de la República dispone que "Las personas tienen derecho a un hábitat seguro y saludable, y a una vivienda adecuada y digna, con independencia de su situación social y económica";

QUE, entre los deberes primordiales del Estado el artículo 3 de la Ley suprema define el de garantizar el ordenamiento jurídico;

QUE, la garantía de dicho ordenamiento opera necesariamente a través de su efectivo cumplimiento; siendo parte esencial de dicho orden el que “El más alto deber del Estado consiste en respetar y hacer respetar los derechos garantizados en la Constitución”, al tenor del numeral 9 del artículo 11 de la Ley suprema;

QUE, consciente del drama social constituido por la falta de vivienda para una alta proporción de la población ecuatoriana, entre otros, por subajonivel de poder adquisitivo, el COOTAD prevé una normativa especial (expropiación) para la regularización de asentamientos humanos;

QUE, la indicada norma (Art. 596) tiene el objeto de regularizar los asentamientos humanos de hecho y consolidados, en suelo urbano y de expansión urbana, de propietarios particulares; pudiendo al efecto los gobiernos metropolitanos o municipales, mediante resolución del órgano legislativo, declarar esos predios de utilidad pública con el propósito de dotar de los servicios básicos a los predios ocupados por los asentamientos y definir la situación jurídica de los poseionarios, adjudicándoles los lotes correspondientes;

QUE, esta Municipalidad (Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Guayaquil) ha recibido peticiones tendientes a regularizar a los actuales poseionarios de los predios situados en los sitios que se detallan en el artículo 1 de la presente Ordenanza; y,

QUE, para proceder a su regularización, por motivos de legitimidad y seguridad para las familias asentadas en dichos sectores, las Direcciones Municipales de Urbanismo, Avalúos y Ordenamiento Territorial, de Ambiente, y de Riesgos y Cooperación, junto con la concesionaria Interagua deberán

certificar las eventuales afectaciones que impidan la adjudicación del inmueble en el que habitan las familias poseionarias, quienes deberán cumplir el resto de requisitos y condiciones establecidas en la presente ordenanza.

En ejercicio de la competencia establecida en el artículo 596 del COOTAD, en armonía con los artículos 240 de la Constitución y 57 letra a) del mismo COOTAD,

EXPIDE:

La siguiente **“ORDENANZA ESPECIAL DE REGULARIZACIÓN DE LOS SECTORES DEFINIDOS EN LA PRESENTE NORMATIVA MUNICIPAL”**

Art. 1.- ÁMBITO DE APLICACIÓN.-

La presente ordenanza se aplicará exclusivamente a los predios ubicados en los sectores del cantón Guayaquil delimitados en los planos adjuntos a la presente ordenanza con sus respectivos límites georeferenciados. Dichos sectores son los siguientes:

#	COOPERATIVAS	SECTOR	PARROQUIA
1	NUEVA GUAYAQUIL	SECTOR 58	PASCUALES
2	LAS DELICIAS	SECTOR 58	PASCUALES
3	REINALDO QUIÑONEZ	SECTOR 97	TARQUI
4	FLOR DE BASTIÓN BLOQUE 22	SECTOR 48	PASCUALES
5	4 DE MARZO	SECTOR 86	XIMENA
6	4 DE MARZO-JACOBITO BUCARAM	SECTOR 86	XIMENA
7	INDEPENDENCIA II	SECTOR 86	XIMENA
8	MÉLIDA TORAL	SECTOR 86	XIMENA
9	BRISAS DEL SALADO	SECTOR 86	XIMENA
10	NELSON MANDELA II	SECTOR 86	XIMENA
11	VALLADOLID	SECTOR 86	XIMENA
12	LUZ DE AMÉRICA		
13	LOS ANGELES II		
14	ANDRES QUIÑONEZ II		
15	ISLA DEL VALLE		
16	EL PARAÍSO		
17	FUERZA DE LOS POBRES		
18	3 DE MAYO		
19	VENCER O MORIR III		

20	NUEVO ECUADOR 2	SECTOR 86	XIMENA
21	LAS MERCEDES		
22	NUEVO RUMBO	SECTOR 86	XIMENA
23	7 DE OCTUBRE		
24	TORAL Y LOS 5 MAGNIFICOS	SECTOR 91	XIMENA
25	PROLETARIOS CON TIERRA	SECTOR 91	XIMENA
26	CAUSA PROLETARIA	SECTOR 91	XIMENA
27	15 DE AGOSTO	SECTOR 91	XIMENA
28	PROLETARIOS SIN TIERRA	SECTOR 91	XIMENA
29	VALLE INDEPENDIENTE	SECTOR 91	XIMENA
30	VALLE DE LOS GERANIOS	SECTOR 59	PASCUALES
31	VOLUNTAD DE DIOS	SECTOR 60	TARQUI
32	SAN FRANCISCO ETAPA 2	SECTOR 48	PASCUALES
33	BASTIÓN POPULAR BLOQUE 2	SECTOR 57	PASCUALES
34	ROSA ELVIRA	SECTOR 49	PASCUALES
35	VIRGEN DE LAS MERCEDES	SECTOR 49	PASCUALES
36	NUEVO ECUADOR 3	SECTOR 86	XIMENA
37	FLOR DE BASTIÓN BLOQUE 8 ETAPA 3	SECTOR 58	PASCUALES
38	INDEPENDENCIA I	SECTOR 86	XIMENA
39	PABLO NERUDA	SECTOR 91	XIMENA
40	CENTINELA DEL BARRIO CUBA	SECTOR 91	XIMENA
41	25 DE JULIO	SECTOR 91	XIMENA
42	CARLOS CEVALLOS	SECTOR 91	XIMENA
43	MOLINA DE FRANK	SECTOR 91	XIMENA
44	EL CONDOR	SECTOR 91	XIMENA
45	BATALLA DE TARQUI	SECTOR 91	XIMENA
46	VELASCO IBARRA	SECTOR 91	XIMENA
47	FEBRES CORDERO	SECTOR 42	FEBRES CORDERO
48	SAN FABIÁN LOS VERGELES	SECTOR 57	PASCUALES
49	EL FUTURO PARA LOS NIÑOS	SECTOR 58	PASCUALES
50	NUEVA ESPERANZA	SECTOR 58	PASCUALES
51	MZ. 92 (PASCUALES)	SECTOR 48	PASCUALES
52	UNIÓN LIBRE	SECTOR 89	PASCUALES
53	SERGIO TORAL: COMITÉ REGALO DE DIOS	SECTOR 58	PASCUALES
54	SERGIO TORAL 2: COMITÉ LOS GIRASOLES	SECTOR 58	PASCUALES
55	SERGIO TORAL 2: COMITÉ LOS TUBOS	SECTOR 58	PASCUALES
56	SERGIO TORAL 2: COMITÉ FUNDO EL TRIUNFO	SECTOR 58	PASCUALES
57	SERGIO TORAL 2: COMITÉ EL CORDÓN	SECTOR 58	PASCUALES

58	SERGIO TORAL 2: COMITÉ REGALO DE DIOS 2, LA HOYA, LA EXPLANADA	SECTOR 58	PASCUALES
59	SERGIO TORAL: COMITÉ AL PIE DE LA LUCHA	SECTOR 58	PASCUALES
60	SERGIO TORAL: COMITÉ EL MANGUITO	SECTOR 58	PASCUALES
61	SERGIO TORAL 2: COMITÉ LA CANTERA	SECTOR 58	PASCUALES
62	24 DE MAYO	SECTOR 96	TARQUI

Art. 2.- DE LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS DE HECHO CONSOLIDADOS.-

Para efectos de la presente ordenanza debe de entenderse por asentamientos humanos de hecho consolidados a aquellos asentamientos humanos masivos compactos y existentes, en una proporción superior al 70% de su área de ocupación, y virtualmente inamovibles, so pena de grave afectación a las familias que habitan en tales asentamientos.

Los criterios para considerar un asentamiento humano como de hecho consolidado son los que constan en el concepto recién enunciado.

Art. 3.- DECLARATORIA DE UTILIDAD PÚBLICA PARA LA EXPROPIACIÓN ESPECIAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS DE HECHO CONSOLIDADOS, UBICADOS EN EL ÁMBITO DE LA PRESENTE ORDENANZA.-

Declárese de utilidad pública para efectos de expropiación especial para la regularización de los asentamientos humanos de hecho consolidados ubicados en el ámbito de la presente ordenanza y descritos con sus respectivos límites georeferenciados según los planos anexos a la presente normativa, los predios cuyos avalúos y propietarios constan detallados en anexo a la presente ordenanza.

Para efectos del pago del precio de los predios declarados de utilidad pública, en estricta aplicación del artículo 596 del COOTAD, se fija el plazo de veinticinco años.

En todos los casos el M. I. Municipio de Guayaquil ha fijado el justo precio de los predios declarados de utilidad pública (según anexo a esta ordenanza)

porque así lo ordena la Ley y, además, en estricta aplicación del artículo 596 del COOTAD y por ello, considerando el valor de los mismos y sin tomar en cuenta las variaciones derivadas del uso actual de dichos bienes o su plusvalía.

Art. 4.- DE LA ADJUDICACIÓN.- La adjudicación de los lotes ocupados ubicados en el ámbito de aplicación de la presente ordenanza, procederá a favor de todos aquellos poseionarios que tengan una posesión ininterrumpida, lo cual incluye una vivienda construida hace por lo menos 3 años atrás. Los poseionarios además, no deberán ser propietarios de ningún otro inmueble en el cantón Guayaquil.

Se otorgará la correspondiente adjudicación municipal y se titularizarán aquellos inmuebles que, además, no estén a la fecha actual afectados por motivos ambientales, por riesgo de inundación, por diseños viales o por encontrarse en el lecho o interior de canales. Para tales efectos, las Direcciones Municipales de Urbanismo, Avalúos y Ordenamiento Territorial, de Ambiente, y de Riesgos y Cooperación, junto con la concesionaria Interagua informarán y certificarán a la Dirección de Terrenos y Servicios Parroquiales los terrenos afectados por los motivos antes indicados, teniendo para tales efectos el plazo de un año contado a partir de la publicación de la presente ordenanza.

De no emitir pronunciamiento alguno en el plazo antes indicado se entenderá, bajo responsabilidad exclusiva del ente o sujeto omisor, que no hay afectación ni riesgo alguno que impide su adjudicación.

Para poder adjudicar y titularizar a las familias que habitan en sectores a regularizar, las Direcciones Municipales de Urbanismo, Avalúos y Ordenamiento Territorial, de Ambiente, y de Riesgos y Cooperación, junto con la concesionaria Interagua, prepararán por cada sector un plano único en el que consten las eventuales afectaciones de todo tipo que impidan la adjudicación, plano que será remitido a la Secretaría Municipal quien notificará al Registro de la Propiedad para fines de inscripción, a la Subdirección de Catastro para efectos de la codificación catastral respectiva y a la Dirección de

Terrenos y Servicios Parroquiales para la ejecución del proceso de adjudicación.

El plano único antes referido será elaborado por la Dirección de Urbanismo, Avalúos y Ordenamiento Territorial y contará con la información de afectaciones eventuales que formulen las Direcciones Municipales de Urbanismo, Avalúos y Ordenamiento Territorial, de Ambiente, y de Riesgos y Cooperación, junto con la concesionaria Interagua.

La adjudicación al poseionario respectivo se realizará sin perjuicio de la obligación de pagar el precio en el tiempo establecido de 25 años, y de los efectos legales del incumplimiento en el pago oportuno de las respectivas cuotas.

Art. 5.- DEL ÁMBITO DE LA REGULARIZACIÓN Y ADJUDICACIÓN.- La regularización y adjudicación procederá no sólo para fines habitacionales, sino también para todo tipo de uso o destino lícito que tenga el respectivo inmueble. El funcionamiento efectivo de la actividad o negocio se sujetará a los permisos de las Direcciones municipales correspondientes, sin perjuicio de aquellos que correspondan a otros ámbitos de institucionalidad pública.

De llegar a tener el inmueble que se regularice y adjudique a favor del poseionario respectivo un uso mixto, esto es, de vivienda con actividad económica o de comercio, el valor del metro cuadrado será de un diez por ciento (10%) más del avalúo para los inmuebles con fines habitacionales.

El calificativo de mixto se aplica a todo inmueble en el que viva la familia poseionaria y exista en el funcionando una actividad económica o de comercio menor, como despensa, farmacia, comedor, etc.

De haber duda acerca de la naturaleza de la actividad, lo resolverá el Director de Terrenos y Servicios Parroquiales y, por apelación, el Alcalde de Guayaquil.

Art. 6.- DEL PATRIMONIO FAMILIAR Y PROHIBICIÓN DE ENAJENAR.- Se constituye patrimonio familiar inembargable sobre el inmueble con fines habitacionales objeto de la adjudicación.

El posesionario beneficiario de la adjudicación no podrá enajenar el inmueble adjudicado por el lapso de cinco años contados a partir de la fecha de expedición de la adjudicación, prohibición de enajenar que caducará ipso jure al vencimiento del plazo.

Art. 7.- DEL CUMPLIMIENTO DE LA PRESENTE ORDENANZA.- Encárguese el cumplimiento de la presente ordenanza municipal, especialmente, a la Dirección de Terrenos y Servicios Parroquiales y a la Dirección Urbanismo, Avalúos y Ordenamiento Territorial.

DISPOSICIONES GENERALES

Primera.- En todas aquellas cooperativas o sectores que hayan sido objeto de legalización por esta Institución Municipal, en virtud de Decretos Leyes, Leyes Expropiatorias (Ley 37,88 y Ley Reformatoria a la Ley 88), Decretos Supremos y Ordenanzas, se podrán regularizar aquellos terrenos que, encontrándose en el interior de tales cooperativas o sectores, cumplan con los requisitos mencionados en la presente ordenanza y que constan como solares vacíos en los planos que la Dirección de Terrenos levantó para su legalización en la época respectiva.

Para regularizar y adjudicar los terrenos antes mencionados se requerirá el respectivo censo socio-económico, levantamiento topográfico e informe de la Dirección de Terrenos; así como, la codificación y avalúo del inmueble por parte de la Subdirección de Catastro.

El valor a pagarse por concepto de regularización para estos casos, será el que se determine en la ordenanza del bienio respectivo para tales actos, el mismo que podrá ser cancelado al contado o con crédito directo con esta Municipalidad hasta por 5 años. Es decir, se aplicará en estos casos el valor ordinario del avalúo municipal.

Segunda.- En los casos en que una persona que, manteniendo la posesión física actual del terreno, pretenda su legalización o regularización y que en los archivos o censos de la Dirección de Terrenos o del sistema informativo de Catastro apareciera otro posesionario, se procederá a realizar,

a costa del interesado, una publicación por la prensa, en uno de los diarios de mayor circulación de esta ciudad, a fin de dar a conocer a los posibles poseedores anteriores o a cualquier tercero, que crean tener derecho sobre el predio objeto de la legalización o regularización solicitada, para que presenten su oposición, de ser el caso, en el plazo de 60 días contados a partir de la publicación antes referida.

En caso de presentarse alguna oposición, se procederá a remitir el expediente a la Dirección de Justicia y Vigilancia para conocimiento y resolución de uno de los Comisarios Municipales.

Tercera.- No podrán legalizarse o regularizarse los predios que se registren como vacíos, en construcción, construcciones vetustas o predios que denoten reciente construcción, que se encuentren ubicados en zonas de riesgos o afectados por encontrarse sobre las zonas de servidumbre de esteros, canales de drenajes naturales, interconectados, gasoductos, poliductos, etc., lo cual será determinado por las Direcciones pertinentes del Municipio.

Cuarta.- Los predios sujetos a legalización o regularización se podrán dividir siempre que el predio objeto de división no supere los 300 metros cuadrados, que cedente y cesionario pertenezcan a una misma familia y el resultado final no sean más de dos predios.

Los predios sujetos a legalización o regularización se podrán fusionar siempre que en el predio a anexarse exista una edificación, que cuente con cerramiento perimetral unificado, que el número de predios a fusionarse no sean más de dos y que la suma de ambos no superen los 300 metros cuadrados.

Quinta.- En los casos de reubicaciones consolidadas en zonas de legalización o regularización que han sido realizadas por esta Municipalidad como consecuencia de una resolución de este Gobierno Autónomo Descentralizado, no será exigible el requisito del tiempo de posesión, por tratarse de casos en donde se ha reubicado familias por encontrarse en zonas de riesgo o calamidad o por equipar con infraestructura básica un sector determinado.

Sexta.- Tratándose de las adjudicaciones con fines no habitacionales, el valor del metro cuadrado será el fijado de manera común y ordinaria en la ordenanza de avalúos del bienio para dicho sector.

El no poseer los permisos de funcionamiento respectivos, no impedirá la adjudicación del inmueble, pues la titulación inmobiliaria no autoriza la actividad sino que regulariza la relación del titular con el inmueble.

En general, se otorga el plazo de dos años contados a partir de la presente ordenanza a los poseedores de inmuebles comerciales y mixtos para obtener sus permisos de funcionamiento, tasas y patentes, según corresponda.

DISPOSICIONES PARTICULARES

Primera.- El área de los polígonos de regularizaciones que constan en la presente Ordenanza, podrá ampliarse o reducirse, previo informe técnico legal justificativo a cargo de las Direcciones de Urbanismo, Avalúos y Ordenamiento Territorial, Gestión de Riesgos y Cooperación, de Ambiente, y de Asesoría Jurídica, sobre la base de un levantamiento topográfico geo referenciado en coordenadas UTMWGS a cargo de la Dirección de Terrenos y Servicios Parroquiales, el cual deberá ser aprobado por el Alcalde como máxima autoridad.

Segunda.- La Ordenanza vigente de Servidumbre y Cesión Gratuita de Terrenos para Alcantarillado Sanitario y Pluvial para canales abiertos para aguas lluvias, aprobada por el M. I. Concejo Cantonal de Guayaquil en las sesiones ordinarias celebradas en noviembre 23 de 1976 y marzo 01 de 1977, en lo concerniente a Alcantarillado Sanitario no se aplicará en los proyectos de regularizaciones del Cantón Guayaquil que constan en la presente Ordenanza, por no ser aplicables las secciones en las ocupaciones de hecho.

Tercera.- Respecto de las cooperativas a regularizar que dentro de sus polígonos posean áreas totales o parciales con calificación de Suelo No Urbanizable de acuerdo a la Ordenanza de Ordenamiento Territorial del Cantón Guayaquil, publicada en la Gaceta Oficial N° 20 del 13 de febrero del 2015; o posean calificación de zona

de equipamiento urbano, se anexa a la presente Ordenanza el informe técnico No. DUOT-2016-13001 de la Dirección de Urbanismo que contiene tres estudios que viabilizan el cambio de uso del suelo, de tal manera que permita la titularización del suelo con uso residencial.

Cuarta.- Los polígonos de Regularizaciones que, por la naturaleza de su expansión, consolidación y ocupación implique la modificación de Diseños viales aprobados con anterioridad, en diversas parroquias urbanas, por medio de la presente Ordenanza se modifican los mismos en razón de las ocupaciones de hecho consolidadas y dotadas de servicios de infraestructura vial e hidrosanitaria. Sin perjuicio de lo anterior, se autoriza al Alcalde a aprobar directamente los diseños o rediseños viales respecto de tales sectores.

DISPOSICIONES FINALES

Primera.- Los predios objeto de regularización se sujetarán a lo dispuesto en la **“LA ORDENANZA QUE REGLAMENTA LA ENAJENACIÓN DE TERRENOS UBICADOS EN LOS SECTORES URBANO MARGINALES DE LA CIUDAD DE GUAYAQUIL, AMPARADOS EN DECRETOS LEYES”** y en otras ordenanzas de la materia, en todo aquello que no se contraponga a lo aquí dispuesto.

Segunda.- Dado el carácter especial de la presente ordenanza especial de regularización en los términos del artículo 596 del COOTAD, todas las solicitudes de regularización presentadas y las que en el futuro se presenten en el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Guayaquil, serán rechazadas de plano por el órgano competente de la Municipalidad.

Tercera.- La presente ordenanza regirá a partir de su publicación en la Gaceta Oficial Municipal, y deroga toda norma jurídica de igual o inferior jerarquía que la contradiga o se le oponga.

DADA Y FIRMADA EN LA SALA DE SESIONES DEL M.I. CONCEJO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL, A LOS CATORCE DÍAS DEL MES DE JULIO DEL AÑO DOS MIL DIECISÍS.

Jaime Nebot Saadi
ALCALDE DE GUAYAQUIL

Dr. Vicente Taiano Basante
SECRETARIO DE LA M.I.
MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL

CERTIFICO: Que la presente **“ORDENANZA ESPECIAL DE REGULARIZACIÓN DE LOS SECTORES DEFINIDOS EN LA PRESENTE NORMATIVA MUNICIPAL”**, fue discutida y aprobada por el M.I. Concejo Municipal de Guayaquil, en sesiones ordinarias de fechas siete y catorce de julio del año dos mil dieciséis, en primero y segundo debate, respectivamente.

Guayaquil, 14 de julio de 2016

Dr. Vicente Taiano Basante
**SECRETARIO DE LA M.I. MUNICIPALIDAD
DE GUAYAQUIL**

De conformidad con lo prescrito en los artículos 322 y 324 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, **SANCIONO** la presente **“ORDENANZA ESPECIAL DE REGULARIZACIÓN DE LOS SECTORES DEFINIDOS EN LA PRESENTE NORMATIVA MUNICIPAL”**, y ordeno su **PROMULGACIÓN** a través de su publicación en la Gaceta Oficial del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Guayaquil.

Guayaquil, 15 de julio de 2016

Jaime Nebot Saadi
ALCALDE DE GUAYAQUIL

Sancionó y ordenó la promulgación a través de su publicación en la Gaceta Oficial de la presente **“ORDENANZA ESPECIAL DE REGULARIZACIÓN DE LOS SECTORES DEFINIDOS EN LA PRESENTE NORMATIVA MUNICIPAL”**, el señor abogado Jaime Nebot Saadi, Alcalde de Guayaquil, a los quince días del mes de julio del año dos mil dieciséis.- **LO CERTIFICO.-**

Guayaquil, 15 de julio de 2016

Dr. Vicente Taiano Basante
**SECRETARIO DE LA M.I. MUNICIPALIDAD
DE GUAYAQUIL**

ANEXOS



**MUY ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL
(GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO)**

M.I. Municipalidad de Guayaquil

SECRETARÍA MUNICIPAL
RECIBIDO

DUOT-2016-13001
Julio 01 del 2016



-4 JUL 2016

HORA: 10:38

Doctor
Vicente Taiano Basante
SECRETARIO MUNICIPAL
En su despacho

FIRMA

Ref.: AG-2016-013623, 07 de junio del 2016. Regularización de cooperativas de la ciudad de Guayaquil. Documentación Anexa a la Ordenanza de Regularización

De nuestra consideración:

Con relación a los sitios prioritarios de la ciudad de Guayaquil que deben ser objeto del Proceso de Regularización y Titularización, que se encuentran fuera de los Decretos leyes 37 y 88, sobre la base del registro de predios que posee la Dirección de Terrenos, cuya lista fue aprobada el día viernes 30 de junio del año en curso; remitimos la siguiente información técnica anexa a la Ordenanza de Regularización.

1. Cuarenta y un (41) láminas impresas y sumilladas por los infrascritos, que contienen los polígonos que incorporan a sesenta y dos (62) cooperativas con sus respectivas coordenadas geográficas UTM WGS 84, utilizando como base el plano de levantamiento planímetro proporcionado por la Dirección de Terrenos y Servicios Parroquiales.

N° Lámina	N° Cooperativa	POLIGONOS
Lámina 1	1	NUEVA GUAYAQUIL
Lámina 2	2	LAS DELICIAS
Lámina 3	3	REINALDO QUIÑONEZ
Lámina 4	4	FLOR DE BASTIÓN BLOQUE 22
Lámina 5	5	4 DE MARZO
Lámina 6	6	4 DE MARZO-JACOBITO BUCARAM
Lámina 7	7	INDEPENDENCIA II
Lámina 8	8	MÉLIDA TORAL
Lámina 9	9	BRISAS DEL SALADO
Lámina 10	10	NELSON MANDELA II
Lámina 11	11	VALLADOLID
	12	LUZ DE AMÉRICA
	13	LOS ANGELES II
	14	ANDRES QUIÑONEZ II
	15	ISLA DEL VALLE
	16	EL PARAÍSO
	17	FUERZA DE LOS POBRES
	18	3 DE MAYO

Sigue....



**MUY ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL
(GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO)**

Pág.2.

DUOT-2016-13001

Lámina 12	19	VENCER O MORIR III /
Lámina 13	20	NUEVO ECUADOR 2 /
	21	LAS MERCEDES /
	22	NUEVO RUMBO /
	23	7 DE OCTUBRE /
Lámina 14	24	TORAL Y LOS 5 MAGNIFICOS
Lámina 15	25	PROLETARIOS CON TIERRA /
	26	CAUSA PROLETARIA /
	27	15 DE AGOSTO /
	28	PROLETARIOS SIN TIERRA /
Lámina 16	29	VALLE INDEPENDIENTE /
Lámina 17	30	VALLE DE LOS GERANIOS /
Lámina 18	31	VOLUNTAD DE DIOS /
Lámina 19	32	SAN FRANCISCO ETAPA 2 /
Lámina 20	33	BASTIÓN POPULAR BLOQUE 2 /
Lámina 21	34	ROSA ELVIRA /
Lámina 22	35	VIRGEN DE LAS MERCEDES /
Lámina 23	36	NUEVO ECUADOR 3 /
Lámina 24	37	FLOR DE BASTIÓN BLOQUE 8 ETAPA 3 /
Lámina 25	38	INDEPENDENCIA /
Lámina 26	39	PABLO NERUDA /
	40	CENTINELA DEL BARRIO CUBA /
	41	25 DE JULIO /
	42	CARLOS CEVALLOS /
	43	MOLINA DE FRANK /
Lámina 27	44	EL CONDOR /
Lámina 28	45	BATALLA DE TARQUI /
Lámina 29	46	VELASCO IBARRA /
	47	FEBRES CORDERO /
Lámina 30	48	SAN FABIÁN LOS VERGELES /
Lámina 31	49	EL FUTURO PARA LOS NIÑOS /
	50	NUEVA ESPERANZA /
Lámina 32	51	MZ. 92 (PASCUALES) /
Lámina 33	52	UNIÓN LIBRE /
Lámina 34	53	SERGIO TORAL:COMITÉ REGALO DE DIOS /
Lámina 35	54	SERGIO TORAL 2:COMITÉ LOS GIRASOLES /
Lámina 36	55	SERGIO TORAL 2:COMITÉ LOS TUBOS /
Lámina 37	56	SERGIO TORAL 2: COMITÉ FUNDÓ EL TRIUNFO /
Lámina 38	57	SERGIO TORAL 2: COMITÉ EL CORDÓN /
Lámina 39	58	SERGIO TORAL 2: COMITÉ REGALO DE DIOS 2 / LA HOYA, LA EXPLANADA /
Lámina 40	59	SERGIO TORAL: COMITÉ AL PIE DE LA LUCHA /
Lámina 41	60	SERGIO TORAL: COMITÉ EL MANGUITO /
Lámina 42	61	SERGIO TORAL 2: COMITÉ LA CANTERA /
Lámina 43	62	24 DE MAYO /

Sigue...



**MUY ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL
(GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO)** Pág.3.


DUOT-2016-13001

2. Las tablas con las coordenadas UTM WGS 84, de las cuarenta y un (41) láminas consignadas en la tabla anterior.
3. Las tablas con los códigos catastrales de los predios, así como los propietarios o posesionarios inmersos en los polígonos a regularizar; incluye además el valor por metro cuadrado (m²), constan en el Memorando CAT-2016-698.
4. Tres informes técnicos que permitirían la Regularización de las manzanas que se encuentran afectadas por el uso de suelo, por lo que ponemos a consideración del M. I. Concejo Municipal, proceder a:
 - Aprobar el Plan Especial que contiene la Modificación del Uso del Suelo del polígono calificado como **SUELO NO URBANIZABLE: USO EXTRACTIVO (ZE-E)** a **SUELO URBANIZADO, USO RESIDENCIAL: DENSIDAD MEDIA** de los sectores conocidos como **Nueva Guayaquil, Las Delicias y Flor de Bastión, Bloque 9, 3era Etapa** y su respectivo plano.
 - Aprobar la Modificación a la Predominancia del Uso en Suelo Urbanizado de Zona de Equipamiento Urbano (ZEU) a Zona Mixta Residencial No Consolidada Cuatro, Compatibilidad D, (ZMR-NC4-D), para los predios que conforman las manzanas que se ubican en el límite este de la **Cooperativa Flor de Bastión Bloque 22, Parroquia Pascuales**, colindantes con el Relleno Sanitario Las Iguanas.
 - Aprobar la Modificación a la Predominancia del Uso en Suelo Urbanizado de Zona de Equipamiento Urbano (ZEU) a Zona Mixta Residencial No Consolidada Cuatro, Compatibilidad D, (ZMR-NC4-D), para los predios implantados en las manzanas que se ubican en el límite suroeste de la **Cooperativa Vencer o Morir III, Isla Trinitaria**, colindantes con TRINIPUERTO.

Atentamente


Arq. Guillermo Argüello Santos, MSc.
**DIRECTOR DE URBANISMO, AVALÚOS
Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL (E)**


Arq. Gino Mera Giler
**SUBDIRECTOR DE PROYECTOS
ESPECÍFICOS**


Arq. Jose Miguel Rubio Jaén
**JEFE DE CONTROL DE EDIFICACIONES,
URBANIZACIONES Y USOS DEL SUELO**

C.c.: Ab. Jaime Nebot Saadi, ALCALDE DE GUAYAQUIL
Dr. Miguel Hernández T., PROCURADOR SÍNDICO MUNICIPAL
Arq. José Núñez C., ASESOR DE URBANISMO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
Ing. Juan Ramírez P., DIRECTOR DE GESTIÓN DE RIESGOS Y COOPERACIÓN
Ing. Quim. Bolívar Coloma V., DIRECTOR DE AMBIENTE
Dr. Carlos Salmon A. MSc., DIRECTOR DE TERRENOS Y SERVICIOS PARROQUIALES
Arq. Marcelo Bautista Z., SUBDIRECTOR DE CATASTRO
Arq. Eduardo Barcia F., SUBDIRECTOR DE USO DE SUELO, CONTROL DE EDIFICACIONES Y URBANIZACIONES
ARCHIVO DUOT/PRH/JDP/LSP/VLG

ANEXO Pág.1.
DUOT-2016-13001

1. NUEVA GUAYAQUIL								
COORDENADAS UTM WGS 84								
ÁREA = 53,13 Ha								
#PUNTOS	X	Y	#PUNTOS	X	Y	#PUNTOS	X	Y
1	614480.50	9768586.48	41	613966.31	9768524.77	81	614029.00	9767593.88
2	614465.64	9768539.29	42	613955.34	9768521.98	82	614005.41	9767605.78
3	614445.64	9768494.83	43	613950.66	9768529.59	83	613987.70	9767563.18
4	614379.05	9768542.61	44	613941.50	9768525.23	84	613996.71	9767558.16
5	614292.56	9768601.16	45	613930.94	9768532.79	85	613971.76	9767510.97
6	614274.08	9768609.27	46	613926.96	9768515.70	86	614004.70	9767490.82
7	614298.76	9768648.49	47	613930.56	9768496.44	87	614021.19	9767482.52
8	614326.21	9768737.29	48	613952.75	9768467.71	88	614070.27	9767565.29
9	614253.20	9768763.31	49	613926.98	9768442.17	89	614074.66	9767567.29
10	614219.45	9768769.08	50	613936.62	9768346.34	90	614088.39	9767591.27
11	614218.40	9768766.10	51	613926.44	9768332.75	91	614089.32	9767624.88
12	614186.66	9768767.00	52	613915.77	9768340.37	92	614124.34	9767661.33
13	614207.66	9768840.66	53	613907.26	9768324.37	93	614135.18	9767683.95
14	614114.78	9768833.69	54	613898.31	9768330.19	94	614131.07	9767691.64
15	614040.63	9768826.40	55	613886.77	9768317.24	95	614136.10	9767712.27
16	614035.80	9768822.74	56	613865.97	9768351.16	96	614147.43	9767761.19
17	614033.27	9768819.60	57	613814.12	9768337.08	97	614138.71	9767792.50
18	614030.56	9768798.29	58	613744.06	9768344.34	98	614113.88	9767805.21
19	614040.80	9768762.96	59	613738.61	9768346.28	99	614116.50	9767855.45
20	614046.59	9768757.54	60	613733.75	9768357.78	100	614050.73	9767878.30
21	614056.96	9768724.74	61	613641.80	9768322.19	101	614061.90	9767902.01
22	614067.01	9768710.58	62	613569.84	9768326.70	102	614080.54	9767921.25
23	614094.72	9768628.99	63	613569.67	9768322.33	103	614101.88	9767940.20
24	614103.70	9768619.54	64	613552.57	9768323.69	104	614120.62	9767990.90
25	614114.22	9768615.61	65	613554.16	9768241.69	105	614139.12	9768047.08
26	614127.39	9768615.44	66	613555.04	9768202.19	106	614156.60	9768095.34
27	614132.13	9768611.24	67	613550.31	9768154.2	107	614176.90	9768135.80
28	614097.23	9768572.27	68	613537.17	9768021.08	108	614208.02	9768177.22
29	614074.04	9768565.80	69	613588.38	9768007.17	109	614267.67	9768238.23
30	614061.62	9768556.53	70	613581.12	9767972.33	110	614328.64	9768300.00
31	614067.84	9768546.32	71	613643.61	9767954.07	111	614385.00	9768356.94
32	614072.67	9768539.80	72	613626.08	9767896.95	112	614428.43	9768322.90
33	614059.40	9768525.32	73	613669.17	9767885.91	113	614443.85	9768345.57
34	614024.23	9768560.07	74	613667.05	9767865.11	114	614488.36	9768293.46
35	614018.36	9768554.46	75	613733.02	9767846.33	115	614505.65	9768318.23
36	614012.42	9768560.85	76	613819.79	9767821.61	116	614535.86	9768303.22
37	614010.16	9768558.64	77	613830.56	9767864.57	117	614562.63	9768369.68
38	614026.67	9768541.76	78	613959.86	9767829.57	118	614587.01	9768411.59
39	613977.49	9768516.58	79	613911.78	9767715.99	119	614536.11	9768450.72
40	613969.17	9768528.01	80	614050.57	9767644.68	120	614506.44	9768473.63
						121	614542.21	9768516.71
						122	614549.83	9768534.36
						123	614554.22	9768563.58

ANEXO Pág.2.
DUOT-2016-13001

2. LAS DELICIAS					
COORDENADAS UTM WGS 84					
ÁREA = 29,71 Ha					
#PUNTOS	X	Y	#PUNTOS	X	Y
1	613800.89	9769261.85	28	614088.37	9768830.20
2	613820.50	9769252.88	29	614056.82	9768829.05
3	613864.00	9769232.70	30	614041.69	9768826.32
4	613903.43	9769224.02	31	614031.26	9768822.15
5	613997.20	9769217.35	32	614030.01	9768798.67
6	614093.46	9769224.00	33	614037.60	9768772.12
7	614147.36	9769240.31	34	614045.59	9768757.21
8	614207.29	9769272.70	35	614056.99	9768723.94
9	614239.44	9769294.85	36	614066.63	9768711.56
10	614263.04	9769259.2	37	614083.38	9768652.45
11	614286.63	9769223.54	38	614097.92	9768624.17
12	614314.93	9769212.99	39	614035.04	9768597.92
13	614346.69	9769192.74	40	613993.06	9768694.88
14	614356.19	9769182.48	41	613889.66	9768677.91
15	614386.07	9769142.08	42	613757.73	9768637.88
16	614409.38	9769115.98	43	613760.43	9768648.25
17	614443.67	9769038.63	44	613759.57	9768658.90
18	614448.08	9769021.92	45	613756.74	9768686.52
19	614444.64	9768973.86	46	613754.83	9768710.81
20	614380.48	9768956.57	47	613752.57	9768732.44
21	614294.22	9768944.94	48	613748.88	9768738.67
22	614221.29	9768935.72	49	613739.02	9768756.39
23	614223.62	9768876.07	50	613720.97	9768789.56
24	614216.32	9768842.45	51	613712.58	9768803.89
25	614204.79	9768840.28	52	613701.42	9768821.41
26	614167.88	9768836.02	53	613739.89	9768991.41
27	614129.30	9768833.70	54	613773.52	9769140.35

3. REINALDO QUIÑONEZ					
COORDENADAS UTM WGS 84					
ÁREA = 25.26 Ha					
#PUNTOS	X	Y	#PUNTOS	X	Y
1	614068.47	9764844.48	43	613430.73	9764620.04
2	614028.47	9764910.07	44	613428.57	9764623.50
3	614015.22	9764932.36	45	613470.17	9764657.07
4	614003.58	9764959.20	46	613456.69	9764673.10
5	613997.26	9764984.47	47	613475.09	9764688.44
6	613982.03	9765010.26	48	613509.01	9764715.51
7	613954.90	9765053.61	49	613491.85	9764741.07
8	613937.28	9765081.76	50	613477.02	9764759.85
9	613912.54	9765121.29	51	613498.55	9764776.47
10	613898.00	9765144.80	52	613485.87	9764791.24
11	613875.97	9765179.72	53	613499.97	9764800.00
12	613860.11	9765205.06	54	613496.39	9764804.40
13	613857.36	9765203.33	55	613499.56	9764806.93
14	613841.85	9765233.16	56	613499.69	9764811.16
15	613833.29	9765251.04	57	613506.41	9764814.96
16	613824.74	9765268.93	58	613499.21	9764825.90
17	613789.48	9765249.55	59	613516.13	9764831.56
18	613757.72	9765228.52	60	613551.04	9764836.18
19	613741.25	9765217.63	61	613554.24	9764822.57
20	613696.47	9765186.44	62	613551.68	9764790.10
21	613687.34	9765179.38	63	613553.01	9764777.33
22	613661.53	9765158.52	64	613556.86	9764773.81
23	613620.62	9765124.99	65	613575.45	9764758.70
24	613607.07	9765113.80	66	613592.58	9764749.33
25	613576.28	9765089.61	67	613598.08	9764746.25
26	613511.61	9765035.71	68	613615.09	9764737.52
27	613463.32	9764995.76	69	613619.77	9764735.12
28	613402.58	9764945.65	70	613626.51	9764731.66
29	613369.20	9764918.47	71	613642.45	9764727.07
30	613335.15	9764890.35	72	613651.32	9764724.41
31	613335.75	9764842.05	73	613667.09	9764719.49
32	613336.24	9764813.34	74	613674.39	9764717.22
33	613336.11	9764784.77	75	613684.47	9764714.07
34	613332.37	9764737.01	76	613691.90	9764711.76
35	613327.01	9764674.07	77	613704.70	9764707.54
36	613325.39	9764655.71	78	613713.13	9764703.39
37	613372.92	9764594.67	79	613722.37	9764698.16
38	613398.36	9764560.64	80	613736.32	9764703.93
39	613411.78	9764571.71	81	613788.51	9764730.68
40	613420.58	9764559.58	82	613865.89	9764763.16
41	613440.28	9764570.66	83	613972.60	9764806.91
42	613413.82	9764605.26	84	614026.09	9764826.11

ANEXO Pág.3.
DUOT-2016-13001

4. FLOR DE BASTIÓN BLOQUE 22		
COORDENADAS UTM WGS 84		
ÁREA = 42,56 Ha		
#PUNTOS	X	Y
1	614603.14	9769541.52
2	614684.97	9769758.31
3	614785.40	9770013.42
4	614637.07	9769911.04
5	614581.54	9769884.69
6	614518.27	9769858.77
7	614427.81	9769855.27
8	614163.06	9769942.26
9	613936.36	9769842.06
10	613805.94	9769282.95
11	613860.63	9769259.18
12	613896.98	9769247.72
13	613976.35	9769240.92
14	614005.17	9769240.33
15	614038.87	9769241.94
16	614065.97	9769244.79
17	614096.68	9769250.91
18	614113.26	9769255.14
19	614125.77	9769259.75
20	614153.36	9769272.80
21	614200.39	9769300.93
22	614413.87	9769430.38

5. 4 DE MARZO		
COORDENADAS UTM WGS 84		
ÁREA = 3,68 Ha		
#PUNTOS	X	Y
1	619404.68	9753116.17
2	619360.18	9753179.35
3	619348.89	9753170.12
4	619329.75	9753178.25
5	619308.04	9753169.83
6	619288.91	9753168.83
7	619275.69	9753166.73
8	619264.18	9753169.39
9	619255.31	9753167.61
10	619253.10	9753156.98
11	619245.56	9753156.09
12	619201.55	9753184.98
13	619158.49	9753179.59
14	619109.72	9753197.35
15	619098.73	9753183.17
16	619117.17	9753170.62
17	619101.93	9753142.70
18	619095.53	9753123.23
19	619079.77	9753087.27
20	619064.92	9753059.93
21	619033.02	9753072.74
22	619022.35	9753045.92
23	619015.16	9753025.88
24	619044.58	9753015.69
25	619074.00	9753005.50
26	619084.79	9753031.52
27	619101.20	9753067.37
28	619128.79	9753100.12
29	619165.25	9753062.08
30	619183.21	9753076.26
31	619198.06	9753061.26
32	619218.18	9753076.21
33	619265.95	9753024.89
34	619280.12	9753038.67
35	619297.57	9753019.94
36	619349.04	9753067.67

ANEXO Pág.4.
DUOT-2016-13001

6. 4 DE MARZO - JACOBITO BUCARAM					
COORDENADAS UTM WGS 84					
ÁREA = 4,87 Ha					
#PUNTO	X	Y	#PUNTO	X	Y
1	619599.03	9752977.86	22	619449.54	9753150.30
2	619577.19	9753020.30	23	619440.35	9753150.30
3	619556.12	9753061.57	24	619435.87	9753167.20
4	619576.67	9753073.73	25	619425.88	9753185.59
5	619593.39	9753084.29	26	619440.10	9753197.52
6	619567.17	9753129.29	27	619430.39	9753216.21
7	619535.53	9753183.58	28	619390.36	9753203.20
8	619512.25	9753223.91	29	619362.06	9753191.74
9	619526.08	9753233.55	30	619359.82	9753179.06
10	619497.91	9753276.95	31	619386.82	9753144.90
11	619486.36	9753338.17	32	619405.04	9753118.35
12	619473.04	9753343.91	33	619370.38	9753087.36
13	619471.29	9753339.85	34	619321.57	9753042.54
14	619461.79	9753290.52	35	619353.34	9753006.73
15	619464.45	9753258.65	36	619396.96	9752957.75
16	619478.12	9753229.57	37	619435.44	9752993.03
17	619471.66	9753222.12	38	619473.03	9753023.79
18	619472.15	9753196.03	39	619500.70	9752990.03
19	619473.15	9753166.96	40	619548.34	9752938.04
20	619470.41	9753155.52	41	619575.13	9752958.98
21	619452.77	9753146.08			

7. INDEPENDENCIA II		
COORDENADAS UTM WGS 84		
ÁREA = 1,95 Ha		
#PUNTOS	X	Y
1	620202.26	9753545.36
2	620200.75	9753652.14
3	620200.91	9753766.20
4	620233.52	9753768.59
5	620231.21	9753857.17
6	620237.41	9753857.27
7	620237.50	9753864.13
8	620249.33	9753865.03
9	620249.92	9753893.11
10	620236.59	9753892.90
11	620236.09	9753876.99
12	620227.37	9753878.53
13	620214.04	9753851.35
14	620180.69	9753856.47
15	620132.66	9753854.79
16	620132.66	9753861.97
17	620125.80	9753862.12
18	620125.80	9753826.21
19	620137.60	9753826.21
20	620149.91	9753814.41
21	620149.40	9753778.00
22	620147.70	9753751.83
23	620151.45	9753732.33
24	620141.19	9753691.80
25	620149.40	9753642.05
26	620159.66	9753637.43
27	620167.87	9753624.61
28	620183.26	9753596.90
29	620153.50	9753568.18
30	620148.56	9753571.65
31	620137.58	9753569.17
32	620144.54	9753532.17
33	620159.32	9753536.36
34	620158.02	9753543.21

**ANEXO Pág.5.
DUOT-2016-13001**

8. MÉLIDA TORAL					
COORDENADAS UTM WGS 84					
ÁREA = 7,05 Ha					
#PUNTOS	X	Y	#PUNTOS	X	Y
1	619495.95	9753350.87	32	619776.24	9753554.5
2	619484.80	9753371.15	33	619811.02	9753584.37
3	619493.48	9753391.27	34	619827.3	9753577.39
4	619494.95	9753469.41	35	619834.28	9753584.03
5	619544.01	9753565.99	36	619847.91	9753573.07
6	619560.79	9753566.72	37	619876.38	9753532.71
7	619580.39	9753576.35	38	619898.66	9753531.07
8	619587.37	9753567.38	39	619898.34	9753550.41
9	619582.72	9753555.75	40	619902.6	9753557.95
10	619597.01	9753548.77	41	619915.38	9753568.43
11	619607.64	9753550.43	42	619945.94	9753570.08
12	619619.94	9753565.39	43	619949.85	9753557.34
13	619626.59	9753563.39	44	619960.23	9753562.77
14	619635.23	9753555.42	45	619962.39	9753562.02
15	619655.5	9753555.42	46	619970.06	9753519.86
16	619664.8	9753546.11	47	619976.54	9753467.76
17	619679.75	9753546.48	48	619954.31	9753464.65
18	619695.16	9753535.66	49	619933.25	9753460.69
19	619707.67	9753536.14	50	619933.26	9753457.08
20	619716.13	9753527.8	51	619896.62	9753451.76
21	619729.24	9753535.33	52	619889.27	9753448.98
22	619755.46	9753536.64	53	619846.15	9753426.26
23	619767.32	9753546.84	54	619837.3	9753421.57
24	619777.39	9753532.99	55	619800.33	9753400.94
25	619784.62	9753520.48	56	619786.25	9753389.79
26	619789.46	9753515.51	57	619730.36	9753352.78
27	619807.52	9753490.24	58	619673.01	9753415.8
28	619811.46	9753493.68	59	619611.16	9753392.72
29	619792.7	9753520.34	60	619577.75	9753378.53
30	619790.28	9753531.61	61	619576.42	9753380.89
31	619782.29	9753543.53			

9. BRISAS DEL SALADO		
COORDENADAS UTM WGS 84		
ÁREA = 5,15 Ha		
#PUNTOS	X	Y
1	618590.77	9753082.44
2	618624.50	9753157.87
3	618653.12	9753229.66
4	618669.20	9753270.13
5	618678.48	9753293.47
6	618663.32	9753295.42
7	618637.73	9753296.32
8	618600.83	9753313.11
9	618576.27	9753319.35
10	618551.72	9753305.31
11	618511.17	9753306.09
12	618490.51	9753295.57
13	618467.91	9753285.82
14	618356.58	9753188.53
15	618297.34	9753151.68
16	618244.04	9753111.79
17	618342.70	9753074.37
18	618367.64	9753127.34
19	618384.95	9753164.12
20	618409.91	9753155.66
21	618416.32	9753153.05
22	618440.79	9753143.07
23	618479.93	9753126.84
24	618506.07	9753115.66
25	618549.22	9753098.72
26	618580.33	9753086.52

ANEXO Pág.6.
DUOT-2016-13001

10. NELSON MANDELA II		
COORDENADAS UTM WGS 84		
ÁREA = 8,09 Ha		
#PUNTOS	X	Y
1	619092.12	9753106.88
2	619103.73	9753141.29
3	619124.32	9753192.04
4	619055.00	9753217.28
5	619043.64	9753197.54
6	619015.23	9753223.01
7	618948.62	9753237.66
8	618889.43	9753250.67
9	618821.34	9753265.64
10	618803.41	9753265.30
11	618780.74	9753277.15
12	618746.90	9753281.55
13	618723.23	9753282.70
14	618687.01	9753292.37
15	618681.72	9753293.05
16	618675.00	9753272.12
17	618668.03	9753267.49
18	618659.16	9753243.62
19	618646.69	9753211.66
20	618637.38	9753188.84
21	618631.28	9753176.93
22	618619.35	9753147.06
23	618724.07	9753109.24
24	618829.91	9753073.84
25	618906.26	9753049.58
26	618929.42	9753044.76
27	619015.09	9753020.70
28	619031.82	9753071.46
29	619066.24	9753058.37

11. VALLADOLID, LUZ DE AMERICA, LOS ANGELES II, ANDRÉS QUIÑONEZ II, ISLA DEL VALLE, EL PARAÍSO, FUERZA DE LOS POBRES, 3 DE MAYO					
COORDENADAS UTM WGS 84					
ÁREA = 16,71 Ha					
#PUNTOS	X	Y	#PUNTOS	X	Y
1	619659.18	9751786.96	34	620529.90	9751661.71
2	619682.29	9751786.88	35	620502.24	9751600.62
3	619825.16	9751783.94	36	620468.15	9751562.04
4	619824.31	9751828.21	37	620402.90	9751537.19
5	619872.29	9751831.32	38	620388.52	9751531.71
6	619870.03	9751784.06	39	620380.82	9751541.21
7	619892.59	9751782.98	40	620331.58	9751539.06
8	619988.68	9751791.68	41	620317.77	9751526.74
9	619989.46	9751810.26	42	620285.78	9751526.28
10	620021.42	9751810.16	43	620278.94	9751533.09
11	620022.37	9751790.10	44	620176.71	9751530.52
12	620035.57	9751789.95	45	620143.70	9751567.20
13	620031.80	9751775.70	46	620135.86	9751566.08
14	620028.99	9751772.14	47	620130.82	9751571.68
15	620024.40	9751753.82	48	620131.10	9751589.60
16	620053.58	9751751.15	49	620115.98	9751591.84
17	620050.20	9751734.07	50	620111.50	9751620.40
18	620077.40	9751730.66	51	620082.71	9751610.39
19	620061.83	9751699.48	52	620092.46	9751570.00
20	620213.57	9751691.99	53	620118.58	9751556.94
21	620214.04	9751676.96	54	620045.97	9751511.49
22	620233.88	9751676.66	55	619839.60	9751401.54
23	620233.82	9751671.06	56	619810.96	9751469.80
24	620248.55	9751671.28	57	619827.03	9751474.41
25	620250.06	9751648.65	58	619819.87	9751504.76
26	620262.25	9751648.45	59	619818.97	9751507.85
27	620263.20	9751632.49	60	619799.74	9751506.03
28	620284.56	9751631.98	61	619797.36	9751555.08
29	620285.32	9751634.25	62	619744.07	9751553.43
30	620305.10	9751634.15	63	619744.99	9751603.32
31	620304.26	9751641.17	64	619681.42	9751599.83
32	620392.97	9751637.96	65	619680.69	9751650.76
33	620391.64	9751653.24	66	619661.45	9751650.24

**ANEXO Pág.7.
DUOT-2016-13001**

12. VENCER O MORIR III					
COORDENADAS UTM WGS 84					
ÁREA = 7,09 Ha					
#PUNTOS	X	Y	#PUNTOS	X	Y
1	620045.97	9751511.49	21	620142.49	9751308.05
2	620118.8	9751556.85	22	620174.9	9751292.74
3	620121.25	9751555.61	23	620259.53	9751354.75
4	620128.58	9751543.4	24	620292.89	9751308.56
5	620138.38	9751547.04	25	620309.14	9751286.3
6	620150.42	9751540.32	26	620347.78	9751233
7	620165.82	9751519.6	27	620397.57	9751220.33
8	620161.34	9751499.16	28	620415.67	9751223.95
9	620154.76	9751492.26	29	620436.4	9751216.61
10	620163.72	9751482.18	30	620452.53	9751183.54
11	620176.32	9751487.5	31	620432.66	9751175.85
12	620201.8	9751466.74	32	620424.22	9751169.71
13	620194.04	9751448.09	33	620357.04	9751140.46
14	620203.9	9751432.28	34	620259.31	9751097.9
15	620179.98	9751409.86	35	620180.62	9751063.64
16	620183.95	9751401.82	36	620139.87	9751179.21
17	620146.14	9751371.38	37	620105.9	9751278
18	620144.79	9751351.64	38	620129.18	9751287.73
19	620138.51	9751339.08	39	620104.59	9751353.94
20	620126.85	9751340.87	40	620071.04	9751444.27

13. NUEVO ECUADOR 2, LAS MERCEDES, NUEVO RUMBO, 7 DE OCTUBRE		
COORDENADAS UTM WGS 84		
ÁREA = 2,67 Ha		
#PUNTOS	X	Y
1	618682.89	9752643.90
2	618650.12	9752654.05
3	618632.90	9752656.72
4	618612.32	9752658.45
5	618586.26	9752659.71
6	618572.84	9752661.66
7	618569.27	9752662.32
8	618564.22	9752663.68
9	618461.00	9752694.48
10	618446.50	9752652.65
11	618548.51	9752570.98
12	618590.15	9752537.64
13	618615.41	9752500.65
14	618626.16	9752483.29
15	618654.25	9752437.92
16	618656.47	9752434.33
17	618677.37	9752401.03
18	618693.94	9752422.94
19	618711.80	9752446.56
20	618678.87	9752469.67
21	618672.74	9752473.97
22	618671.24	9752487.03
23	618674.20	9752494.14
24	618659.28	9752500.36
25	618662.85	9752511.41
26	618660.72	9752520.34
27	618665.33	9752534.31
28	618655.63	9752537.66
29	618649.86	9752550.39

14. TORAL Y LOS 5 MAGNIFICOS		
COORDENADAS UTM WGS 84		
ÁREA = 1258,36m²		
#PUNTOS	X	Y
1	620803.2	9753244.74
2	620781.05	9753235.58
3	620758.67	9753226.27
4	620771.7	9753188.43
5	620774.66	9753189.47
6	620784.57	9753192.94
7	620780.81	9753204.86
8	620791.47	9753209.32
9	620795.85	9753210.59
10	620791.61	9753225.43
11	620795.95	9753226.71
12	620806.72	9753233.94
13	620805.12	9753239.94

ANEXO Pág.8.
DUOT-2016-13001

15. PROLETARIOS CON TIERRA - CAUSA PROLETARIA - 15 DE AGOSTO - PROLETARIOS SIN TIERRA - VALLE INDEPENDIENTE								
COORDENADAS UTM WGS 84								
AREA= 10.67 ha.								
#PUNTOS	X	Y	#PUNTOS	X	Y	#PUNTOS	X	Y
1	625319.89	9748033.67	71	625131.68	9748744.70	141	625167.11	9748967.14
2	625393.39	9748056.28	72	625106.44	9748748.65	142	625158.82	9748984.93
3	625391.76	9748068.08	73	625097.04	9748752.68	143	625162.86	9748977.09
4	625380.16	9748078.18	74	625083.82	9748747.88	144	625147.76	9748979.74
5	625376.11	9748089.86	75	625073.82	9748740.75	145	625127.60	9748974.52
6	625393.88	9748103.75	76	625062.72	9748736.22	146	625128.05	9748975.13
7	625386.58	9748113.98	77	625047.73	9748727.96	147	625112.97	9748968.67
8	625378.04	9748124.52	78	625042.26	9748721.32	148	625105.83	9748972.30
9	625367.05	9748132.96	79	625017.57	9748716.17	149	625102.28	9748976.62
10	625365.24	9748142.81	80	625013.72	9748721.31	150	625101.13	9748986.34
11	625368.61	9748156.70	81	625010.20	9748722.38	151	625106.30	9748993.67
12	625365.62	9748172.82	82	625002.25	9748719.02	152	625112.80	9748996.40
13	625367.54	9748185.19	83	624992.21	9748726.97	153	625118.16	9749001.82
14	625375.02	9748191.57	84	624964.26	9748726.68	154	625133.53	9749005.20
15	625379.71	9748203.85	85	624959.26	9748721.46	155	625145.62	9749011.05
16	625370.98	9748234.92	86	624948.61	9748720.13	156	625165.00	9749015.42
17	625371.15	9748241.05	87	624927.79	9748724.31	157	625166.04	9749020.21
18	625355.66	9748291.97	88	624915.35	9748734.64	158	625155.01	9749023.23
19	625347.89	9748302.67	89	624889.64	9748743.32	159	625150.66	9749027.18
20	625343.27	9748307.76	90	624888.69	9748747.09	160	625140.84	9749031.78
21	625332.76	9748316.70	91	624892.30	9748760.33	161	625135.87	9749041.36
22	625329.07	9748333.32	92	624899.03	9748762.23	162	625136.70	9749052.07
23	625331.40	9748353.17	93	624913.31	9748761.70	163	625136.03	9749061.09
24	625331.95	9748364.71	94	624917.22	9748767.88	164	625130.55	9749068.07
25	625329.99	9748376.84	95	624915.27	9748781.06	165	625124.56	9749070.52
26	625328.39	9748385.32	96	624917.14	9748787.85	166	625118.19	9749070.98
27	625327.73	9748394.93	97	624925.14	9748791.61	167	625096.47	9749074.31
28	625322.85	9748405.34	98	624934.47	9748786.79	168	625091.66	9749084.99
29	625323.79	9748414.92	99	624942.53	9748777.35	169	625097.44	9749091.45
30	625328.01	9748427.38	100	624938.80	9748760.64	170	625107.62	9749095.60
31	625330.92	9748440.30	101	624940.88	9748757.02	171	625118.89	9749094.06
32	625331.28	9748452.06	102	624954.14	9748756.65	172	625121.68	9749090.47
33	625325.95	9748460.53	103	624962.30	9748758.24	173	625138.48	9749091.82
34	625315.59	9748479.59	104	624973.23	9748771.05	174	625141.54	9749095.36
35	625311.01	9748488.60	105	624973.77	9748778.49	175	625139.68	9749103.50
36	625314.91	9748507.53	106	624976.32	9748786.42	176	625139.16	9749114.13
37	625314.93	9748519.93	107	624980.65	9748792.60	177	625141.12	9749124.28
38	625308.87	9748526.51	108	624991.11	9748789.91	178	625151.46	9749129.87
39	625292.89	9748536.79	109	624997.69	9748780.58	179	625155.56	9749142.25
40	625286.09	9748551.83	110	625001.29	9748770.04	180	625073.13	9749144.57
41	625273.45	9748563.50	111	624994.60	9748760.27	181	625074.40	9749101.77
42	625260.96	9748573.95	112	625005.71	9748754.07	182	625077.18	9749099.75
43	625258.89	9748585.71	113	625016.50	9748753.82	183	625098.41	9748958.65
44	625263.74	9748596.31	114	625033.57	9748768.76	184	625112.29	9748960.23
45	625263.52	9748603.81	115	625059.91	9748766.09	185	625124.92	9748886.54
46	625259.15	9748605.30	116	625076.56	9748771.02	186	625124.35	9748882.50
47	625253.72	9748596.60	117	625095.54	9748777.81	187	625129.78	9748851.05
48	625240.60	9748593.37	118	625108.36	9748774.64	188	624945.55	9748825.32
49	625231.45	9748599.67	119	625118.00	9748778.31	189	624939.30	9748859.35
50	625231.34	9748608.93	120	625130.02	9748785.37	190	624882.20	9748855.69
51	625243.77	9748619.86	121	625147.41	9748784.48	191	624889.60	9748796.56
52	625242.18	9748627.58	122	625159.76	9748793.06	192	624872.59	9748719.12
53	625233.85	9748627.78	123	625165.61	9748801.04	193	624975.35	9748647.82
54	625227.09	9748632.81	124	625177.36	9748805.53	194	624990.68	9748665.58
55	625228.57	9748644.64	125	625180.19	9748809.67	195	625017.82	9748706.52
56	625230.98	9748656.05	126	625173.83	9748813.31	196	625030.05	9748714.82
57	625236.06	9748669.97	127	625174.14	9748824.36	197	625044.72	9748716.89
58	625241.80	9748679.08	128	625181.63	9748829.21	198	625138.05	9748662.44
59	625247.86	9748686.24	129	625179.64	9748839.98	199	625112.00	9748620.60
60	625253.00	9748700.92	130	625192.86	9748844.65	200	625178.59	9748574.08
61	625250.67	9748710.67	131	625192.73	9748861.65	201	625254.14	9748521.31
62	625241.26	9748726.53	132	625190.09	9748869.36	202	625223.71	9748478.01
63	625226.26	9748731.50	133	625189.24	9748899.09	203	625298.57	9748425.04
64	625211.31	9748738.95	134	625187.65	9748910.51	204	625300.49	9748416.64
65	625207.65	9748752.16	135	625177.88	9748910.68	205	625238.78	9748316.11
66	625191.55	9748758.05	136	625167.75	9748913.83	206	625275.31	9748290.71
67	625183.42	9748757.11	137	625164.19	9748921.72	207	625274.97	9748282.85
68	625175.47	9748750.82	138	625156.19	9748930.26	208	625246.37	9748237.98
69	625171.38	9748742.95	139	625155.32	9748941.76	209	625287.48	9748207.73
70	625150.52	9748742.09	140	625159.05	9748952.95	210	625255.53	9748155.00
						211	625279.68	9748139.70
						212	625291.63	9748129.15

ANEXO Pág.9.
DUOT-2016-13001

16. VALLE DE LOS GERANIOS		
COORDENADAS UTM WGS 84		
ÁREA = 7.15 Ha		
#PUNTOS	X	Y
1	622593.30	9770308.90
2	622574.10	9770312.30
3	622523.30	9770320.20
4	622440.90	9770339.40
5	622416.03	9770236.92
6	622379.90	9770083.10
7	622348.52	9769929.20
8	622330.99	9769847.30
9	622331.27	9769743.89
10	622343.04	9769744.16
11	622356.22	9769814.84
12	622434.64	9769826.81
13	622447.03	9769873.28
14	622461.63	9769892.61
15	622458.98	9769909.77
16	622494.49	9770060.50
17	622536.45	9770050.20

17. VOLUNTAD DE DIOS		
COORDENADAS UTM WGS 84		
ÁREA= 5720 m2.		
# PUNTOS	X	Y
1	618319.92	9765366.17
2	618264.50	9765403.67
3	618206.53	9765442.38
4	618197.71	9765421.50
5	618187.90	9765406.21
6	618231.25	9765367.27
7	618264.12	9765338.85
8	618292.40	9765352.42

18. SAN FRANCISCO ETAPA 2		
COORDENADAS UTM WGS 84		
ÁREA= 1.6 Ha		
# PUNTOS	X	Y
1	615999.25	9773455.50
2	615904.92	9773521.19
3	615882.39	9773509.45
4	615863.91	9773478.36
5	615843.10	9773454.56
6	615835.18	9773417.36
7	615881.22	9779404.66
8	615892.59	9773363.69
9	615918.00	9773365.35
10	615952.54	9773356.66
11	615959.29	9773358.66
12	615975.29	9773413.37

19. BASTION POPULAR BLOQUE 2		
COORDENADAS UTM WGS 84		
ÁREA = 9881.75m ²		
#PUNTOS	X	Y
1	619308.54	9768799.57
2	619308.54	9768740.71
3	619275.81	9768742.57
4	619265.14	9768734.72
5	619239.45	9768736.00
6	619228.71	9768729.64
7	619173.32	9768731.86
8	619153.11	9768731.27
9	619158.34	9768788.38
10	619166.52	9768800.05

20. ROSA ELVIRA		
COORDENADAS UTM WGS 84		
ÁREA = 8.84 Ha		
#PUNTOS	X	Y
1	615236.14	9778250.11
2	615401.27	9778305.65
3	615635.18	9778382.93
4	615802.41	9778441.77
5	615734.21	9778493.95
6	615661.88	9778541.35
7	615619.50	9778554.78
8	615575.40	9778573.63
9	615547.63	9778580.20
10	615515.95	9778575.63
11	615482.45	9778572.39
12	615451.23	9778570.73
13	615412.67	9778491.36
14	615414.77	9778487.81
15	615296.26	9778386.68
16	615201.08	9778304.55

21. VIRGEN DE LAS MERCEDES		
COORDENADAS UTM WGS 84		
ÁREA = 13,94 Ha		
#PUNTOS	X	Y
1	614680.20	9779075.32
2	614618.76	9779041.03
3	614553.78	9779004.76
4	614566.91	9778972.43
5	614552.78	9778966.64
6	614496.64	9778933.89
7	614515.17	9778893.37
8	614468.40	9778867.95
9	614471.42	9778862.37
10	614413.85	9778834.59
11	614343.52	9778800.66
12	614404.81	9778738.17
13	614486.69	9778655.22
14	614537.44	9778603.82
15	614562.22	9778578.46
16	614586.87	9778549.45
17	614610.37	9778567.45
18	614640.25	9778584.29
19	614654.21	9778596.11
20	614664.33	9778600.44
21	614695.57	9778622.04
22	614874.18	9778728.49

ANEXO Pág.10.
DUOT-2016-13001

22. NUEVO ECUADOR 3		
COORDENADAS UTM WGS 84		
ÁREA = 1,12 Ha		
#PUNTOS	X	Y
1	618071.43	9752962.56
2	618129.43	9752947.13
3	618110.13	9752868.81
4	618259.12	9752825.05
5	618246.75	9752791.55
6	618229.22	9752802.03
7	618136.66	9752831.43
8	618082.91	9752839.91
9	618046.04	9752882.45

23. FLOR DE BASTION BLOQUE 8 E 3		
COORDENADAS UTM WGS 84		
AREA= 5,20 Ha		
#PUNTOS	X	Y
1	614949.08	9769549.57
2	615022.66	9769525.40
3	615095.64	9769508.89
4	615159.79	9769496.82
5	615237.23	9769478.19
6	615281.27	9769452.37
7	615312.15	9769414.34
8	615338.43	9769376.68
9	615356.59	9769356.80
10	615378.81	9769338.83
11	615351.34	9769295.12
12	615314.53	9769309.00
13	615277.02	9769319.68
14	615207.96	9769342.37
15	615098.01	9769382.73
16	614917.36	9769452.97

24. INDEPENDENCIA I		
COORDENADAS UTM WGS 84		
AREA= 2,78 ha.		
# PUNTOS	X	Y
1	619984.80	9753412.44
2	620069.33	9753421.57
3	620140.16	9753428.51
4	620128.91	9753497.91
5	620115.30	9753594.89
6	620110.41	9753598.44
7	620095.02	9753595.37
8	620071.31	9753635.00
9	620057.19	9753644.29
10	620038.60	9753661.54
11	620014.49	9753638.14
12	620024.49	9753621.21
13	620016.79	9753618.13
14	620019.10	9753602.35
15	620027.57	9753601.59
16	620035.65	9753592.35
17	620033.34	9753583.83
18	620041.31	9753566.13
19	620031.34	9753568.13
20	620030.62	9753562.58
21	620016.64	9753562.14
22	620013.15	9753582.83
23	620004.11	9753581.48
24	620002.43	9753566.63
25	620002.93	9753551.18
26	620006.02	9753537.72
27	619994.46	9753531.20
28	619980.50	9753555.79
29	619962.39	9753562.02
30	619970.06	9753519.86
31	619976.52	9753467.73

ANEXO Pág.11.
DUOT-2016-13001

25. PABLO NERUDA					
COORDENADAS UTM WGS 84					
ÁREA = 6,56 Ha					
#PUNTOS	X	Y	#PUNTOS	X	Y
1	625106.85	9749947.12	46	625037.76	9749389.30
2	625142.10	9749937.84	47	625029.72	9749386.53
3	625152.60	9749826.25	48	625020.63	9749393.73
4	625111.92	9749822.20	49	625018.96	9749404.09
5	625120.96	9749708.55	50	625015.41	9749407.54
6	625131.11	9749601.91	51	625013.01	9749450.11
7	625090.57	9749596.89	52	625018.09	9749464.60
8	625104.33	9749432.06	53	625018.15	9749473.02
9	625196.05	9749447.02	54	625026.58	9749473.11
10	625202.40	9749381.81	55	625027.91	9749498.75
11	625248.30	9749387.11	56	625031.99	9749498.54
12	625261.84	9749258.19	57	625032.08	9749529.09
13	625303.63	9749265.22	58	625040.67	9749549.24
14	625307.62	9749224.16	59	625041.66	9749559.69
15	625311.31	9749200.22	60	625046.28	9749576.31
16	625279.44	9749176.56	61	625039.09	9749576.04
17	625280.54	9749170.02	62	625039.09	9749586.03
18	625255.47	9749153.57	63	625045.03	9749586.46
19	625249.43	9749146.71	64	625045.03	9749591.67
20	625206.81	9749132.47	65	625048.76	9749597.97
21	625200.53	9749139.95	66	625048.14	9749605.50
22	625189.49	9749148.60	67	625059.49	9749617.82
23	625188.60	9749155.07	68	625059.49	9749623.74
24	625191.46	9749160.84	69	625067.47	9749633.81
25	625196.39	9749200.45	70	625066.14	9749640.72
26	625199.49	9749208.33	71	625061.44	9749653.75
27	625198.51	9749214.67	72	625056.39	9749661.19
28	625188.78	9749223.68	73	625054.79	9749695.27
29	625188.36	9749231.56	74	625055.86	9749701.65
30	625191.32	9749241.78	75	625059.50	9749710.12
31	625190.62	9749266.14	76	625064.19	9749754.91
32	625157.36	9749277.96	77	625062.33	9749771.87
33	625152.28	9749293.08	78	625064.28	9749784.45
34	625146.75	9749313.69	79	625085.48	9749801.85
35	625131.61	9749310.77	80	625087.52	9749816.82
36	625113.70	9749318.11	81	625093.91	9749816.94
37	625106.56	9749327.07	82	625102.07	9749840.35
38	625102.70	9749341.31	83	625110.06	9749845.96
39	625094.58	9749341.37	84	625129.75	9749849.59
40	625089.20	9749350.25	85	625128.33	9749875.64
41	625067.19	9749357.05	86	625121.30	9749875.33
42	625061.91	9749365.03	87	625120.14	9749880.75
43	625057.95	9749365.74	88	625124.69	9749885.51
44	625052.44	9749377.18	89	625120.69	9749923.93
45	625039.57	9749382.43	90	625112.01	9749929.60
			91	625102.14	9749932.84

25. CENTINELA DEL BARRIO CUBA		
COORDENADAS UTM WGS 84		
ÁREA = 6825,35 m ²		
#PUNTOS	X	Y
1	625040.18	9749955.97
2	625016.16	9749845.55
3	625093.24	9749827.67
4	625105.28	9749853.78
5	625111.53	9749875.09
6	625089.40	9749882.70
7	625082.54	9749916.35
8	625058.44	9749921.50
9	625058.86	9749929.44
10	625057.05	9749929.48
11	625060.83	9749951.48

25. 25 DE JULIO		
COORDENADAS UTM WGS 84		
ÁREA = 4592,90 m ²		
#PUNTO	X	Y
1	625035.29	9749841.11
2	625009.18	9749730.87
3	625038.99	9749723.59
4	625048.22	9749757.35
5	625062.24	9749786.57
6	625070.22	9749789.52
7	625082.33	9749805.74
8	625085.66	9749829.12

ANEXO Pág.12.
DUOT-2016-13001

25. CARLOS CEVALLOS		
COORDENADAS UTM WGS 84		
ÁREA = 1,46 Ha		
#PUNTO	X	Y
1	625419.37	9749446.04
2	625385.78	9749406.60
3	625394.30	9749399.25
4	625333.95	9749326.48
5	625302.36	9749281.25
6	625307.98	9749219.62
7	625322.83	9749213.31
8	625350.62	9749265.55
9	625387.68	9749305.00
10	625400.79	9749303.52
11	625461.46	9749374.63
12	625491.40	9749390.64

25. MOLINA DE FRANK					
COORDENADAS UTM WGS 84					
ÁREA = 1,46Ha					
#PUNTOS	X	Y	#PUNTOS	X	Y
1	625009.18	9749730.87	25	624990.52	9749454.30
2	625021.08	9749698.85	26	624996.40	9749454.30
3	625021.62	9749665.88	27	624996.16	9749459.81
4	625021.62	9749665.88	28	625000.69	9749458.46
5	625028.01	9749665.58	29	625000.32	9749473.44
6	625028.35	9749635.42	30	624989.66	9749504.23
7	624995.58	9749637.10	31	625006.69	9749504.47
8	624954.68	9749633.03	32	625013.81	9749525.82
9	624963.25	9749539.47	33	625013.19	9749534.76
10	624960.62	9749485.88	34	625019.93	9749534.51
11	624964.91	9749446.17	35	625020.05	9749541.49
12	624978.40	9749355.93	36	625023.61	9749544.80
13	625028.14	9749362.41	37	625028.75	9749559.98
14	625024.46	9749376.73	38	625029.12	9749566.59
15	625004.25	9749373.30	39	625023.85	9749575.94
16	624997.51	9749375.75	40	625034.88	9749621.64
17	624997.14	9749381.63	41	625039.29	9749655.63
18	625001.43	9749382.11	42	625034.88	9749667.75
19	624998.07	9749414.29	43	625028.63	9749671.79
20	624993.10	9749419.24	44	625028.51	9749678.40
21	624990.77	9749431.14	45	625032.92	9749689.57
22	624994.32	9749433.83	46	625031.81	9749701.24
23	624994.07	9749444.97	47	625038.99	9749723.59
24	624990.77	9749444.88			

26. EL CONDOR		
COORDENADAS UTM WGS 84		
ÁREA = 3509,46 m ²		
#PUNTOS	X	Y
1	625210.77	9747382.35
2	625080.72	9747292.59
3	625095.57	9747270.46
4	625164.41	9747318.22
5	625164.41	9747322.11
6	625189.13	9747342.04
7	625185.65	9747348.13
8	625206.90	9747365.75
9	625211.35	9747368.16
10	625218.61	9747371.98

26. BATALLA DE TARQUI					
COORDENADAS UTM WGS 84					
ÁREA = 4,63 Ha					
#PUNTOS	X	Y	#PUNTOS	X	Y
1	625276.89	9748022.93	30	625363.46	9747588.67
2	625302.63	9747902.56	31	625390.41	9747634.11
3	625347.20	9747692.02	32	625387.53	9747668.40
4	625291.67	9747688.59	33	625399.85	9747669.36
5	625301.18	9747617.64	34	625399.85	9747674.75
6	625303.66	9747500.80	35	625464.33	9747676.09
7	625280.54	9747501.63	36	625464.04	9747710.75
8	625279.58	9747494.75	37	625411.59	9747729.36
9	625255.58	9747496.15	38	625378.35	9747730.71
10	625255.77	9747500.12	39	625353.75	9747817.95
11	625209.39	9747502.57	40	625357.21	9747826.40
12	625210.42	9747481.95	41	625339.91	9747918.50
13	625211.50	9747467.78	42	625347.79	9747925.42
14	625213.69	9747451.31	43	625365.28	9747934.63
15	625217.23	9747433.58	44	625373.16	9747913.70
16	625222.48	9747413.23	45	625393.22	9747919.77
17	625226.63	9747399.35	46	625388.14	9747938.66
18	625249.82	9747414.03	47	625395.76	9747940.30
19	625260.66	9747429.30	48	625410.66	9747950.62
20	625270.53	9747417.35	49	625416.78	9747961.31
21	625277.29	9747419.64	50	625425.31	9747972.05
22	625277.87	9747429.69	51	625421.71	9748002.30
23	625284.09	9747445.22	52	625406.43	9748013.15
24	625293.23	9747445.41	53	625403.67	9748019.51
25	625293.95	9747454.69	54	625403.67	9748024.91
26	625333.55	9747493.13	55	625409.67	9748036.55
27	625330.72	9747541.25	56	625410.15	9748040.81
28	625344.02	9747596.17	57	625415.08	9748041.95
29	625355.56	9747589.44	58	625413.64	9748048.19
			59	625400.54	9748057.79

26. VELASCO IBARRA		
COORDENADAS UTM WGS 84		
ÁREA = 3456,58 m ²		
#PUNTOS	X	Y
1	624805.48	9747359.15
2	624845.08	9747336.77
3	624841.07	9747330.72
4	624888.80	9747297.51
5	624899.06	9747315.03
6	624977.62	9747261.97
7	624958.78	9747241.04
8	624953.56	9747246.52
9	624955.57	9747251.30
10	624952.72	9747253.58
11	624955.53	9747256.29
12	624934.87	9747269.31
13	624932.73	9747265.38
14	624888.46	9747291.77
15	624881.87	9747280.93
16	624853.64	9747296.18
17	624855.65	9747300.97
18	624835.28	9747319.48
19	624839.25	9747326.04
20	624808.52	9747350.01
21	624802.73	9747352.96

ANEXO Pág.13.
DUOT-2016-13001

27.FEBRES CORDERO								
COORDENADAS UTM WGS 84								
ÁREA = 169,18 Ha								
#PUNTOS	X	Y	#PUNTOS	X	Y	#PUNTOS	X	Y
1	618360.98	9757088.09	71	617267.84	9756047.82	142	616952.79	9754278.97
2	618322.24	9757093.62	72	617278.59	9755987.59	143	616971.21	9754255.24
3	618321.56	9757081.39	73	617302.16	9755939.12	144	617043.51	9754212.35
4	618327.33	9757075.69	74	617322.89	9755930.40	145	617066.83	9754226.34
5	618323.44	9757068.18	75	617342.09	9755940.21	146	617091.59	9754220.59
6	618316.19	9757066.84	76	617339.03	9755966.15	147	617090.92	9754194.09
7	618304.76	9757052.98	77	617361.94	9755970.72	148	617035.89	9754174.66
8	618289.73	9757028.44	78	617399.90	9755954.38	149	617020.40	9754148.93
9	618283.46	9757006.03	79	617361.51	9755867.73	150	617027.25	9754126.62
10	618278.31	9756984.64	80	617335.54	9755852.69	151	617044.93	9754108.74
11	618286.09	9756975.92	81	617331.84	9755838.87	152	617025.04	9754074.00
12	618298.18	9756970.42	82	617341.88	9755814.89	153	617076.32	9754028.29
13	618296.70	9756966.16	83	617349.30	9755755.06	154	617089.36	9754034.57
14	618278.11	9756972.98	84	617343.84	9755750.26	155	617099.76	9754017.33
15	618273.44	9756969.78	85	617346.24	9755740.02	156	617092.02	9753974.23
16	618274.11	9756959.20	86	617351.04	9755739.80	157	617097.77	9753940.88
17	618272.51	9756952.74	87	617349.73	9755705.58	158	617117.90	9753931.75
18	618265.14	9756954.48	88	617371.56	9755687.39	159	617135.80	9753887.15
19	618264.00	9756950.78	89	617383.12	9755665.15	160	617130.71	9753866.96
20	618265.34	9756938.16	90	617377.89	9755643.09	161	617138.45	9753816.84
21	618260.96	9756932.51	91	617372.22	9755622.16	162	617148.38	9753814.61
22	618258.19	9756921.09	92	617368.29	9755598.15	163	617175.15	9753816.60
23	618260.46	9756919.58	93	617356.51	9755584.20	164	617184.17	9753832.71
24	618258.94	9756913.61	94	617350.84	9755522.55	165	617182.16	9753838.71
25	618223.01	9756925.05	95	617336.89	9755505.47	166	617186.82	9753840.93
26	618205.52	9756920.88	96	617335.34	9755494.53	167	617193.64	9753837.58
27	618200.81	9756914.30	97	617340.94	9755467.80	168	617191.60	9753803.34
28	618205.12	9756902.33	98	617345.85	9755457.70	169	617168.57	9753736.15
29	618202.15	9756893.63	99	617341.08	9755441.41	170	617170.56	9753715.56
30	618198.69	9756889.42	100	617348.31	9755418.22	171	617180.41	9753669.83
31	618198.95	9756873.86	101	617355.00	9755405.64	172	617209.97	9753671.16
32	618190.35	9756866.51	102	617355.00	9755399.91	173	617270.01	9753644.89
33	618183.11	9756863.82	103	617342.85	9755398.41	174	617314.54	9753694.38
34	618174.69	9756865.76	104	617330.29	9755393.91	175	617285.82	9753707.84
35	618170.90	9756864.16	105	617326.60	9755384.67	176	617192.33	9753735.21
36	618173.51	9756858.35	106	617293.57	9755334.07	177	617193.55	9753741.90
37	618165.26	9756854.23	107	617288.91	9755293.52	178	617255.23	9753879.94
38	618160.25	9756844.49	108	617262.20	9755209.63	179	617172.20	9753926.87
39	618161.46	9756840.85	109	617227.50	9755204.03	180	617425.12	9754475.54
40	618166.04	9756835.88	110	617187.51	9755159.48	181	617612.12	9754890.34
41	618157.15	9756817.85	111	617176.29	9755125.78	182	617627.80	9754936.74
42	618149.74	9756800.86	112	617199.77	9755086.56	183	617649.94	9755029.90
43	618140.99	9756787.14	113	617203.63	9755068.35	184	617656.23	9755195.14
44	618135.99	9756782.78	114	617187.56	9755060.97	185	617670.32	9755250.82
45	618125.49	9756761.25	115	617136.70	9755082.22	186	617754.08	9755237.77
46	618107.84	9756734.16	116	617126.98	9755065.97	187	617801.13	9755418.80
47	618095.39	9756724.68	117	617116.37	9755025.49	188	617850.67	9755567.08
48	618084.53	9756711.61	118	617099.36	9754996.82	189	618074.73	9755497.46
49	618063.86	9756692.42	119	617098.44	9754986.00	190	618102.36	9755593.04
50	618040.82	9756700.10	120	617064.49	9754968.76	191	617954.02	9755648.44
51	617904.60	9756664.00	121	617061.00	9754962.47	192	618006.37	9755846.09
52	617776.16	9756614.32	122	617075.66	9754947.39	193	618075.27	9756138.72
53	617728.59	9756570.67	123	617071.95	9754938.60	194	618100.04	9756229.00
54	617588.69	9756605.40	124	617061.60	9754940.49	195	618137.96	9756341.65
55	617523.56	9756597.44	125	617044.77	9754909.72	196	618176.24	9756458.87
56	617214.10	9756637.53	126	617035.24	9754822.99	197	618278.79	9756816.45
57	617191.12	9756619.98	127	616982.31	9754827.93	198	618299.63	9756875.89
58	617186.14	9756595.09	128	616958.32	9754793.03	199	618303.64	9756874.69
59	617190.04	9756575.18	129	616965.50	9754782.09	200	618335.52	9756984.06
60	617135.05	9756545.14	130	616988.45	9754764.23	201	618342.08	9757000.92
61	617125.10	9756509.12	131	616979.18	9754730.71			
62	617135.17	9756469.59	132	616992.87	9754722.77			
63	617137.25	9756436.65	133	616986.91	9754699.83			
64	617131.83	9756396.14	134	616935.68	9754706.61			
65	617120.45	9756364.30	135	616902.91	9754616.68			
66	617121.32	9756337.13	136	616880.89	9754470.01			
67	617153.03	9756221.60	137	616907.42	9754433.35			
68	617191.05	9756198.12	138	616906.29	9754405.71			
69	617216.25	9756196.81	139	616886.53	9754391.04			
70	617208.64	9756166.87	140	616886.39	9754368.95			

**ANEXO Pág.14.
DUOT-2016-13001**

28. SAN FABIAN LOS VERGELES		
COORDENADAS UTM WGS 84		
ÁREA = 1,66 Ha		
#PUNTOS	X	Y
1	621420.25	9769270.64
2	621421.13	9769221.74
3	621413.49	9769177.12
4	621386.83	9769126.59
5	621337.33	9769096.45
6	621310.38	9769101.01
7	621250.03	9769134.35
8	621233.71	9769136.15
9	621226.36	9769147.74

29. EL FUTURO PARA LOS NIÑOS		
COORDENADAS UTM WGS 84		
AREA= 2230,16 m2.		
#PUNTOS	X	Y
1	616237.80	9768470.64
2	616232.67	9768442.71
3	616174.48	9768442.71
4	616130.43	9768438.47
5	616128.09	9768462.83
6	616158.28	9768462.09
7	616197.27	9768464.76

29.NUEVA ESPERANZA		
COORDENADAS UTM WGS 84		
AREA= 1,82 Ha		
#PUNTOS	X	Y
1	616323.31	9768590.10
2	616405.24	9768604.97
3	616405.24	9768582.00
4	616392.89	9768515.45
5	616392.89	9768480.27
6	616340.35	9768473.18
7	616222.66	9768483.95
8	616213.20	9768513.35
9	616221.60	9768568.22
10	616256.59	9768576.06

30. MZ 92 (PASCUALES)		
COORDENADAS UTM WGS 84		
AREA= 1636,25 m2		
#PUNTOS	X	Y
1	618158.09	9771043.17
2	618160.83	9771043.49
3	618172.11	9771043.20
4	618181.63	9771042.55
5	618192.11	9771041.10
6	618209.44	9771037.34
7	618208.56	9771022.97
8	618227.99	9771019.75
9	618225.17	9771005.99
10	618211.64	9771008.36
11	618199.64	9771010.16
12	618185.22	9771012.90
13	618181.83	9771013.85
14	618177.17	9771014.75
15	618169.20	9771016.27
16	618161.62	9771015.98
17	618161.4	9771029.63
18	618159.6	9771029.5

31. UNION LIBRE		
COORDENADAS UTM WGS 84		
AREA= 5306,16 m2		
#PUNTOS	X	Y
1	618898.13	9767025.37
2	611920.12	9767190.18
3	611893.05	9767207.25
4	618857.65	9767107.32
5	618837.68	9767097.48
6	611812.82	9767257.86
7	611787.06	9767274.10
8	611758.61	9767292.05
9	611740.27	9767261.73
10	611923.11	9767139.58

32. SERGIO TORAL: COMITÉ REGALO DE DIOS		
COORDENADAS UTM WGS 84		
AREA= 3,93 HA		
#PUNTOS	X	Y
1	613320.46	9766336.90
2	613245.44	9766430.08
3	613211.27	9766458.58
4	613141.08	9766402.45
5	613037.30	9766312.39
6	613085.20	9766254.96
7	613146.15	9766183.55
8	613288.10	9766303.52
9	613297.21	9766316.96

33. SERGIO TORAL 2: COMITÉ LOS GIRASOLES		
COORDENADAS UTM WGS 84		
AREA= 8442,11 m2		
#PUNTOS	X	Y
1	611945.44	9767174.21
2	611920.12	9767190.18
3	611893.05	9767207.25
4	611872.92	9767219.95
5	611837.45	9767242.32
6	611812.82	9767257.86
7	611787.06	9767274.10
8	611758.61	9767292.05
9	611740.27	9767261.73
10	611923.11	9767139.58

ANEXO Pág.15.
DUOT-2016-13001

34. SERGIO TORAL 2 : COMITÉ LOS TUBOS		
COORDENADAS UTM WGS 84		
ÁREA= 6,81 Ha		
#PUNTOS	X	Y
1	611866.20	9766979.03
2	611832.95	9767006.48
3	611666.71	9767115.41
4	611634.95	9767066.20
5	611603.75	9767010.08
6	611550.28	9766900.57
7	611540.59	9766877.96
8	611521.72	9766842.37
9	611510.13	9766836.13
10	611492.21	9766825.32
11	611479.42	9766815.90
12	611486.73	9766801.99
13	611536.06	9766825.90
14	611570.17	9766777.24
15	611615.46	9766715.42
16	611638.23	9766735.64
17	611659.29	9766760.70

35. SERGIO TORAL 2: COMITÉ FUNDO EL TRIUNFO					
COORDENADAS UTM WGS 84					
ÁREA = 18,69 Ha					
#PUNTOS	X	Y	#PUNTOS	X	Y
1	613245.28	9768270.10	21	612754.31	9768213.91
2	613121.68	9768434.35	22	612757.05	9768214.39
3	613042.83	9768360.16	23	612766.30	9768197.89
4	612983.04	9768427.50	24	612784.78	9768215.21
5	612899.68	9768514.85	25	612813.85	9768244.16
6	612772.78	9768656.96	26	612829.34	9768225.68
7	612738.02	9768610.24	27	612761.45	9768157.60
8	612713.89	9768578.84	28	612866.67	9768042.02
9	612707.36	9768571.75	29	612902.00	9768074.20
10	612673.33	9768533.43	30	612956.52	9768016.09
11	612647.06	9768503.26	31	612996.03	9768053.72
12	612606.50	9768457.95	32	613023.75	9768083.75
13	612629.40	9768415.62	33	613052.70	9768122.79
14	612663.91	9768361.33	34	613070.54	9768148.41
15	612676.78	9768344.49	35	613113.32	9768205.83
16	612701.41	9768303.98	36	613124.52	9768217.15
17	612705.06	9768297.85	37	613142.17	9768231.46
18	612714.88	9768276.96	38	613149.13	9768235.94
19	612725.40	9768263.60	39	613163.71	9768243.75
20	612730.52	9768252.82	40	613186.11	9768253.81
			41	613212.03	9768264.28

36. SERGIO TORAL 2: COMITÉ EL CORDÓN					
COORDENADAS UTM WGS 84					
ÁREA = 12,09 Ha					
#PUNTOS	X	Y	#PUNTOS	X	Y
1	612866.59	9768042.39	31	612272.51	9768262.66
2	612760.76	9768157.41	32	612277.31	9768260.27
3	612830.29	9768225.68	33	612203.79	9768154.61
4	612813.85	9768244.16	34	612224.27	9768145.30
5	612766.18	9768196.69	35	612261.53	9768129.43
6	612756.76	9768194.01	36	612271.68	9768109.96
7	612738.73	9768192.46	37	612276.93	9768094.69
8	612685.18	9768186.27	38	612277.59	9768087.52
9	612662.11	9768183.23	39	612268.14	9768066.12
10	612653.56	9768181.48	40	612261.49	9768058.43
11	612640.77	9768179.79	41	612242.80	9768033.03
12	612630.07	9768178.32	42	612214.22	9767997.08
13	612608.98	9768176.03	43	612306.45	9767962.63
14	612598.66	9768174.89	44	612307.90	9767965.85
15	612589.75	9768174.36	45	612426.88	9767912.21
16	612583.08	9768173.96	46	612452.09	9768018.57
17	612575.09	9768174.19	47	612508.50	9768011.72
18	612568.13	9768173.40	48	612520.45	9768011.00
19	612560.17	9768172.62	49	612541.26	9768012.29
20	612544.37	9768172.45	50	612633.53	9768018.99
21	612535.67	9768172.44	51	612683.41	9768022.63
22	612525.29	9768173.02	52	612697.04	9768023.47
23	612514.90	9768173.59	53	612711.67	9768022.92
24	612481.44	9768185.60	54	612783.54	9768019.37
25	612459.97	9768194.00	55	612802.76	9768018.00
26	612426.93	9768208.33	56	612815.57	9768013.49
27	612358.24	9768242.05	57	612828.09	9768004.80
28	612341.58	9768251.33			
29	612327.78	9768257.51			
30	612282.32	9768283.09			

37. SERGIO TORAL 2 : COMITÉ REGALO DE DIOS 2, LA HOYA, LA EXPLANADA					
COORDENADAS UTM WGS 84					
ÁREA = 9,73 Ha					
#PUNTOS	X	Y	#PUNTOS	X	Y
1	612902.31	9768074.62	30	612812.38	9767498.91
2	612828.09	9768004.80	31	612854.25	9767480.64
3	612833.76	9767995.72	32	612878.67	9767532.62
4	612825.92	9767925.59	33	612980.58	9767479.54
5	612984.35	9767799.54	34	612997.55	9767529.07
6	612981.25	9767795.58	35	613042.43	9767596.45
7	613000.16	9767780.76	36	613100.00	9767656.30
8	613002.64	9767783.96	37	613124.45	9767670.95
9	613028.53	9767762.71	38	613127.53	9767761.33
10	613014.37	9767740.43	39	613144.95	9767758.39
11	612996.72	9767752.82	40	613145.53	9767772.38
12	612992.02	9767746.42	41	613136.06	9767773.97
13	613009.37	9767732.45	42	613136.72	9767777.90
14	613004.94	9767725.60	43	613146.55	9767790.27
15	612979.21	9767741.11	44	613145.80	9767815.23
16	612970.29	9767728.81	45	613131.72	9767815.73
17	612976.98	9767724.42	46	613131.36	9767854.67
18	612972.64	9767718.44	47	613118.50	9767884.51
19	612991.52	9767704.78	48	613096.01	9767905.13
20	612982.57	9767692.37	49	613061.59	9767919.41
21	612951.20	9767708.95	50	613065.04	9767948.97
22	612939.92	9767699.07	51	613040.58	9767951.19
23	612973.11	9767678.82	52	613042.23	9767969.45
24	612950.15	9767645.52	53	613023.19	9767971.49
25	612932.31	9767656.15	54	613027.96	9768010.26
26	612928.47	9767649.13	55	613068.07	9768010.81
27	612945.29	9767638.95	56	613071.25	9768030.23
28	612920.07	9767597.56	57	613022.73	9768030.77
29	612873.61	9767622.86	58	612979.07	9768037.56
			59	612956.49	9768016.07

ANEXO Pág.16.
DUOT-2016-13001

38. SERGIO TORAL: COMITÉ AL PIE DE LA LUCHA		
COORDENADAS UTM WGS 84		
ÁREA= 4,68 Ha		
#PUNTOS	X	Y
1	612354.50	9766725.87
2	612217.08	9766883.22
3	612198.30	9766857.10
4	612188.02	9766831.74
5	612178.09	9766820.88
6	612173.64	9766809.22
7	612168.84	9766795.78
8	612162.97	9766778.87
9	612150.33	9766760.51
10	612145.48	9766752.83
11	612134.96	9766738.90
12	612134.50	9766739.05
13	612126.89	9766726.58
14	612122.72	9766719.32
15	612114.03	9766705.77
16	612106.09	9766693.98
17	612102.45	9766687.37
18	612096.29	9766675.61
19	612078.09	9766660.69
20	612072.10	9766660.19
21	612069.24	9766656.78
22	612065.66	9766659.57
23	612060.30	9766653.28
24	612081.63	9766635.40
25	612048.11	9766567.55
26	612056.54	9766561.42
27	612060.42	9766551.36
28	612072.90	9766534.61
29	612142.87	9766595.59
30	612169.09	9766565.25
31	612188.21	9766581.60

39. SERGIO TORAL: COMITÉ EL MANGUITO					
COORDENADAS UTM WGS 84					
ÁREA = 4,98 Ha					
#PUNTOS	X	Y	#PUNTOS	X	Y
1	612595.22	9767253.77	28	612419.31	9766970.18
2	612525.16	9767136.56	29	612434.23	9766954.40
3	612511.73	9767110.10	30	612445.93	9766964.40
4	612511.16	9767084.13	31	612457.92	9766949.83
5	612390.92	9766970.44	32	612464.28	9766955.01
6	612246.56	9766848.83	33	612475.99	9766940.76
7	612299.88	9766787.72	34	612498.15	9766959.85
8	612341.36	9766823.03	35	612485.54	9766975.00
9	612329.59	9766839.27	36	612488.57	9766978.19
10	612335.78	9766844.49	37	612486.88	9766980.01
11	612322.36	9766859.56	38	612546.81	9767026.23
12	612348.07	9766881.26	39	612559.27	9767011.61
13	612334.34	9766897.40	40	612573.20	9767023.57
14	612346.65	9766907.62	41	612583.94	9767011.01
15	612360.42	9766891.47	42	612600.52	9767023.57
16	612353.26	9766885.40	43	612601.84	9767022.07
17	612366.43	9766870.38	44	612625.31	9767042.48
18	612378.57	9766880.50	45	612623.35	9767045.34
19	612393.63	9766868.53	46	612635.65	9767054.94
20	612400.28	9766874.43	47	612642.86	9767058.55
21	612371.40	9766907.80	48	612654.84	9767068.18
22	612363.44	9766901.11	49	612661.47	9767073.95
23	612353.19	9766913.05	50	612668.51	9767078.34
24	612395.98	9766949.56	51	612648.67	9767105.42
25	612410.29	9766933.94	52	612665.73	9767117.81
26	612416.27	9766939.06	53	612668.62	9767114.48
27	612402.07	9766954.79	54	612780.37	9767150.19

40. SERGIO TORAL 2: COMITÉ LA CANTERA		
COORDENADAS UTM WGS 84		
ÁREA = 2,73 Ha		
#PUNTOS	X	Y
1	611616.66	9766714.15
2	611657.62	9766643.98
3	611724.20	9766602.66
4	611779.54	9766585.76
5	611839.62	9766558.67
6	611930.62	9766716.89
7	611881.68	9766740.60
8	611823.44	9766652.26
9	611747.32	9766680.77
10	611711.78	9766704.49
11	611674.37	9766768.94

41. 24 DE MAYO		
COORDENADAS UTM WGS 84		
ÁREA= 6,82 Ha		
#PUNTOS	X	Y
1	610618.46	9758075.58
2	610516.60	9758055.66
3	610527.37	9757931.52
4	610577.82	9757478.00
5	610579.82	9757446.00
6	610584.82	9757409.00
7	610597.82	9757389.00
8	610619.82	9757385.00
9	610670.82	9757397.00
10	610681.82	9757405.00
11	610691.82	9757431.00
12	610683.82	9757490.00
13	610677.82	9757556.00
14	610664.82	9757595.00
15	610655.82	9757628.00
16	610649.82	9757674.00
17	610646.51	9757718.41
18	610639.50	9757805.72
19	610633.31	9757878.15
20	610631.71	9757926.01
21	610627.27	9757975.99

**PREDIOS INMERSOS EN LOS POLÍGONOS DE COOPERATIVAS QUE CUENTAN CON COORDENADAS UTM WGS-84
PROPORCIONADOS POR LA SUBDIRECCION DE PROYECTOS ESPECIFICOS**

	#	POLIGONO	PREDIOS/CÓDIGOS CATASTRALES	PROPIETARIOS/POSESIONARIOS
Lámina 1	1	NUEVA GUAYAQUIL	58-0142-000	AYALA TORRES AMANDO HDROS.
			58-0124-001	MORA SOJOS FELIX OLAYO HDROS.
			58-0100-001	DAMIAN CHOCA ANGEL Y ROSA SORIA CAVADEANA DE DAMIAN
			58-0100-002	DAMIAN CHOCA ANGEL Y ROSA SORIA CAVADEANA DE DAMIAN
			58-0100-003	DAMIAN CHOCA ANGEL Y ROSA SORIA CAVADEANA DE DAMIAN
			NO REGISTRA	NO REGISTRA
Lámina 2	2	LAS DELICIAS	58-2037-000	ESPINOZA SANCHEZ JAIME ALFONSO, HDROS.
			58-0125-001-1	AYALA TORRES AMANDO DUVAL, HDROS.
			58-0142-000	AYALA TORRES AMANDO, HDROS.
			NO REGISTRA	NO REGISTRA
Lámina 3	3	REINALDO QUIÑONEZ	97-0093-000	SOCIEDAD "SAN COLOMBANO"
			NO REGISTRA	NO REGISTRA
Lámina 4	4	FLOR DE BASTIÓN BLOQUE 22	48-0423-001	BANCO ECUATORIANO DE VIVIENDA
Lámina 5	5	4 DE MARZO	NO REGISTRA	NO REGISTRA
Lámina 6	6	4 DE MARZO-JACOBITO BUCARAM	NO REGISTRA	NO REGISTRA
Lámina 7	7	INDEPENDENCIA II	NO REGISTRA	NO REGISTRA
Lámina 8	8	MÉLIDA TORAL	NO REGISTRA	NO REGISTRA
Lámina 9	9	BRISAS DEL SALADO	NO REGISTRA	NO REGISTRA
Lámina 10	10	NELSON MANDELA II	NO REGISTRA	NO REGISTRA
Lámina 11	11	VALLADOLID	NO REGISTRA	NO REGISTRA
	12	LUZ DE AMÉRICA		
	13	LOS ANGELES II		
	14	ANDRES QUIÑONEZ II		
	15	ISLA DEL VALLE		
	16	EL PARAÍSO		
	17	FUERZA DE LOS POBRES		
	18	3 DE MAYO		
Lámina 12	19	VENCER O MORIR III	86-0782-001-28	RADAS ESPINOZA HERNAN ALFREDO Y CONSUELO VALENTINA CALDERON SERRANO
			86-0782-001-29	M.I.MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL
			86-0782-001-18	SERV. GESTIÓN INMOB. DEL SECTOR PÚBLICO INMOBILIAR
			86-0782-001-19	SERV. GESTIÓN INMOB. DEL SECTOR PÚBLICO INMOBILIAR
			86-0782-001-30	INDUSTRIA TRINITARIA TRININDUSTRIA S.A.
			86-0782-001-31	CIA. SOUTH AMERICAN CHEMICAL INC.
			86-0782-001-32	M.I.MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL
			86-0782-001-33	M.I.MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL
			NO REGISTRA	NO REGISTRA
Lámina 13	20	NUEVO ECUADOR 2	NO REGISTRA	NO REGISTRA
	21	LAS MERCEDES		
	22	NUEVO RUMBO		
	23	7 DE OCTUBRE		
Lámina 14	24	TORAL Y LOS 5 MAGNIFICOS	NO REGISTRA	NO REGISTRA
Lámina 15	25	PROLETARIOS CON TIERRA	NO REGISTRA	NO REGISTRA
	26	CAUSA PROLETARIA		
	27	15 DE AGOSTO		
	28	PROLETARIOS SIN TIERRA		
	29	VALLE INDEPENDIENTE		

**PREDIOS INMERSOS EN LOS POLÍGONOS DE COOPERATIVAS QUE CUENTAN CON COORDENADAS UTM WGS-84
PROPORCIONADOS POR LA SUBDIRECCION DE PROYECTOS ESPECIFICOS**

	#	POLIGONO	PREDIOS/CÓDIGOS CATASTRALES	PROPIETARIOS/POSESIONARIOS
Lámina 16	30	VALLE DE LOS GERANIOS	59-2000-005	EMPRESA PUBLICA DE PARQUES NATURALES Y ESPACIOS PUBLICOS
			59-2000-001	EMPRESA PUBLICA DE PARQUES NATURALES Y ESPACIOS PUBLICOS
			59-2000-004	EMPRESA PUBLICA DE PARQUES NATURALES Y ESPACIOS PUBLICOS
			NO REGISTRA	NO REGISTRA
Lámina 17	31	VOLUNTAD DE DIOS	60-0008-023	SORIA ZEA GERARDO
			NO REGISTRA	NO REGISTRA
Lámina 18	32	SAN FRANCISCO ETAPA 2	48-0193-000	PATRONATO DE CARCELES PENITENCIARIAS Y COLONIAS AGRICOLA
Lámina 19	33	BASTIÓN POPULAR BLOQUE 2	NO REGISTRA	NO REGISTRA
Lámina 20	34	ROSA ELVIRA	49-0047-001	CIA. ELWOOD S.A.
			49-0047-002	JAVIER GUILLERMO ORTIZ ALTAFUYA, EDUARDO ROGELIO HUACON MORAN, BLANCA CLEMENCIA MURILLO CORREA
			49-0047-004	MALDONADO CARDENAS ISRAEL
			49-0031-001	INDUSTRIA DEL CAUCHO METAL Y PLASTICO INCAMEP S.A.
			49-0047-003	INMOBIRITO S.A.
			49-0091-001	SERVICIO DE GESTION INMOBILIAR DEL SECTOR PUBLICO
			49-0059-001	DELIA FEBRES CORDERO, HDROS. DE GILBERT E. ROBERTO
			49-0059-002	IND. INMOB. MECHESA C. LTDA.
Lámina 21	35	VIRGEN DE LAS MERCEDES	NO REGISTRA	NO REGISTRA
			49-0077-001	CHIPRE PIGUAVE BARTOLO
			49-0077-004	RUIZ RUIZ BAYRON, ESTELA, MARTIN, RENE Y HDROS. DE RUIZ RUIZ MARIA S.
			49-0077-006	FUENTES, DOLORES ZÚÑIGA CASTILLO VDA. DE
			49-0077-012	COLEGIO DE QUIMICOS FARMACEUTICOS
			49-0077-017	OBANDO MONTENEGRO MOISES SIGIFREDO Y HDROS. DE MENDOZA M. RAMON Y CUBILLO R. BLANCA
			49-0090-001	BARCO ANCHUNDIA RAUL GUSTAVO Y BANCO ANCHUNDIA JINSOP XAVIER
			49-0084-001	FIDEICOMISO GAMMA
			49-0015-002	DULCENAC S.A. DULCERIA NACIONAL
			49-0077-002	CHIPRE PIGUAVE BARTOLO
Lámina 22	36	NUEVO ECUADOR 3	49-0071-001-01	HOLGUIN MORAN CARLOS Y LORELI RODRIGUEZ TEJENA
			49-0070-004	"LA TORRE DEL VIGIA - ECUADOR"
Lámina 23	37	FLOR DE BASTIÓN BLOQUE 8 ETAPA 3	58-0123-001-00	FIDEICOMISO ECOCITY
			58-0123-002	GALARZA TORRES SONIA
			NO REGISTRA	NO REGISTRA
Lámina 24	38	INDEPENDENCIA I	NO REGISTRA	NO REGISTRA
Lámina 25	39	PABLO NERUDA	NO REGISTRA	NO REGISTRA
	40	CENTINELA DEL BARRIO CUBA		
	41	25 DE JULIO		
	42	CARLOS CEVALLOS		
	43	MOLINA DE FRANK		
Lámina 26	44	EL CONDOR	NO REGISTRA	NO REGISTRA
	45	BATALLA DE TARQUI		
	46	VELASCO IBARRA		

**PREDIOS INMERSOS EN LOS POLÍGONOS DE COOPERATIVAS QUE CUENTAN CON COORDENADAS UTM WGS-84
PROPORCIONADOS POR LA SUBDIRECCION DE PROYECTOS ESPECIFICOS**

	#	POLIGONO	PREDIOS/CÓDIGOS CATASTRALES	PROPIETARIOS/POSESIONARIOS
Lámina 27	47	FEBRES CORDERO	NO REGISTRA	NO REGISTRA
Lámina 28	48	SAN FABIÁN LOS VERGELES	57-0161-001	FILANBANCO S.A.
			57-0161-004	FILANBANCO S.A.
			54-0161-005	FILANBANCO S.A.
			57-0175-001	FILANBANCO S.A.
			57-0162-001	FILANBANCO S.A.
			57-0162-002	FILANBANCO S.A.
			57-0162-008	FILANBANCO S.A.
			57-0176-001	FILANBANCO S.A.
			57-0176-002	FILANBANCO S.A.
			57-0177-001	FILANBANCO S.A.
			57-0191-001	FILANBANCO S.A.
			57-0191-002	FILANBANCO S.A.
			57-0191-003	FILANBANCO S.A.
			57-0191-004	FILANBANCO S.A.
			57-0191-005	FILANBANCO S.A.
			57-0191-006	FILANBANCO S.A.
			57-0191-007	FILANBANCO S.A.
			NO REGISTRA	NO REGISTRA
Lámina 29	49	EL FUTURO PARA LOS NIÑOS	58-0143-000	POZO ERAZO HUGO GERARDO, VELASCO CARRASCAL ARTURO BENJAMIN, PALADINES MALDONADO KLEBER OSWARLDO, SALAS MORALES SALVADOR GASTON, PROAÑO DAZA ANGEL FERNANDO, CARRERA CHINGA ROBERTO GABRIEL, VERGARA BARROS EDUARDO VICENTE, TAMAYO LOPEZ BOLNEY HERNEY, ANDRADE MANOTOA VICTOR HUGO, VILLALBA ULLOA MATIAS XAVIER, VILLACIS MEJIA ENRIQUE ALEJANDRO
	50	NUEVA ESPERANZA		
Lámina 30	51	MZ. 92 (PASCUALES)	48-0092-038	ROJAS GONZALEZ ROMULO PASTOR
Lámina 31	52	UNIÓN LIBRE	89-0008-004	CIA. INMUEBLES COMERCIALES ASOCIADOS S.A.
Lámina 32	53	SERGIO TORAL:COMITE REGALO DE DIOS	RC 9200 IP 2008	CIA. INVERTI INC
			NO REGISTRA	NO REGISTRA
Lámina 33	54	SERGIO TORAL 2:COMITE LOS GIRASOLES	RC 9290 IP 2009	TORAL BENALCAZAR JENNIFFER THALIA
Lámina 34	55	SERGIO TORAL 2:COMITE LOS TUBOS	RC 8555 IP 1954	TORAL BENALCAZAR JENNIFFER THALIA
			RC 8848 IP 1998	MORA TOLOZANO FRANCISCO ABELARDO
			RC 13425 IP 2423	INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO - INDA
Lámina 35	56	SERGIO TORAL 2: COMITÉ FUNDO EL TRIUNFO	58-0142-000	AYALA TORRES AMANDO HDROS.
			NO REGISTRA	NO REGISTRA
Lámina 36	57	SERGIO TORAL 2: COMITÉ EL CORDÓN	RC 10378 IP 2098	ARIAS ANZOATEGUI ARTURO MANUEL
			NO REGISTRA	NO REGISTRA
Lámina 37	58	SERGIO TORAL 2: COMITÉ REGALO DE DIOS 2,	58-0124-001	MORA SOJOS FELIX OLAYO HDROS.
		LA HOYA, LA EXPLANADA	RC 13181 IP 2385	INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO - INDA

**PREDIOS INMERSOS EN LOS POLÍGONOS DE COOPERATIVAS QUE CUENTAN CON COORDENADAS UTM WGS-84
PROPORCIONADOS POR LA SUBDIRECCION DE PROYECTOS ESPECIFICOS**

	#	POLIGONO	PREDIOS/CÓDIGOS CATASTRALES	PROPIETARIOS/POSESIONARIOS
Lámina 38	59	SERGIO TORAL: COMITÉ AL PIE DE LA LUCHA	RC 8555 IP 1954	TORAL BENALCAZAR JENIFFER THALIA
			RC 10302 IP 2095	SEDAMANOS JARAMILLO DIGAR JESUS Y SACA C. HILDA I.
			RC 61244 IP 1044	BENALCAZAR BORROSO DAYSI Y TORAL ERAZO SERGIO
			RC 8557 IP 1955	TORAL BENALCAZAR SERGIO OMAR
			RC 60918 IP 1041	IZURIETA LAINEZ WILLIAM HENRY
			RC 60916 IP 1038	CASTRO OBANDO WALTER Y FREIRE CAJAS MARIA
			RC 8802 IP 1993	CHAVEZ MONCAYO MIGUEL ANGEL
Lámina 39	60	SERGIO TORAL: COMITÉ EL MANGUITO	RC 13181 IP 2385	INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO - INDA
			RC 61244 IP 1044	BENALCAZAR BORROSO DAYSI Y TORAL ERAZO SERGIO
			RC 8557 IP 1955	TORAL BENALCAZAR SERGIO OMAR
			58-3395-016	VILLAGOMEZ ARREAGA SATURNINO JOFFRE
Lámina 40	61	SERGIO TORAL 2: COMITÉ LA CANTERA	RC 8848 IP 1998	MORA TOLOZANO FRANCISCO ABELARDO
Lámina 41	62	24 DE MAYO	NO REGISTRA	NO REGISTRA



**MUY ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL
(GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO)**

MEMORANDO

**CAT-2016-698
01 de julio del 2016**

PARA: Arq. Gino Mera Giler
SUBDIRECTOR DE PROYECTOS ESPECIFICOS

DE: **SUPERVISOR DE PREDIOS URBANOS**

ASUNTO: **POLIGONOS DE REGULARIZACION**

REF.: **MEMO-PE-2016-164**

En atención al oficio de la referencia, que guarda relación con el proceso de Regularización de las Cooperativas de la ciudad de Guayaquil, adjunto encontrará en formato impreso y magnético (CD), el listado de los predios con la identificación predial y los nombres de los propietarios y/o posesionarios de los inmuebles inmersos en los 41 polígonos que circunscriben a 62 Cooperativas remitidos por la Subdirección de Proyectos Específicos con fechas 09, 16, 28 y 29 de Junio del 2016, georeferenciados en el sistema de coordenadas WGS-84, entregados por la Subdirección de Proyectos Específicos.

Respecto al valor por m² de terreno para los predios a regularizarse, se ha considerado como valor referencial inicial \$ 1.00, valor con el cual se han realizado las legalizaciones en los asentamientos cercanos, incrementando a este el valor de la inflación (2014-2016), quedando el valor de \$1.11, como se aprecia en el siguiente cuadro, particular que fue notificado mediante MEMO-CAT-2016-0365, cuya copia se adjunta en referencia al oficio SMG-2016-08435.

Atentamente,

Arq. Miguel Serrano Tomalá
SUPERVISOR DE PREDIOS URBANOS

Archivo Duot-Cat-2016



M.I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL
DIRECCIÓN DE URBANISMO, AVALUOS Y
ORDENAMIENTO TERRITORIAL

- 1 JUL 2016

RECIBIDO
SUBDIRECCIÓN DE PROYECTOS ESPECÍFICOS

CC Dr. Carlos Salmon DIRECTOR DE TERRENOS Y SS.PP.
Arq. Guillermo Arguello DIRECTOR DE URBANISMO, AVALUOS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
Arq. José Miguel Rubio JEFE DE USO DE SUELO, CONTROL DE EDIFICACIONES Y URBANIZACIONES

Supervisado por: Arq. Miguel Serrano Tomalá
Investigado por: Gabriela Guerrero V.
Elaborado por: Matilde Arenas



**MUY ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL
(GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO)**

CAT-2016-0365
Mayo 19 del 2016

PARA : Arq. Guillermo Argüello Santos
DIRECTOR DE URBANISMO, AVALUOS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL (E)

DE : **SUBDIRECTOR DE CATASTRO**

REFERENCIA : SMG-2016-08435

En atención al oficio de la referencia de fecha 12 de mayo del 2016, mediante el cual solicita se establezca los valores por metro cuadrado que se fijaran en los sectores sujetos a regularización, cúpleme comunicarle que la información es la siguiente:

CALCULO DE VALOR X m ² DE TERRENO PARA PREDIOS A REGULARIZARSE EN LOS SECTORES DE: ISLA TRINITARIA, GUASMO, NORTE Y NOR-OESTE DE LA CIUDAD DE GUAYAQUIL Y DE LA PARROQUIA POSORJA, CONSIDERANDO COMO VALOR REFERENCIAL INICAL \$ 1,00 (VALOR CON EL CUAL SE HA LEGALIZADO LOS ASENTAMIENTOS CERCANOS), INCREMENTANDOSE LA INFLACION (2014-2016).			
VALOR BASE	INFLACION	AÑO	VALOR BASE + INFLACION
\$ 1.00	3,60%*	2014	\$ 1.04
\$ 1.04	3,97%**	2015	\$ 1.08
\$ 1.08	2,85%**	2016	\$ 1.11

* BANCO MUNDIAL

** BANCO CENTRAL DEL ECUADOR

Adjunto al presente, encontrará el listado de las cooperativas, que están inmersas en los sectores antes mencionados.

Atentamente,

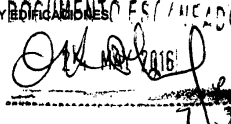

Arq. Marcelo Bautista Zambrano
SUBDIRECTOR DE CATASTRO
Archivo: DUOT-CAT

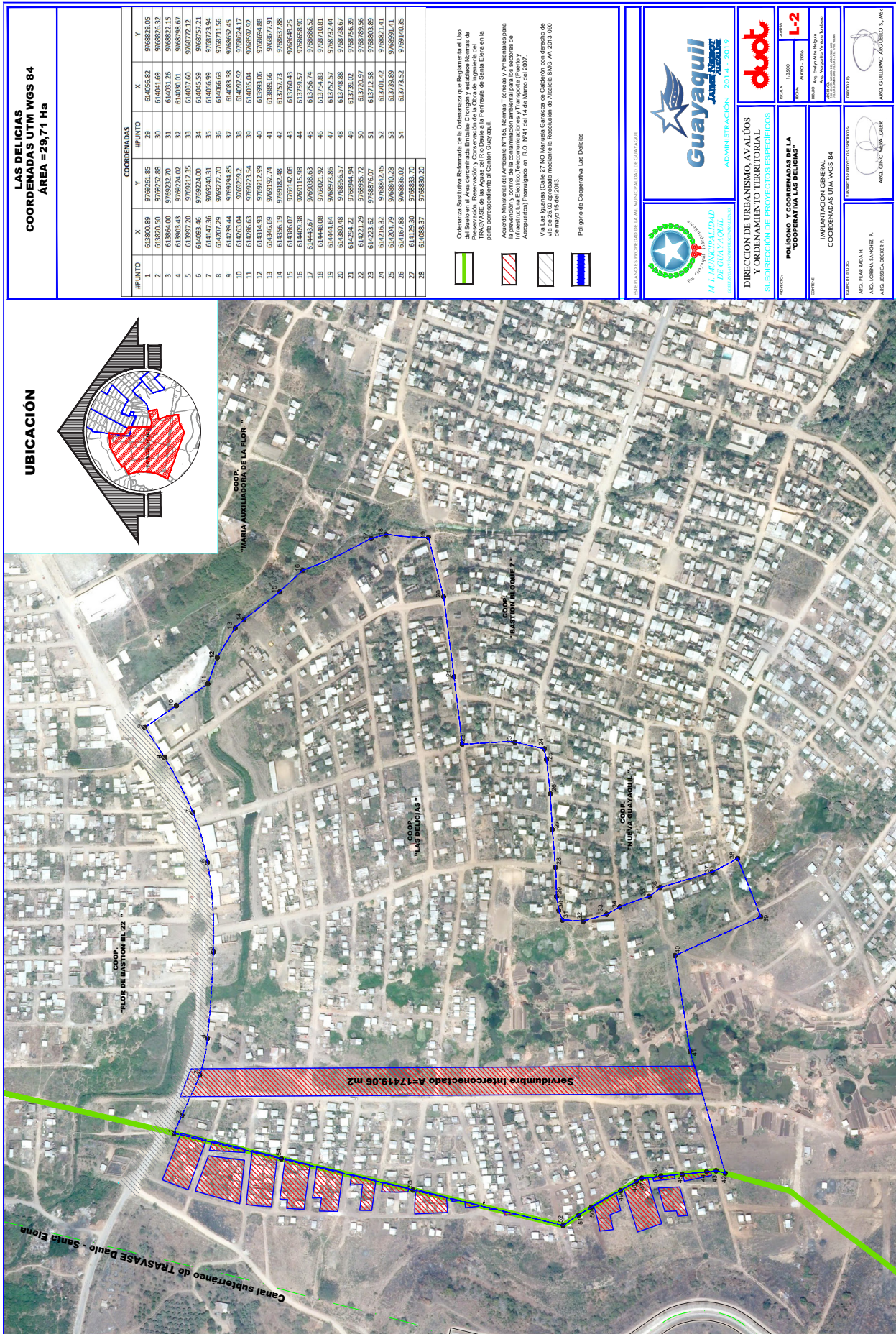
Archivo DUOT-CAT
Archivo CAT

C.C.: Arq. José Miguel Rubio J., JEFE DE USOS DE SUELO, CONTROL DE URBANIZACIONES Y VERIFICACIONES

Informe: Ing. Luis Faican F.
Supervisado: Arq. K. González M.

RECIBIDO
M.I. Municipalidad de Guayaquil
DUOT - UNIDAD DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
FECHA: 20/5/2016 HORA: 15:20
FIRMA

DOCUMENTO ENTREGADO




UBICACIÓN

**LAS DELICIAS
COORDENADAS UTM WGS 84
ÁREA =29,71 Ha**

#PUNTO	COORDENADAS	
	X	Y
1	61800.89	976261.85
2	61820.50	976252.88
3	61884.00	976237.70
4	61907.20	976217.35
5	61903.46	976224.00
6	61947.36	976240.31
7	61927.29	976272.70
8	61929.44	976294.85
9	61905.04	976299.2
10	61826.63	976273.54
11	61814.53	976272.99
12	61814.53	976272.99
13	61814.53	976272.99
14	61814.53	976272.99
15	61806.07	976242.08
16	61802.38	976215.98
17	61443.67	976038.63
18	61446.08	976021.92
19	61444.64	976071.86
20	61430.48	976095.57
21	61424.72	976044.94
22	61422.62	976027.07
23	61421.32	976042.45
24	61421.32	976042.45
25	61404.79	9760840.28
26	61416.88	9760884.02
27	614129.30	9760833.70
28	614088.37	9760833.70

Odeonca Suatativa Reformada de la Ordenanza que Reglamenta el Uso de Suelo en el Área denominada Embarcadero Chigón y establece Normas de TRAVASE de las Aguas del Río Daule a la Periferia de Santa Elena en la parte correspondiente al Cantón Guayaquil.

Acuerdo Ministerial del Ambiente N°165, Normas Técnicas y Ambientales para la prevención y control de la contaminación ambiental para los sectores de Aterrizaje y Despegue de Aeropuertos y Aeropistas (Aeródromo y Aeropuerto) Promulgado en R.O. N°41 del 14 de Marzo del 2007.

Via Las Indias (Calle 27) MO Menúes Cuencas de Culebras con Decreto de Vía de 25.00 aprobado mediante la Resolución de Acuerdo SMO-AA-2013-090 de mayo 15 del 2013.

Polygono de Cooperativa Las Delicias

M.I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL

Guayaquil Jardines

ADMINISTRACIÓN 2014 - 2019

DIRECCIÓN DE URBANISMO, AVULOS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

SUBDIRECCIÓN DE PROYECTOS ESPECÍFICOS

PROYECTO: **POLIGONO Y COORDENADAS DE LA "COOPERATIVA LAS DELICIAS"**

COORDINADOR: **IMPANTACION GENERAL COORDENADAS UTM WGS 84**

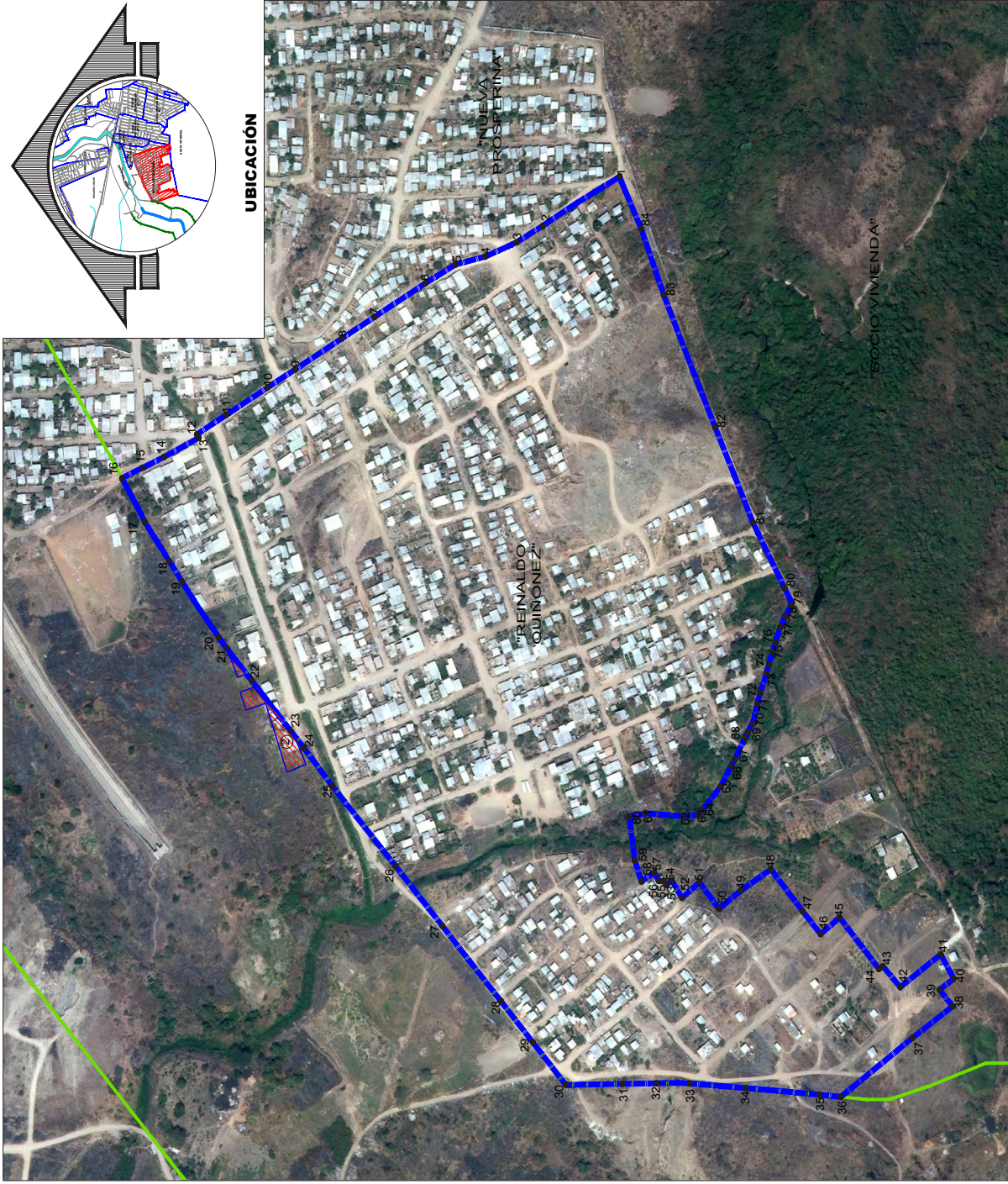
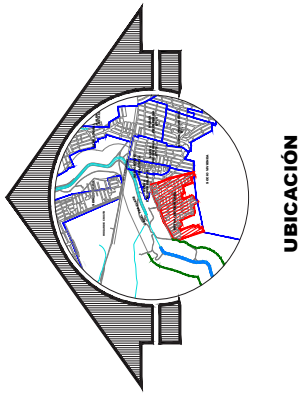
ELABORADO POR: **ING. FABIÁN M. A. LOBOS LÓPEZ P. AYO ESCOBAR P. AYO CINCO AÑAS, GIBES**

REVISADO POR: **ING. GUILLERMO AGUILAR S. AYO**

REINALDO QUINÓNEZ
COORDENADAS UTM WGS 84
ÁREA =25.26 Ha

COOPERATIVA REINALDO QUINÓNEZ, COORDENADAS UTM WGS84

PUNTO	Position X	Position Y	PUNTO	Position X	Position Y
1	613408.47	976484.48	43	613430.73	976420.04
2	613428.47	976493.07	44	613438.57	976423.50
3	613438.57	976496.56	45	613446.41	976427.00
4	613446.41	976499.20	46	613454.25	976430.50
5	613454.25	976501.84	47	613462.09	976434.00
6	613462.09	976504.48	48	613469.93	976437.50
7	613469.93	976507.12	49	613477.77	976441.00
8	613477.77	976509.76	50	613485.61	976444.50
9	613485.61	976512.40	51	613493.45	976448.00
10	613493.45	976515.04	52	613501.29	976451.50
11	613501.29	976517.68	53	613509.13	976455.00
12	613509.13	976520.32	54	613516.97	976458.50
13	613516.97	976522.96	55	613524.81	976462.00
14	613524.81	976525.60	56	613532.65	976465.50
15	613532.65	976528.24	57	613540.49	976469.00
16	613540.49	976530.88	58	613548.33	976472.50
17	613548.33	976533.52	59	613556.17	976476.00
18	613556.17	976536.16	60	613564.01	976479.50
19	613564.01	976538.80	61	613571.85	976483.00
20	613571.85	976541.44	62	613579.69	976486.50
21	613579.69	976544.08	63	613587.53	976490.00
22	613587.53	976546.72	64	613595.37	976493.50
23	613595.37	976549.36	65	613603.21	976497.00
24	613603.21	976552.00	66	613611.05	976500.50
25	613611.05	976554.64	67	613618.89	976504.00
26	613618.89	976557.28	68	613626.73	976507.50
27	613626.73	976560.00	69	613634.57	976511.00
28	613634.57	976562.64	70	613642.41	976514.50
29	613642.41	976565.28	71	613650.25	976518.00
30	613650.25	976567.92	72	613658.09	976521.50
31	613658.09	976570.56	73	613665.93	976525.00
32	613665.93	976573.20	74	613673.77	976528.50
33	613673.77	976575.84	75	613681.61	976532.00
34	613681.61	976578.48	76	613689.45	976535.50
35	613689.45	976581.12	77	613697.29	976539.00
36	613697.29	976583.76	78	613705.13	976542.50
37	613705.13	976586.40	79	613712.97	976546.00
38	613712.97	976589.04	80	613720.81	976549.50
39	613720.81	976591.68	81	613728.65	976553.00
40	613728.65	976594.32	82	613736.49	976556.50
41	613736.49	976596.96	83	613744.33	976560.00
42	613744.33	976599.60	84	613752.17	976563.50



Cooperativa Su estructura Reformada de la Cooperativa que Regula y el Uso del Suelo en el Área Urbana de la Ciudad de Guayaquil, en el Sector de la Urbanización "Socio Vivenda" en el Barrio de la Nueva Esperanza, en la parte correspondiente al Cantón Guayaquil.

Polígono de Cooperativa Reformada Guayaquil.

ADMINISTRACIÓN 2014 - 2019

TRAYECTORIA 10000

PROYECTO L-3

FECHA: ABRIL 2016

PROYECTO: ASISTENTE TÉCNICO

PROYECTO: ASISTENTE TÉCNICO

PROYECTO: ASISTENTE TÉCNICO

PROYECTO: ASISTENTE TÉCNICO

DIRECCIÓN DE URBANISMO, AVALÚOS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
SUBDIRECCIÓN DE PROYECTOS ESPECIALES

"POLÍGONO Y COORDENADAS DE LA COOPERATIVA REINALDO QUINÓNEZ"

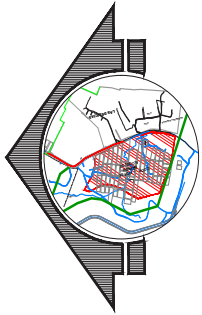
EMPLANTACIÓN GENERAL
COORDENADAS UTM WGS 84

AUTOR: PEARL RADA H.
AUTOR: LORENA SANCHEZ P.
AUTOR: JESICA DECER P.

AUTOR: GUILLERMO GARCIA
AUTOR: GUILLERMO GARCIA

FLOR DE BASTIÓN BLOQUE 22
COORDENADAS UTM WGS 84
AREA =42,56Ha

L4. FLOR DE BASTIÓN BLOQUE 22		
COORDENADAS UTM WGS 84		
PUNTO	X	Y
1	614603.14	9769541.52
2	614684.97	9769758.31
3	614785.40	9770013.42
4	614637.07	9769911.04
5	614581.54	9769884.69
6	614518.27	9769858.77
7	614427.81	9769855.27
8	614163.06	9769942.06
9	613936.36	9769842.06
10	613805.94	9769291.18
11	613860.63	9769291.18
12	613896.98	9769247.72
13	613976.35	9769240.92
14	614005.17	9769240.33
15	614038.87	9769241.94
16	614065.97	9769244.79
17	614096.68	9769250.91
18	614113.26	9769255.14
19	614125.77	9769259.75
20	614153.36	9769272.80
21	614200.39	9769300.93
22	614413.87	9769430.38



UBICACIÓN



Por el presente se declara el terreno que se encuentra en el plano de urbanización y construcción de la zona de desarrollo urbano de la ciudad de Guayaquil, en el sector conocido como el Cerro de San Juan, con el fin de ser otorgado al Cerro de San Juan.

Acuerdo Municipal del Arrendamiento N° 189, Normas Técnicas y Anexos para la ejecución y control de la construcción de viviendas sociales de implementación inmediata, R.O. N° 41 064 14 de Marzo del 2007.

Vía a Las Esquinas Calle 27. No. Manuel Garmiro de Calderón con terreno de 26.00 m. acordado mediante Resolución de Alcaldía N° 003 21 000, de mayo 16 del 2013.

Proyecto Cooperativo Flor de Bastión Bloque 22.

Guayaquil
2019

dubot

DIRECCIÓN DE URBANISMO, AVALÚOS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
 SUBDIRECCIÓN DE PROYECTOS ESPECIALES

POLIGONO Y COORDENADAS DE LA "COOPERATIVA FLOR DE BASTIÓN - BLOQUE 22"

COOPERATIVA

IMPLANTACIÓN GENERAL
 COORDENADAS UTM WGS 84

PROYECTO DE OBRAS:

ARG. PILAR RIVERA H.

ARG. LORRINA SANCHEZ P.

ARG. JESCALDECEZ P.

AREA TOTAL DE LAS OBRAS:

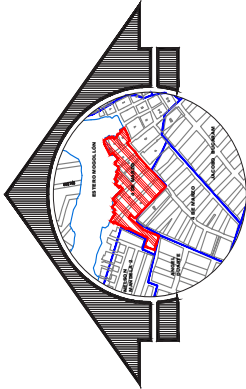
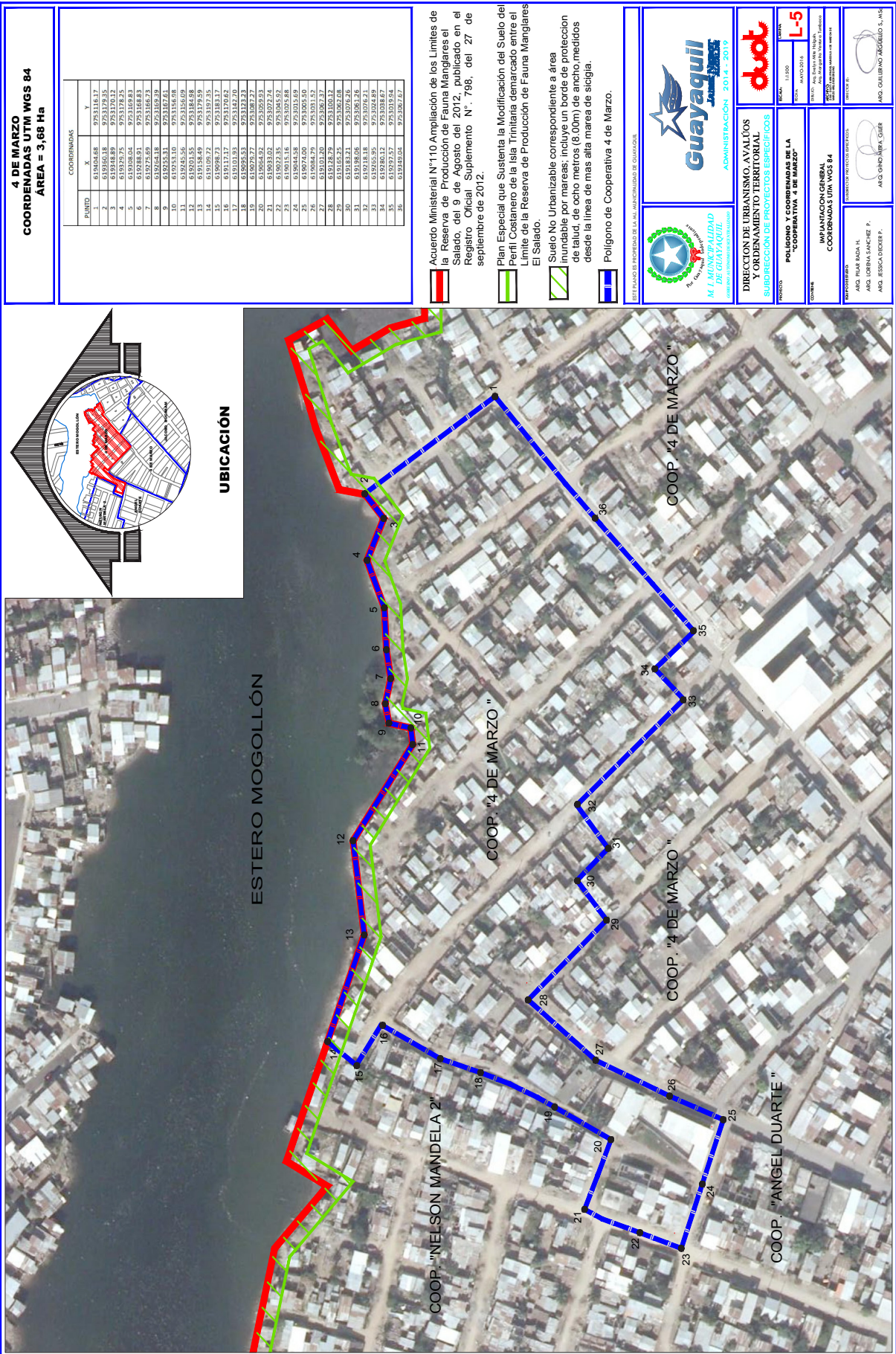
ARG. NERY

ARG. GUILLERMO ARGUELLO S. AKA

ADMINISTRACIÓN 2014 - 2019



ESTE PLANO ES PROPIEDAD DE LA MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL.



4 DE MARZO
COORDENADAS UTM WGS 84
ÁREA = 3,68 Ha

COORDENADAS		
PUNTO	X	Y
1	619046.88	9753116.17
2	619046.88	9753116.17
3	619348.89	9753170.23
4	619348.89	9753170.23
5	619348.89	9753170.23
6	619348.89	9753170.23
7	619348.89	9753170.23
8	619348.89	9753170.23
9	619348.89	9753170.23
10	619348.89	9753170.23
11	619348.89	9753170.23
12	619348.89	9753170.23
13	619348.89	9753170.23
14	619348.89	9753170.23
15	619348.89	9753170.23
16	619348.89	9753170.23
17	619348.89	9753170.23
18	619348.89	9753170.23
19	619348.89	9753170.23
20	619348.89	9753170.23
21	619348.89	9753170.23
22	619348.89	9753170.23
23	619348.89	9753170.23
24	619348.89	9753170.23
25	619348.89	9753170.23
26	619348.89	9753170.23
27	619348.89	9753170.23
28	619348.89	9753170.23
29	619348.89	9753170.23
30	619348.89	9753170.23
31	619348.89	9753170.23
32	619348.89	9753170.23
33	619348.89	9753170.23
34	619348.89	9753170.23
35	619348.89	9753170.23
36	619348.89	9753170.23

- Acuerdo Ministerial N°110 Ampliación de los límites de la Reserva de Producción de Fauna Manglares el Salado, del 9 de Agosto del 2012, publicado en el Registro Oficial Suplemento N°. 798, del 27 de septiembre de 2012.
- Plan Especial que Sustenta la Modificación del Suelo del Perfil Costanero de la Isla Trinitaria demarcado entre el Límite de la Reserva de Producción de Fauna Manglares El Salado.
- Suelo No Urbanizable correspondiente a área inundable por mareas; incluye un borde de protección de salud, de ocho metros (8.00m) de ancho medidos desde la línea de mareas alta marea de siclogía.
- Polígono de Cooperativa 4 de Marzo.

ESTADO DE PROPIEDAD DE LA MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL

M. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL

ADMINISTRACIÓN 2014 - 2019

DIRECCIÓN DE URBANISMO, AVALÚOS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

SUBDIRECCIÓN DE PROYECTOS ESPECÍFICOS

PROYECTO: "COOPERATIVA 4 DE MARZO"

FECHA: 11/05/2016

ESCALA: L-5

INSTITUCIÓN GENERAL DE COORDENADAS UTM WGS 84

PROYECTO: "COOPERATIVA 4 DE MARZO"

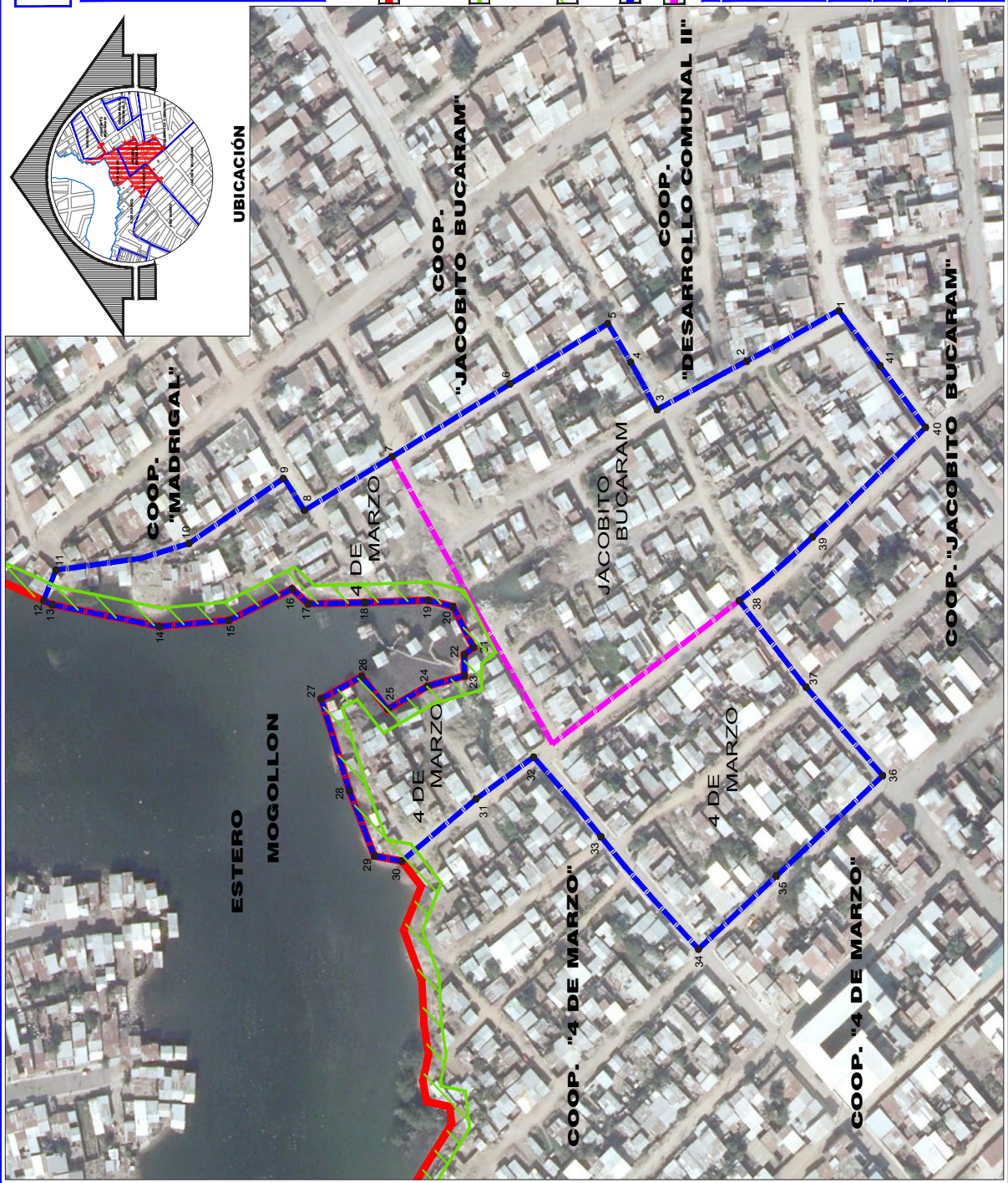
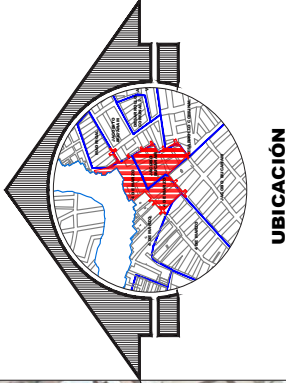
FECHA: 11/05/2016

ESCALA: L-5

El presente documento es una copia digitalizada de un documento original que forma parte de un expediente administrativo. No se garantiza la exactitud de los datos ni la validez legal de este documento. Para más información, consulte el expediente original.

4 DE MARZO Y JACOBITO BUCARAMI
COORDENADAS UTM WGS 84
AREA = 4,87 Ha

IMPUNTO	X	Y	IMPUNTO	X	Y
1	619500.03	9752977.86	23	619440.54	9751552.30
2	619527.19	9753020.30	24	619440.35	9751512.20
3	619556.12	9753061.57	25	619435.87	9751482.50
4	619576.67	9753073.73	26	619429.88	9751458.50
5	619592.39	9753084.29	27	619420.30	9753197.24
6	619602.39	9753094.29	28	619410.30	9753203.20
7	619615.53	9753103.58	29	619390.36	9753203.20
8	619631.25	9753223.91	30	619362.06	9753191.74
9	619626.08	9753233.45	31	619359.82	9753170.06
10	619626.08	9753233.45	32	619359.82	9753170.06
11	619606.36	9753248.17	33	619358.84	9753144.38
12	619473.04	9753348.91	34	619370.38	9753087.26
13	619471.29	9753339.85	35	619321.57	9753042.54
14	619461.79	9753290.57	36	619363.34	9753004.73
15	619458.12	9753275.87	37	619355.44	9752991.03
16	619476.67	9753222.12	38	619427.03	9753023.79
17	619471.66	9753222.12	39	619500.70	9752990.03
18	619472.15	9753196.03	40	619448.34	9753031.04
19	619473.15	9753166.96	41	619575.13	9753058.98
20	619473.15	9753166.96			
21	619452.71	9753148.86			



Acuerdo Ministerial N° 110 Ampliación de los Límites de la Reserva de Producción de Fauna Manglares el Salado, del 9 de Agosto del 2012, publicado en el Registro Oficial Suplemento N° 798, del 27 de septiembre de 2012.

Plan Especial que Sustenta la Modificación del Suelo del Perfil Costanero de la Isla Trinitaria demarcado entre el Límite de la Reserva de Producción de Fauna Manglares El Salado.

Suelo No Urbanizable correspondiente a área inundable por mareas; incluye un borde de protección de talud, de ocho metros (8.00m) de ancho medidos desde la línea de mas alta marea de siclogía.

Polígono de Cooperativas 4 de Marzo y Jacobito Bucarami.

Límite entre Cooperativas Regularizadas.

MUNICIPALIDAD
BUARAMI

Guayaquil
JUNTA DE GOBIERNO

DIRECCIÓN DE URBANISMO, AVALÚOS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
SUBSECCIÓN DE PROYECTOS ESPECIALES

"COOPERATIVAS 4 DE MARZO - JACOBITO BUCARAMI"

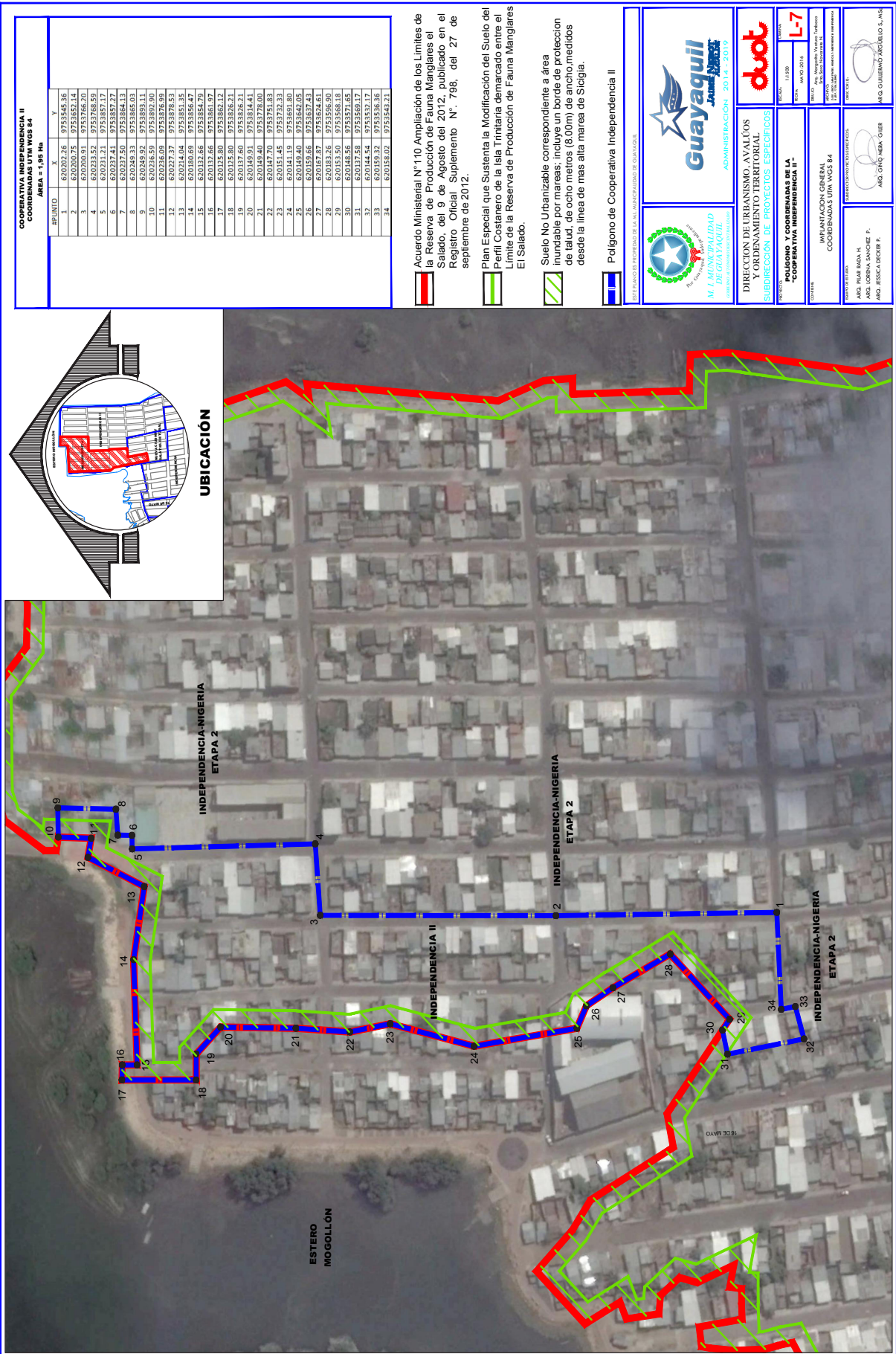
PROYECTO: L-6
FECHA: 11/09/2016

AUTORIZACIÓN: AÑO: 2016

AUTORIZACIÓN: AÑO: 2016

AUTORIZACIÓN: AÑO: 2016

AUTORIZACIÓN: AÑO: 2016



COOPERATIVA INDEPENDENCIA II
COORDENADAS UTM WGS 84
ÁREA = 1,95 Ha

#PUNTO	X	Y
1	620202.256	9753545.36
2	620206.75	9753452.14
3	620200.91	9753768.20
4	620211.21	9753457.17
5	620237.41	9753857.27
6	620237.50	9753464.13
7	620248.33	9753865.03
8	620248.32	9753865.03
9	620248.32	9753865.03
10	620248.32	9753865.03
11	620236.09	9753876.99
12	620227.37	9753878.53
13	620214.04	9753851.35
14	620180.69	9753856.47
15	620180.66	9753856.47
16	620152.86	9753854.97
17	620152.80	9753862.12
18	620152.80	9753826.21
19	620137.60	9753826.21
20	620149.91	9753814.41
21	620149.91	9753814.41
22	620149.91	9753814.41
23	620151.45	9753732.33
24	620144.19	9753891.80
25	620149.40	9753847.05
26	620152.86	9753837.43
27	620152.86	9753837.43
28	620152.86	9753837.43
29	620153.26	9753856.90
30	620148.56	9753527.65
31	62017.58	9753569.17
32	62014.54	9753537.17
33	62014.54	9753537.17
34	620158.02	9753544.21

Acuerdo Ministerial N° 110 Ampliación de los Límites de la Reserva de Producción de Fauna Manglares el Salado, del 9 de Agosto del 2012, publicado en el Registro Oficial Suplemento N°. 798, del 27 de septiembre de 2012.

Plan Especial que Sustenta la Modificación del Suelo del Perfil Costanero de la Isla Trinitaria demarcado entre el Límite de la Reserva de Producción de Fauna Manglares El Salado.

Suelo No Urbanizable correspondiente a área inundable por mareas; incluye un borde de protección de talud, de ocho metros (8.00m) de ancho, medidos desde la línea de mas alta marea de Siclogía.

Polígono de Cooperativa Independencia II

SECRETARÍA DE PLANIFICACIÓN Y DESARROLLO URBANO

Guayaquil
ADMINISTRACIÓN 2014 - 2019

duob

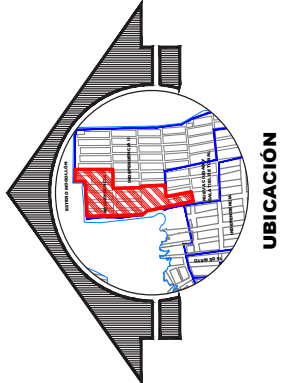
DIRECCIÓN DE URBANISMO, AVALÚOS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
SUBDIRECCIÓN DE PROYECTOS ESPECÍFICOS

PROYECTO: IMPLANTACIÓN DEL POLÍGONO Y COORDENADAS DE LA "COOPERATIVA INDEPENDENCIA II"

COORDENADAS UTM WGS 84

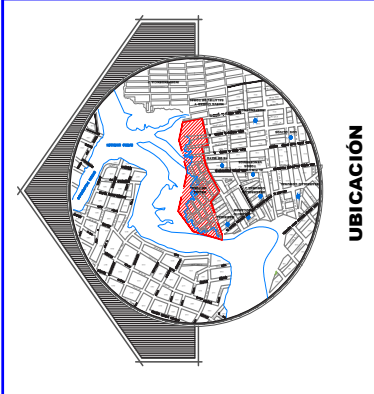
PROYECTANTE: ANO PEAR BADA H. ANO LOBNA SANCHEZ P. ANO ASSICA DECOR P.

REVISOR: ANO GUILLERMO ACIBELLO S. ANO



MELIDA TORAL
COORDENADAS UTM WGS 84
AREA = 7.05Ha

PUNTO	X	Y	PUNTO	X	Y
1	619770.23	9753554.15	32	619770.23	9753554.15
2	619805.35	9753558.97	33	619805.35	9753558.97
3	619835.48	9753561.27	34	619827.3	9753577.39
4	619849.05	9753469.41	35	619824.28	9753584.03
5	619544.01	9753565.99	36	619847.91	9753573.07
6	619560.79	9753566.72	37	619870.39	9753552.71
7	619580.39	9753570.35	38	619868.09	9753551.07
8	619587.37	9753587.39	39	619883.34	9753551.41
9	619597.01	9753587.77	40	619895.39	9753549.43
10	619597.01	9753587.77	41	619515.39	9753569.43
11	619607.64	9753520.43	42	619845.94	975370.08
12	619619.94	9753565.39	43	619948.85	975357.34
13	619626.59	9753563.39	44	619960.23	9753562.77
14	619635.23	9753556.42	45	619962.39	9753562.02
15	619642.45	9753546.42	46	619970.39	9753552.96
16	619649.05	9753536.42	47	619977.39	9753542.96
17	619679.75	9753546.48	48	619954.31	9753464.05
18	619695.19	9753526.00	49	619953.25	9753400.09
19	619707.67	9753506.14	50	619953.25	9753407.08
20	619716.13	9753527.14	51	619966.62	9753467.79
21	619729.24	9753535.33	52	619969.27	9753446.96
22	619755.48	9753536.04	53	619846.15	9753420.26
23	619782.45	9753535.99	54	619846.15	9753420.26
24	619777.39	9753535.99	55	619803.33	9753400.94
25	619784.02	9753520.46	56	619769.25	9753397.79
26	619789.48	9753515.51	57	619740.36	9753352.76
27	619807.52	9753480.24	58	619732.01	9753415.6
28	619811.45	9753469.89	59	619711.16	9753352.72
29	619792.7	9753520.34	60	619727.75	9753376.53
30	619780.28	9753531.61	61	619716.42	9753361.89
31	619782.23	9753535.91			



Acuerdo Ministerial N° 110 Ampliación de los Límites de la Reserva de Producción de Fauna Manglares el Salado, del 9 de Agosto del 2012, publicado en el Registro Oficial Suplemento N° 798, del 27 de septiembre de 2012.

Plan Especial que Sustenta la Modificación del Suelo del Perfil Costanero de la Isla Trinitaria demarcado entre el Límite de la Reserva de Producción de Fauna Manglares El Salado y las áreas legalizadas por la Municipalidad de Guayaquil.

Suelo No Urbanizable correspondiente a área inundable por mareas; incluye un borde de protección de talud, de ocho metros (8.00m) de ancho, medidos desde la línea de más alta marea de siclogía.

Polígono de Cooperativa Melida Toral

M. MUNICIPALIDAD
GUAYAQUIL

DIRECCIÓN DE URBANISMO, AVALÚOS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

PROYECTO: POLÍGONO Y COORDENADAS DE LA COOPERATIVA MELIDA TORAL

CODIGO: IMPLANTACIÓN GENERAL COORDENADAS UTM WGS 84

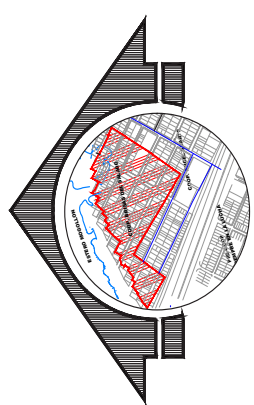
PROYECTANTE: AYO FLENER PARRA H. AYO LORIANA SANCHEZ P. AYO JESICA ESCOBAR F.

REVISOR: AYO GINA WERA QUERO

APROBADO: AYO CALIBRO AGUILAR S. AKA

BRISAS DEL SALADO
COORDENADAS UTM WGS 84
AREA = 5,15 Ha

PUNTO	X	Y	PUNTO	X	Y
1	618500,77	97532062,44	14	6183565,58	9753188,53
2	618524,50	9753157,57	15	618327,34	9753151,58
3	618653,12	9753229,66	16	618344,04	9753117,79
4	618652,20	9753270,13	17	618342,70	9753074,37
5	618653,33	9753258,42	18	618344,95	9753144,12
6	618653,33	9753258,42	19	618344,95	9753144,12
7	618637,73	9753256,32	20	618409,91	9753155,66
8	618600,83	9753313,11	21	618416,32	9753153,05
9	618576,27	9753319,35	22	618440,79	9753143,07
10	618551,75	9753305,31	23	618479,93	9753126,84
11	618524,50	9753258,42	24	618479,93	9753126,84
12	618495,51	9753295,97	25	618495,27	9753098,72
13	618467,91	9753265,92	26	618502,33	9753086,72



UBICACIÓN



Acuerdo Ministerial N°110 Ampliación de los Límites de la Reserva de Producción de Fauna Manglares el Salado, del 9 de Agosto del 2012, publicado en el Registro Oficial Suplemento N°. 798, del 27 de septiembre de 2012.

Plan Especial que Sustenta la Modificación del Suelo del Perfil Costanero de la Isla Trinitaria demarcado entre el Límite de la Reserva de Producción de Fauna Manglares El Salado y las áreas legalizadas por la Municipalidad de Guayaquil.

Suelo No Urbanizable correspondiente a área inundable por mareas; incluye un borde de protección de talud, de ocho metros (8.00m) de ancho medidos desde la línea de más alta marea de siclogía.

Polígono de Cooperativa Brisas del Salado

M. MUNICIPALIDAD
 GUAYAQUIL

Guayaquil
 ADMINISTRACIÓN 2014 - 2019

DIRECCIÓN DE URBANISMO, AVALÚOS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
 SUPERSECCIÓN DE PROYECTOS ESPECÍFICOS

PROYECTO: **POLÍGONO Y COORDENADAS DE LA "COOPERATIVA BRISAS DEL SALADO"**

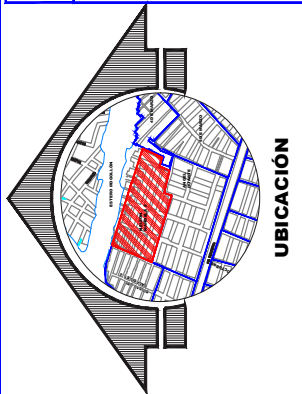
CONTRATA: **IMPLANTACIÓN GENERAL COORDENADAS UTM WGS 84**

PROYECTANTE: **AND. PABLO RADA H. AND. LORNA SANCHEZ P. AND. JESCAL DECOR P.**

FECHA: 11/06/2016

PROYECTO: **L-9**

PROYECTANTE: **AND. GUILLERMO ACOSTA G. AND. GUILLERMO ACOSTA G. AND. GUILLERMO ACOSTA G. AND. GUILLERMO ACOSTA G.**



NELSON MANDELA II
COORDENADAS UTM WGS 84
AREA = 6,09 Ha

PUNTO	X	Y
1	619062.12	9753106.88
2	619103.73	9753141.29
3	619124.32	9753182.04
4	619055.00	9753217.28
5	619043.64	9753197.54
6	619015.23	9753223.01
7	618948.62	9753237.66
8	618869.43	9753250.67
9	618921.34	9753265.64
10	618903.41	9753265.30
11	618780.74	9753277.15
12	618746.90	9753281.55
13	618723.23	9753282.70
14	618687.01	9753292.37
15	618681.72	9753293.05
16	618675.00	9753272.12
17	618668.03	9753267.49
18	618659.18	9753243.62
19	618646.69	9753211.66
20	618637.38	9753186.84
21	618631.28	9753176.93
22	618619.35	9753147.06
23	618724.07	9753109.24
24	618829.91	9753073.84
25	618906.28	9753049.58
26	618929.42	9753044.76
27	619015.09	9753020.70
28	619031.62	9753071.46
29	619066.24	9753058.37

Acuerdo Ministerial N°110 Ampliación de los Límites de la Reserva de Producción de Fauna Manglaral en el Salado del 9 de Agosto del 2012, publicados en el Registro Oficial Suplemento N° 798, del 27 de septiembre de 2012.

Plan Especial que Sustenta la Modificación del Suelo del Perill Costanero de la Isla Trinitaria demarcado entre el Límite de la Reserva de Producción de Fauna Manglaral El Salado y las áreas legalizadas por la Municipalidad de Guayaquil.

Suelo No Urbanizable correspondiente a área inundable por mareas; incluye un borde de protección de salud, de ocho metros (8.00m) de ancho, medidos desde la línea de más alta marea de siclogía.

Polígono de Cooperativa Nelson Mandela II



MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL
 GOBIERNO AUTÓNOMO DE GUAYAQUIL

DIRECCIÓN DE URBANISMO, AVILLOS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
 SUBDIRECCIÓN DE PROYECTOS ESPECÍFICOS

PROYECTO: POLÍGONO Y COORDENADAS DE LA "COOPERATIVA NELSON MANDELA II"

CONTRATA: IMPLANTACION GENERAL COORDENADAS UTM WGS 84

IMPACTO AMBIENTAL: AÑO: 2014

IMPACTO SOCIAL: AÑO: 2014

IMPACTO ECONOMICO: AÑO: 2014

IMPACTO CULTURAL: AÑO: 2014

IMPACTO HISTORICO: AÑO: 2014

IMPACTO PATRIMONIO: AÑO: 2014

IMPACTO PAISAJISTICO: AÑO: 2014

IMPACTO VISUAL: AÑO: 2014

IMPACTO SONORO: AÑO: 2014

IMPACTO OLOR: AÑO: 2014

IMPACTO CLIMA: AÑO: 2014

IMPACTO SISMOLOGICO: AÑO: 2014

IMPACTO HIDROLOGICO: AÑO: 2014

IMPACTO GEOMORFOLOGICO: AÑO: 2014

IMPACTO GEOLOGICO: AÑO: 2014

IMPACTO BOTANICO: AÑO: 2014

IMPACTO ZOOLOGICO: AÑO: 2014

IMPACTO ANTROPOLÓGICO: AÑO: 2014

IMPACTO SOCIOECONOMICO: AÑO: 2014

IMPACTO CULTURAL: AÑO: 2014

IMPACTO HISTORICO: AÑO: 2014

IMPACTO PAISAJISTICO: AÑO: 2014

IMPACTO VISUAL: AÑO: 2014

IMPACTO SONORO: AÑO: 2014

IMPACTO OLOR: AÑO: 2014

IMPACTO CLIMA: AÑO: 2014

IMPACTO SISMOLOGICO: AÑO: 2014

IMPACTO HIDROLOGICO: AÑO: 2014

IMPACTO GEOMORFOLOGICO: AÑO: 2014

IMPACTO GEOLOGICO: AÑO: 2014

IMPACTO BOTANICO: AÑO: 2014

IMPACTO ZOOLOGICO: AÑO: 2014

IMPACTO ANTROPOLÓGICO: AÑO: 2014

IMPACTO SOCIOECONOMICO: AÑO: 2014

COOPERATIVAS VALLADOLID, LUZ DE AMERICA, LOS ANGELES II, ANDRES QUINONES II, ISLA DEL VALLE, EL PARAISO, FUERZA DE LOS POBRES, 3 DE MAYO, COOP. COSTA MARFIL, AREA 16/71 H

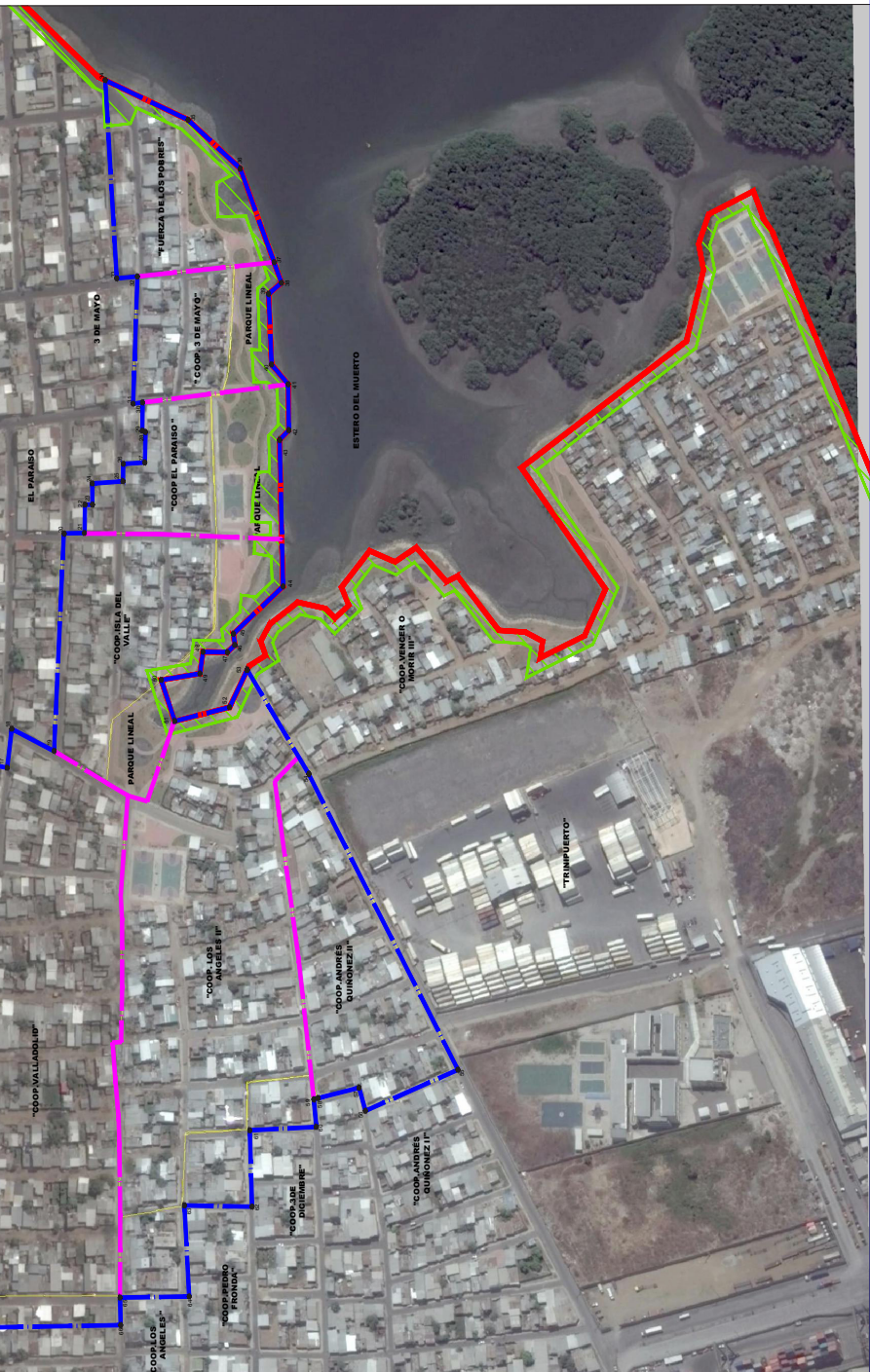
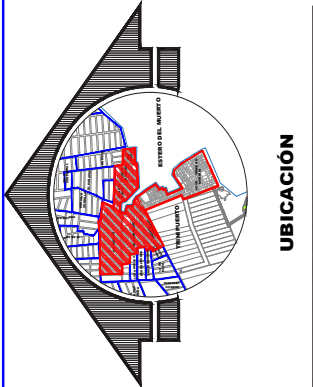
L.L. VALLADOLID LUZ DE AMERICA, LOS ANGELES II, ANDRES QUINONES II, ISLA DEL VALLE, EL PARAISO, FUERZA DE LOS POBRES, 3 DE MAYO, COOP. COSTA MARFIL, AREA 16/71 H

RECINTO	X	Y	RECINTO	X	Y
1	620259.18	9751784.96	34	620259.20	9751661.71
2	620259.19	9751784.98	35	620259.21	9751661.72
3	620259.20	9751785.00	36	620259.22	9751661.73
4	620259.21	9751785.02	37	620259.23	9751661.74
5	620259.22	9751785.04	38	620259.24	9751661.75
6	620259.23	9751785.06	39	620259.25	9751661.76
7	620259.24	9751785.08	40	620259.26	9751661.77
8	620259.25	9751785.10	41	620259.27	9751661.78
9	620259.26	9751785.12	42	620259.28	9751661.79
10	620259.27	9751785.14	43	620259.29	9751661.80
11	620259.28	9751785.16	44	620259.30	9751661.81
12	620259.29	9751785.18	45	620259.31	9751661.82
13	620259.30	9751785.20	46	620259.32	9751661.83
14	620259.31	9751785.22	47	620259.33	9751661.84
15	620259.32	9751785.24	48	620259.34	9751661.85
16	620259.33	9751785.26	49	620259.35	9751661.86
17	620259.34	9751785.28	50	620259.36	9751661.87
18	620259.35	9751785.30	51	620259.37	9751661.88
19	620259.36	9751785.32	52	620259.38	9751661.89
20	620259.37	9751785.34	53	620259.39	9751661.90
21	620259.38	9751785.36	54	620259.40	9751661.91
22	620259.39	9751785.38	55	620259.41	9751661.92
23	620259.40	9751785.40	56	620259.42	9751661.93
24	620259.41	9751785.42	57	620259.43	9751661.94
25	620259.42	9751785.44	58	620259.44	9751661.95
26	620259.43	9751785.46	59	620259.45	9751661.96
27	620259.44	9751785.48	60	620259.46	9751661.97
28	620259.45	9751785.50	61	620259.47	9751661.98
29	620259.46	9751785.52	62	620259.48	9751661.99
30	620259.47	9751785.54	63	620259.49	9751662.00
31	620259.48	9751785.56	64	620259.50	9751662.01
32	620259.49	9751785.58	65	620259.51	9751662.02
33	620259.50	9751785.60	66	620259.52	9751662.03

Acuerdo Ministerial N°110 Ampliación de los Límites de la Reserva de Producción de Fauna Manglares el Salado, del 9 de Agosto del 2012, publicado en el Registro Oficial Suplemento N° 798, del 27 de septiembre de 2012.

- Limite entre Cooperativas Regularizadas.
- Pan Especial que Sustenta la Modificación del Suelo del Perfil Costanero de la Isla Trinitaria demarcado entre el Limite de la Reserva de Producción de Fauna Manglares El Salado y las áreas legalizadas por la Municipalidad de Guayaquil.
- Suelo No Urbanizable correspondiente a área inundable por mareas; incluye un borde de protección de talud, de ocho metros (8.00m) de ancho, medidos desde la línea de más alta marea de sigla.

Polígono de Cooperativas VALLADOLID, LUZ DE AMERICA, LOS ANGELES II, ANDRES QUINONES II, ISLA DEL VALLE, EL PARAISO, FUERZA DE LOS POBRES, 3 DE MAYO



ESTE PÁGULO ES PROPIEDAD DE LA M. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL

Guayaquil
MUNICIPALIDAD
ADMINISTRACIÓN 2014 - 2019

dot
TEL: 099 510 0000
WWW.DOT.GU
BOULEVARD BOLIVAR Y AV. BOLIVAR, VALLEJO

DIRECCIÓN DE URBANISMO, AVAILOS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
SUBDIRECCIÓN DE INSPECCIÓN ESPECIALIZADA

PROYECTO: "POLÍGONO Y COORDINADAS DE LAS COOPERATIVAS VALLADOLID, LUZ DE AMERICA, LOS ANGELES II, ANDRES QUINONES II, ISLA DEL VALLE, EL PARAISO, FUERZA DE LOS POBRES, 3 DE MAYO"

COORDINADAS UTM WGS 84

INSTITUCIÓN GENERAL

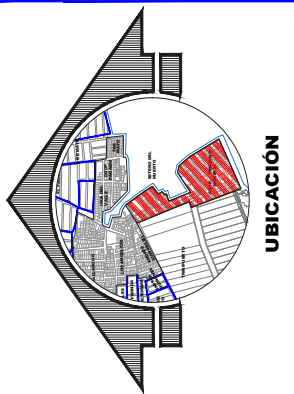
PROYECTANTE: ING. FERRER, P. ANG. LORENA SANCHEZ P. ANG. JESSICA DECOR P.

REVISOR: ING. CHINO WEA, GUER

APROBADO: ING. CALLEJÓN ACALLOS, ANS

**COOPERATIVAS VENCER O MORIR III
COORDENADAS UTM WGS 84
AREA = 7,09 Ha**

ORDEN	X	Y
1	620118.80	9751356.03
2	620121.22	9751356.03
3	620121.22	9751356.03
4	620118.80	9751356.03
5	620118.80	9751356.03
6	620118.80	9751356.03
7	620118.80	9751356.03
8	620118.80	9751356.03
9	620118.80	9751356.03
10	620118.80	9751356.03
11	620118.80	9751356.03
12	620118.80	9751356.03
13	620118.80	9751356.03
14	620118.80	9751356.03
15	620118.80	9751356.03
16	620118.80	9751356.03
17	620118.80	9751356.03
18	620118.80	9751356.03
19	620118.80	9751356.03
20	620118.80	9751356.03
21	620118.80	9751356.03
22	620118.80	9751356.03
23	620118.80	9751356.03
24	620118.80	9751356.03
25	620118.80	9751356.03
26	620118.80	9751356.03
27	620118.80	9751356.03
28	620118.80	9751356.03
29	620118.80	9751356.03
30	620118.80	9751356.03
31	620118.80	9751356.03
32	620118.80	9751356.03
33	620118.80	9751356.03
34	620118.80	9751356.03
35	620118.80	9751356.03
36	620118.80	9751356.03
37	620118.80	9751356.03
38	620118.80	9751356.03
39	620118.80	9751356.03
40	620118.80	9751356.03



- Acuerdo Ministerial N°110 Ampliación de los Límites de la Reserva de Producción de Fauna Manglar el Salado, de 9 de Agosto del 2012, publicado en el Registro Oficial Suplemento N° 738, del 27 de septiembre de 2012.
- Plan Especial que Sustenta la Modificación del Suelo del Perfil Cosumbe de las Parcelas de los predios que se encuentran dentro de la Reserva de Producción de Fauna Manglar El Salado y las áreas legalizadas por la Municipalidad de Guayaquil.
- Suelo No Urbanizable correspondiente a área inundable por mareas; incluye un borde de protección de talud de ocho metros (8 m) de ancho, medidos desde la línea de más alta marea de sicligia.
- Polígono de Cooperativa Vencer o Morir III

ESTE PLAZO ES PROPIEDAD DE LA MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL

DIRECCION DE URBANISMO, AVALUOS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
SUBDIRECCION DE INSPECCION ESPECIALIZADA

PROYECTO: **POLIGONO Y COORDENADAS DE LA "COOPERATIVA VENCER O MORIR III"**

IMPANTACION GENERAL COORDENADAS UTM WGS 84

PROYECTANTE: **AVO. RAFAEL RIVERA MORALES**

AVO. RAFAEL RIVERA MORALES
AVO. LORENA SANCHEZ P.
AVO. ESSIKA ESCOBAR P.

AVO. CALIBANO MORALES S. ANS

AVO. GREGORIO VERA GUERRA

AVO. GREGORIO VERA GUERRA

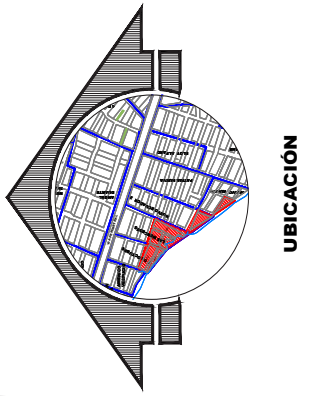
FECHA: 10/06/2016

ESCALA: L-12

ADMINISTRACION: 2014 - 2019

7 DE OCTUBRE LAS MERCEDES - NUEVO RUMBO - NUEVO ECUADOR 2
COORDENADAS UTM WGS 84
ÁREA = 2.87Ha

PUNTO	X	Y
1	618682.89	9725841.90
2	618690.12	9725854.05
3	618692.90	9725856.72
4	618696.26	9725869.71
5	618697.84	9725861.66
6	618696.27	9725862.32
7	618694.22	9725863.68
8	618691.00	9725864.48
9	618686.51	9725870.98
10	618680.15	9725837.64
11	618678.74	9725827.97
12	618677.24	9725807.03
13	618676.85	9725811.41
14	618662.85	9725800.36
15	618660.72	9725820.34
16	618665.33	9725834.31
17	618669.36	9725850.39
18	618711.80	9725846.56
19	618678.87	9725869.67
20	618677.24	9725807.03
21	618676.85	9725811.41
22	618662.85	9725800.36
23	618660.72	9725820.34
24	618665.33	9725834.31
25	618669.36	9725850.39
26	618694.22	9725863.68
27	618696.27	9725861.66
28	618697.84	9725869.71
29	618692.90	9725856.72
30	618690.12	9725854.05
31	618682.89	9725841.90



Acuerdo Municipal N° 10 Aplicación de los Límites de la Reserva del Patrimonio Municipal del S.M. del 9 de Agosto del 2012, publicado en el Registro Oficial Suplemento N° 788, del 27 de septiembre de 2012.

Plan Especial que Sustenta la Modificación del Suelo del Perfil Costanero de la isla Trinitaria demarcado entre el Límite de la Reserva del Patrimonio Municipal y el Suelo de Saldoo y las áreas legalizadas por la Municipalidad de Guayaquil.

Suelo No Urbanizable correspondiente a área inundable por mareas; incluye un borde de protección de talud, de ocho metros (8.00m) de ancho, medidos desde la línea de más alta marea de sicigia.

Polígono de las Cooperativas: 7 de Octubre Mz. 713, Las Mercedes Mz. 664, 665 y 680, Nuevo Ecuador 2 Mz. 675 y 676, Nuevo Rumbo Mz. 1001.

Límite entre Cooperativas Regularizadas.

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO URBANO

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y TERRITORIAL

DIRECCIÓN DE URBANISMO, AVALÚOS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
SUBDIRECCIÓN DE PROYECTOS ESPECIALES

PROYECTO: **POLÍGONO Y COORDENADAS DE LAS COOPERATIVAS REGULARIZADAS DE LAS MERCEDES, 7 DE OCTUBRE, NUEVO ECUADOR 2, NUEVO RUMBO Y SIEMPRE EN LUCHA.**

FECHA: 15 de Julio de 2016

ESCALA: 1:1000

HOJA: **L-13**

PROYECTO: **PROYECTO DE REGULARIZACIÓN DE LAS COOPERATIVAS REGULARIZADAS DE LAS MERCEDES, 7 DE OCTUBRE, NUEVO ECUADOR 2, NUEVO RUMBO Y SIEMPRE EN LUCHA.**

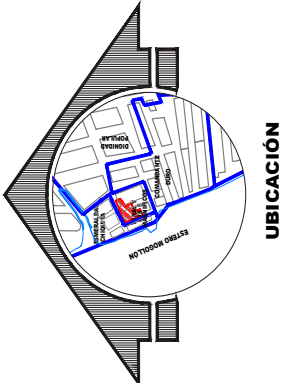
COORDINADOR GENERAL: **COORDENADAS UTM WGS 84**





PROYECTANTE: **AND. PEAR RADA N. AND. LOBENA SANCHEZ P. AND. JESSICA CORDERO**

REVISOR: **AND. GUILLERMO AGUILLOS S. AND. AND. CHLO WESA OLIVER**

TORAL Y LOS 5 MAGNIFICOS
COORDENADAS UTM WGS 84
AREA = 1258,36m².

COORDENADAS		
PUNTO	X	Y
1	620803.20	9753244.74
2	620781.05	9753235.58
3	620758.67	9753226.27
4	620771.70	9753188.43
5	620774.67	9753189.46
6	620784.57	9753192.94
7	620780.81	9753204.86
8	620795.85	9753210.59
9	620791.47	9753209.32
10	620791.61	9753225.43
11	620796.22	9753226.79
12	620806.86	9753233.99
13	620805.12	9753239.94



-  Acuerdo Ministerial N°110 Ampliación de los Límites de la Reserva de Producción de Fauna Manglares el Salado, del 9 de Agosto del 2012, publicado en el Registro Oficial Suplemento N°. 798, del 27 de septiembre de 2012.
-  Polígono de Cooperativa Toral y Los 5 Magníficos
-  Suelo Protegido correspondiente a la franja de servidumbre de 8 metros (8.00 m.), de ancho definida en pleamar.
-  Plan Especial que Sustenta la Modificación de Suelo No Urbanizable a Urbanizable de la Cooperativa Toral y Los 5 Magníficos y Esmeralda Chiquita.



ESTE PAVO ES PROPIEDAD DE LA MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL



ADMINISTRACIÓN 2014 - 2019

DIRECCIÓN DE URBANISMO, AVALÚOS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
SUBDIRECCIÓN DE PROYECTOS ESPECÍFICOS
POLÍGONO Y COORDENADAS DE LA COOPERATIVA TORAL Y LOS 5 MAGNÍFICOS

PROYECTO: IMPLANTACIÓN GENERAL COORDENADAS UTM WGS 84

COPIAS: 10000

FECHA: AÑO 2016

FECHA DE HOMOLOGACIÓN: 2016-07-14

PROYECTANTE: ARQ. PEAR RADA H. / ARQ. LORENA JANCHEZ F. / ARQ. JESSICA DECKER F.

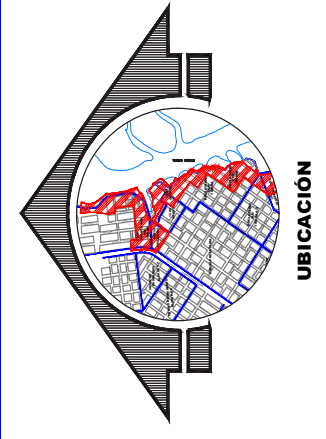
redt

FECHA: AÑO 2016

FECHA DE HOMOLOGACIÓN: 2016-07-14

PROYECTANTE: ARQ. GUILLERMO ACOSTA L. / ARQ. GUILLERMO ACOSTA L. / ARQ. CHU WISA OLIVER

PROLETARIOS SIN TIERRA - CAUSA PROLETARIA - 15 DE AGOSTO - PROLETARIO CON TIERRA - VALLE INDEPENDIENTE COORDENADAS UTM WGS 84		
AREA = 10.67Ha		
ORDEN	X	Y
1	652732.92	924503.92
2	652732.92	924503.92
3	652732.92	924503.92
4	652732.92	924503.92
5	652732.92	924503.92
6	652732.92	924503.92
7	652732.92	924503.92
8	652732.92	924503.92
9	652732.92	924503.92
10	652732.92	924503.92
11	652732.92	924503.92
12	652732.92	924503.92
13	652732.92	924503.92
14	652732.92	924503.92
15	652732.92	924503.92
16	652732.92	924503.92
17	652732.92	924503.92
18	652732.92	924503.92
19	652732.92	924503.92
20	652732.92	924503.92
21	652732.92	924503.92
22	652732.92	924503.92
23	652732.92	924503.92
24	652732.92	924503.92
25	652732.92	924503.92
26	652732.92	924503.92
27	652732.92	924503.92
28	652732.92	924503.92
29	652732.92	924503.92
30	652732.92	924503.92
31	652732.92	924503.92
32	652732.92	924503.92
33	652732.92	924503.92
34	652732.92	924503.92
35	652732.92	924503.92
36	652732.92	924503.92
37	652732.92	924503.92
38	652732.92	924503.92
39	652732.92	924503.92
40	652732.92	924503.92
41	652732.92	924503.92
42	652732.92	924503.92
43	652732.92	924503.92
44	652732.92	924503.92
45	652732.92	924503.92
46	652732.92	924503.92
47	652732.92	924503.92
48	652732.92	924503.92
49	652732.92	924503.92
50	652732.92	924503.92
51	652732.92	924503.92
52	652732.92	924503.92
53	652732.92	924503.92
54	652732.92	924503.92
55	652732.92	924503.92
56	652732.92	924503.92
57	652732.92	924503.92
58	652732.92	924503.92
59	652732.92	924503.92
60	652732.92	924503.92
61	652732.92	924503.92
62	652732.92	924503.92
63	652732.92	924503.92
64	652732.92	924503.92
65	652732.92	924503.92
66	652732.92	924503.92
67	652732.92	924503.92
68	652732.92	924503.92
69	652732.92	924503.92
70	652732.92	924503.92
71	652732.92	924503.92
72	652732.92	924503.92
73	652732.92	924503.92
74	652732.92	924503.92
75	652732.92	924503.92
76	652732.92	924503.92
77	652732.92	924503.92
78	652732.92	924503.92
79	652732.92	924503.92
80	652732.92	924503.92
81	652732.92	924503.92
82	652732.92	924503.92
83	652732.92	924503.92
84	652732.92	924503.92
85	652732.92	924503.92
86	652732.92	924503.92
87	652732.92	924503.92
88	652732.92	924503.92
89	652732.92	924503.92
90	652732.92	924503.92
91	652732.92	924503.92
92	652732.92	924503.92
93	652732.92	924503.92
94	652732.92	924503.92
95	652732.92	924503.92
96	652732.92	924503.92
97	652732.92	924503.92
98	652732.92	924503.92
99	652732.92	924503.92
100	652732.92	924503.92



Proyecto de Cooperativas Proletarias con Tierra - Causa Proletaria - 15 de Agosto - Proletarios Sin Tierra Valle

Independiente:

- ZONA ESPECIAL PROTEGIDA (ZE-PI) Servidumbre de 80m de ancho medidos desde orilla de alta marea.
- Plan Especial que contempla el Cambio de Uso de Suelo del Polígono 80m de ancho medidos desde orilla de alta marea, Causa Proletaria, 15 de Agosto, Proletarios con Tierra y Valle Independiente.

Limite entre Cooperativas Regularizadas.

MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL

DIRECCION DE URBANISMO, AVAILTOS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

SUBDIRECCION DE PROYECTOS ESPECIFICOS

PROYECTO DE PROLETARIOS SIN TIERRA - CAUSA PROLETARIA - 15 DE AGOSTO - PROLETARIO CON TIERRA - VALLE INDEPENDIENTE

COORDENADAS UTM WGS 84

IMPANTACION GENERAL

AND. PEAR BADA H.

AND. LORENA SANCHEZ P.

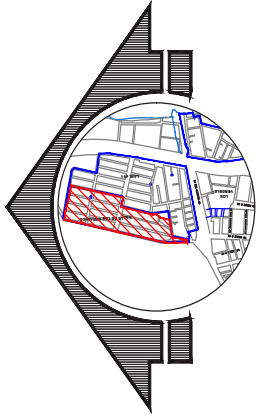
AND. JESICA DECORER P.

AND. GUILLERMO AGUIRRELO S. INC.

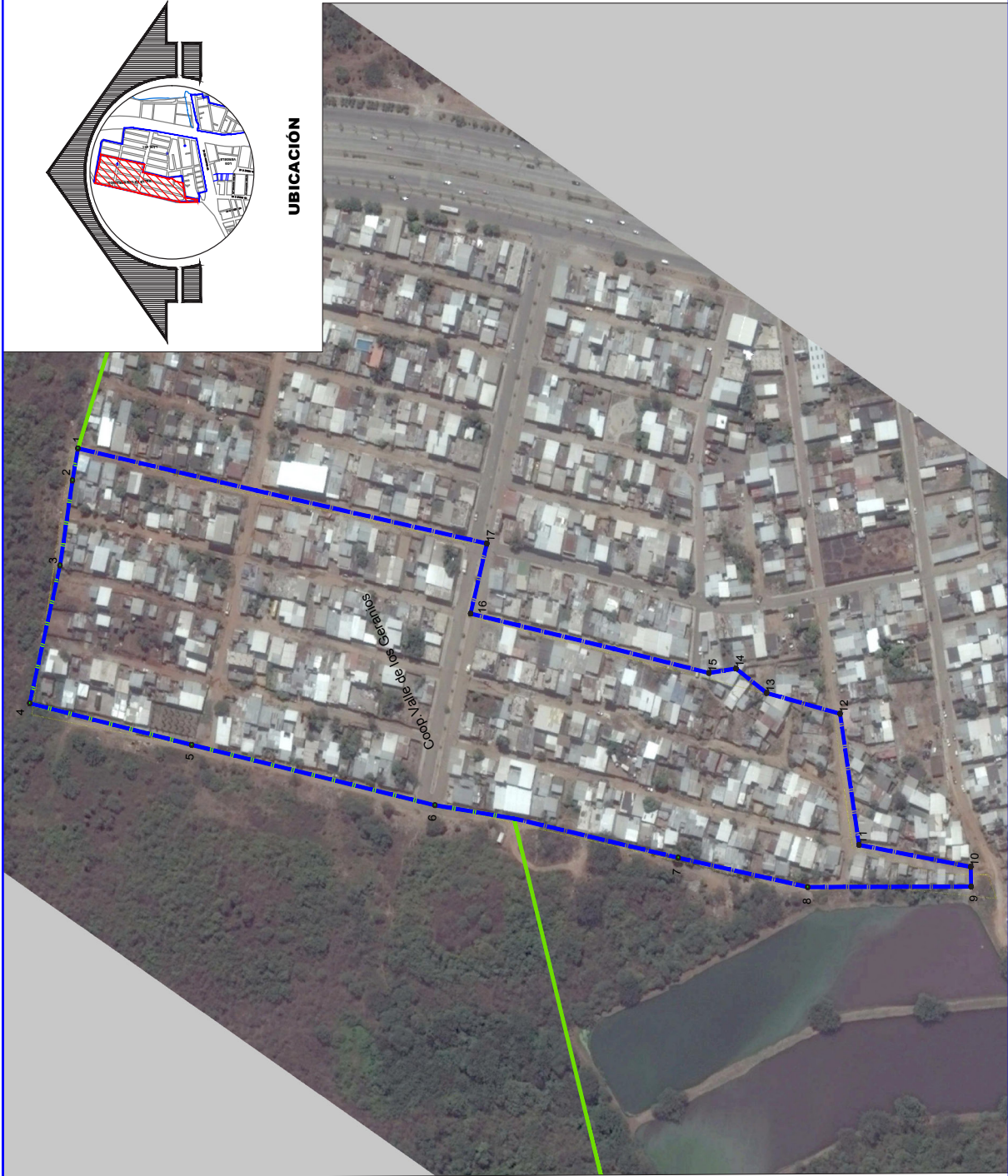
AND. CINCO HERA GUER


COOPERATIVA VALLE DE LOS GERANIOS COORDENADAS UTM WGS 84
AREA = 7.15 Ha


PUNTO	COORDENADAS	
	X	Y
1	622593.30	9770308.90
2	622574.10	9770312.30
3	622523.30	9770320.20
4	622440.90	9770339.40
5	622416.03	9770236.92
6	622379.90	9770083.10
7	622348.52	9769929.20
8	622330.99	9769847.30
9	622331.27	9769743.89
10	622343.04	9769744.16
11	622356.22	9769814.84
12	622434.64	9769826.81
13	622447.03	9769873.28
14	622461.63	9769892.61
15	622458.98	9769909.77
16	622494.49	9770060.50
17	622536.45	9770050.20





UBICACIÓN



 Polígono de Cooperativa Valle de los Geranios

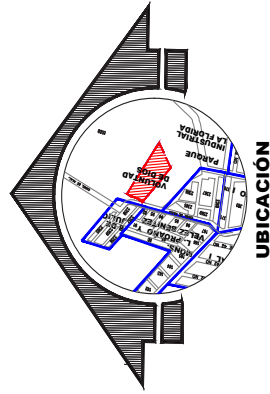
 Ampliación y Rectificación de los Límites del Área Nacional de Recreación Los Samanes de 379.79 ha a una extensión total de 602.05 ha (Registro Oficial No. 316 del 9 de noviembre del 2010).



			
DIRECCIÓN DE URBANISMO, AVALÚOS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL SUPERSECCIÓN DE PROYECTOS ESPECÍFICOS			
PROYECTO	FECHA	ESTADO	PROYECTO
"POLÍGONO Y COORDENADAS DE LA COOPERATIVA VALLE DE LOS GERANIOS"	12/2009	L-16	L-16
COPIA	FECHA: 12/2009 ESTADO: L-16 PROYECTO: "POLÍGONO Y COORDENADAS DE LA COOPERATIVA VALLE DE LOS GERANIOS" COORDENADAS UTM WGS 84		
PROYECTANTE	DIRECCIÓN DE URBANISMO, AVALÚOS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL SUPERSECCIÓN DE PROYECTOS ESPECÍFICOS		
AÑO: 1948 RADA H. AÑO: 1984 MANOZ F. AÑO: 1984 DECE R.	AÑO: 2016 AÑO: 2016 AÑO: 2016		
AÑO: 1948 RADA H. AÑO: 1984 MANOZ F. AÑO: 1984 DECE R.	AÑO: 2016 AÑO: 2016 AÑO: 2016		

COOPERATIVA VOLUNTAD DE DIOS
COORDENADAS UTM WGS 84
AREA = 5720 m²

PUNTO	X	Y
1	618319.92	9765386.17
2	618264.50	9765403.67
3	618206.53	9765442.38
4	618197.71	9765421.50
5	618187.90	9765406.21
6	618231.25	9765387.27
7	618264.12	9765338.85
8	618292.40	9765352.42



Polígono de Cooperativa Voluntad de Dios

ESTI PLANO ES PROPIEDAD DE LA MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL

Guayaquil
MUNICIPALIDAD

ADMINISTRACIÓN 2014 - 2019

DIRECCIÓN DE URBANISMO, AVALÚOS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

SUBDIRECCIÓN DE PROYECTOS ESPECIALES

PROYECTO: "POLÍGONO Y COORDENADAS DE LA COOPERATIVA VOLUNTAD DE DIOS"

COPIA

IMPLANTACIÓN GENERAL

COORDENADAS UTM WGS 84

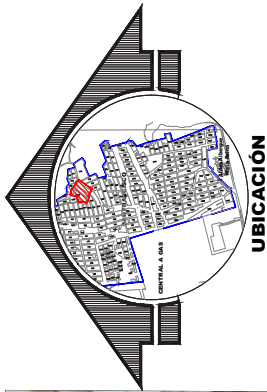
OFICINA DE TALLERES

PROYECTO: "POLÍGONO Y COORDENADAS DE LA COOPERATIVA VOLUNTAD DE DIOS"

PROYECTANTE: ANTO, ORBENA SANCHEZ P. Y ANTO, JESSICA ESCOBAR F.

PROYECTO: "POLÍGONO Y COORDENADAS DE LA COOPERATIVA VOLUNTAD DE DIOS"

PROYECTANTE: ANTO, ORBENA SANCHEZ P. Y ANTO, JESSICA ESCOBAR F.



COOPERATIVA SAN FRANCISCO ETAPA 2
COORDENADAS UTM WGS 84
AREA = 1,6 Ha

PUNTO	X	Y
1	615999.25	9773455.50
2	615904.92	9773521.19
3	615882.39	9773509.45
4	615863.91	9773478.36
5	615843.10	9773454.56
6	615835.18	9773417.36
7	615881.22	9773404.66
8	615892.59	9773363.69
9	615918.00	9773365.35
10	615952.54	9773356.66
11	615959.29	9773358.66
12	615975.29	9773413.37

Polígono de Cooperativa San Francisco Etapa 2

ESTE PLANO ES PROPIEDAD DE LA AL. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL

M. MUNICIPALIDAD
 GUAYAQUIL
 GOBIERNO AUTÓNOMO DEPARTAMENTAL

Guayaquil
 GOBIERNO AUTÓNOMO DEPARTAMENTAL
 ADMINISTRACIÓN 2014 - 2019

redot

DIRECCIÓN DE URBANISMO, AVALÚOS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
 SUBDIRECCIÓN DE PROYECTOS ESPECIALES

PROYECTO: "POLÍGONO Y COORDENADAS DE LA COOPERATIVA SAN FRANCISCO ETAPA 2"

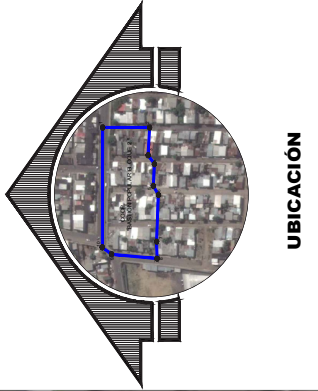
COPIANTE: IMPLANTACIÓN GENERAL COORDENADAS UTM WGS 84

ELABORADO POR: ARQ. LORENA SANCHEZ P. ARQ. ESSIKA REICHER P.

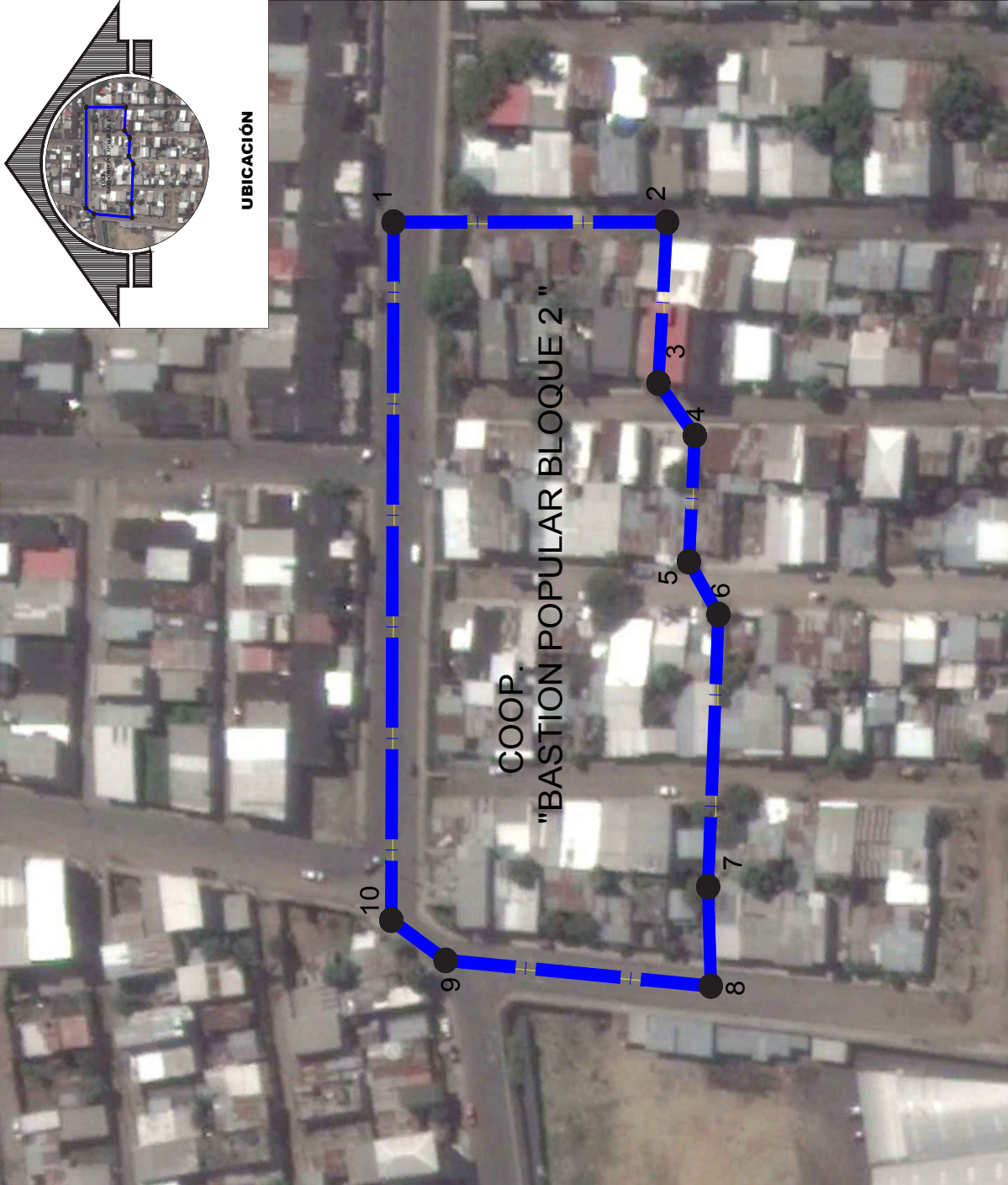
REVISADO POR: DIRECTOR DE URBANISMO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL ARQ. OCHOA VERA, GUER

APROBADO POR: DIRECTOR GENERAL DE URBANISMO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL ARQ. GUILERMO MARTÍNEZ S. ANS

FECHA: 10/06/2016
 ESCALA: 1:1000
 PLAN: L-18



UBICACIÓN



COOPERATIVA BASTIÓN POPULAR BLOQUE 2
COORDENADAS UTM WGS 84
AREA = 9881,75m²

COORDENADAS		
#PUNTO	X	Y
1	619308.54	9768799.57
2	619308.54	9768740.71
3	619275.81	9768742.57
4	619265.14	9768734.72
5	619239.45	9768736.00
6	619228.71	9768729.64
7	619173.32	9768731.86
8	619153.11	9768731.27
9	619158.34	9768788.38
10	619166.52	9768800.05

Polígono de Cooperativa Bastion Popular Bloque 2

<p>ESTE PLAZO ES PROPIEDAD DE LA AL. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL</p>	
<p>Guayaquil MUNICIPALIDAD ADMINISTRACIÓN 2014 - 2019</p>	
<p>red dot</p>	
<p>DIRECCION DE URBANISMO, AVALUOS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL SUBDIRECCION DE PROYECTOS ESPECIALES</p>	
<p>PROYECTO "POLIGONO Y COORDENADAS DE LA "COOPERATIVA BASTION POPULAR BLOQUE 2"</p>	<p>FECHA 15/07/2016</p>
<p>COPIA</p>	<p>ESCALA 1:10000</p>
<p>IMPLANTACION GENERAL COORDENADAS UTM WGS 84</p>	
<p>PROYECTANTE ANA LORENA SANCHEZ P. ANA JESICA DECEER P.</p>	<p>REVISOR ANA LORENA SANCHEZ P. ANA JESICA DECEER P.</p>
<p>APROBADO POR ANA LORENA SANCHEZ P. ANA JESICA DECEER P.</p>	<p>APROBADO POR ANA LORENA SANCHEZ P. ANA JESICA DECEER P.</p>

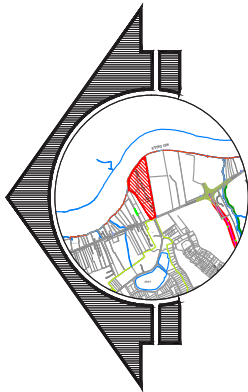
ROSA ELVIRA
COORDENADAS UTM WGS 84
AREA = 8.84 Ha

PUNTO	X	Y
1	615236.14	9778250.11
2	615401.27	9778305.66
3	615635.18	9778382.93
4	615802.41	9778441.77
5	615734.21	9778493.95
6	615661.88	9778541.35
7	615619.50	9778554.78
8	615575.40	9778573.63
9	615547.63	9778580.20
10	615515.95	9778575.63
11	615482.45	9778572.39
12	615451.23	9778570.73
13	615412.67	9778491.36
14	615414.77	9778487.81
15	615296.26	9778386.68
16	615201.08	9778304.55

Suelo No Urbanizable Protegido (ZE-PU), borde de protección de veinticinco metros (25.00m) medidos desde el nivel del caudal de aguas altas establecido en el Art. 31 de la Ordenanza de Ordenamiento Territorial del Cantón Guayaquil.

Diseño Vial de la Ampliación de la Vía a Daule en el tramo comprendido desde el km. 17 al km. 29 en 50 m. es decir 25 m. a cada lado del eje de la vía (SMG-98-012105 del 28 de mayo de 1998).

Polígono de Cooperativa Rosa Elvira



UBICACIÓN



ESTE PLAZO DE PROPIEDAD DE LA MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL

Guayaquil
 GOBIERNO MUNICIPAL
 ADMINISTRACIÓN 2014 - 2019

red dot
 RED DOT
 FUNDACIÓN
 FUNDADA EN 2000
L-20
 FUNDACIÓN PARA LA DEFENSA DEL PATRIMONIO Y LA IDENTIDAD CULTURAL DE GUAYAQUIL

M. J. JIMENEZ CALDAS
 M. J. JIMENEZ CALDAS
 DIRECTOR GENERAL DE URBANISMO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

DIRECCIÓN DE URBANISMO, AVALÚOS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
 SUBDIRECCIÓN DE PROYECTOS ESPECIALES

PROYECTO
 POLÍGONO Y COORDENADAS DE LA COOPERATIVA "ROSA ELVIRA"

FECHA
 15/07/2016

COPIAS
 IMPLANTACIÓN GENERAL
 COORDENADAS UTM WGS 84

PROYECTANTE
 AYO. FRAJANDA H.
 AYO. LORENA SANCHEZ P.
 AYO. ESSICA DECOR P.

PROYECTADO
 AYO. CALIBRO ACUÑA L.
 AYO. CALIBRO ACUÑA L.

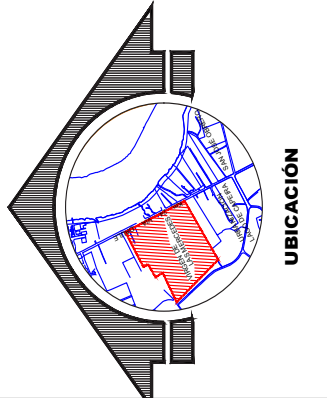
VIRGEN DE LAS MERCEDES
COORDENADAS UTM WGS 84
ÁREA = 13.94 Ha

COORDENADAS		
PUNTO	X	Y
1	614680.20	9779075.32
2	614618.76	9779041.03
3	614553.78	9779004.76
4	614566.91	9778972.43
5	614552.78	9778966.64
6	614496.64	9778933.89
7	614515.17	9778893.37
8	614468.40	9778867.95
9	614471.42	9778862.37
10	614413.85	9778834.59
11	614343.52	9778800.66
12	614404.81	9778738.17
13	614486.69	9778655.22
14	614537.44	9778603.82
15	614562.22	9778578.46
16	614586.87	9778549.45
17	614610.37	9778567.45
18	614640.25	9778584.29
19	614654.21	9778596.11
20	614664.33	9778600.44
21	614695.57	9778622.04
22	614874.18	9778728.49

Acuerdo Ministerial del Ambiente N°155, Normas Técnicas y Ambientales para la Evaluación de Impacto Ambiental y la Mitigación de los Efectos Ambientales de la Contaminación Ambiental para los sectores de Infraestructura Eléctrica, Telecomunicaciones y Transporte (Puerto y Aeropuertos) Promulgado en R.O. N°41 del 14 de Marzo del 2007.

Diseño Vial de la Ampliación de la Vía a Doble en el tramo comprendido desde el km. 17 al km. 28 en 50 m. es decir 25 m. a cada lado del eje de la vía (SMG-98-01/2105 del 28 de mayo de 1998).

Polígono de Cooperativa Virgen de las Mercedes



ESTE PLANO ES PROPIEDAD DE LA MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL

Guayaquil
 JUNIO 2016
 ADMINISTRACIÓN 2014 - 2019

red
 JUNIO 2000

L-21
 JUNIO 2000

M. MUNICIPALIDAD
 MUNICIPIO DE GUAYAQUIL

DIRECCIÓN DE URBANISMO, AVALÚOS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
SUPERSECCIÓN DE PROYECTOS ESPECÍFICOS
POLÍGONO Y COOPERATIVAS DE COOPERATIVA "VIRGEN DE LAS MERCEDES"

PROYECTO: AMPLIACIÓN DE LA VÍA A DOBLE EN EL TRAMO COMPRENDIDO DESDE EL KM. 17 AL KM. 28 EN 50 M. ES DECIR 25 M. A CADA LADO DEL EJE DE LA VÍA (SMG-98-01/2105 DEL 28 DE MAYO DE 1998)

COPIA: IMPLANTACIÓN GENERAL COORDENADAS UTM WGS 84

PROYECTANTE: AYO PILAR RADA T. AYO LORNA SANCHEZ P. AYO JESSICA SOCOR P.

PROYECTADO: AYO CALIBRO WIDALILO S. AYO

NUEVO ECUADOR 3
COORDENADAS UTM WGS 84
AREA = 1,12 Ha

PUNTO	X	Y
1	618071.43	9752962.56
2	618129.43	9752947.13
3	618110.13	9752868.81
4	618259.12	9752825.05
5	618246.75	9752791.55
6	618229.22	9752802.03
7	618136.66	9752831.43
8	618082.91	9752839.91
9	618046.04	9752882.45

Asuerdo Ministerial N°10 Ampliación de los Límites de la Reserva de Fauna Manglares El Salado, del 9 de Agosto del 2012, publicado en el Registro Oficial Suplemento N° 788, del 27 de septiembre de 2012.

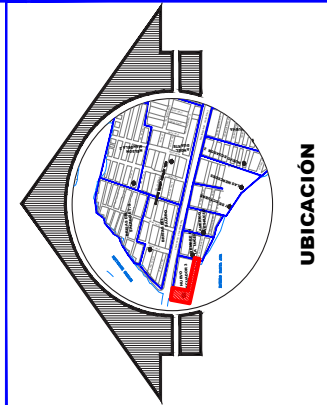
Plan Especial que Sustenta la Modificación del Suelo del Perfil Costanero de la Isla Trinitaria demarcado entre el Límite de la Reserva de Producción de Fauna Manglares El Salado y las áreas legalizadas por la Municipalidad de Guayaquil.

Suelo No Urbanizable correspondiente a área inundable por mareas; incluye un borde de protección de talud, de ocho metros (8.00m) de ancho, medidos desde la línea de más alta marea de marea.

Polígono de Cooperativa Nuevo Ecuador 3.

Vía Perimetral, Calle 4850 (Isla Trinitaria) con derecho de servidumbre por vía pública, con el Concejo Municipal del 22 de Julio de 2010 (SMC-2010-06143).

Servidumbre por Línea de Alta Tensión, (oficio DGRC-2015-1568 del 24 de diciembre del 2015).



ESTE PLANO ES PROPIEDAD DE LA MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN DE URBANISMO, AVALÚOS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

SUBDIRECCIÓN DE PROYECTOS ESPECIALES

PROYECTO: **POLIGONO Y COORDENADAS DE LA COOPERATIVA "NUEVO ECUADOR 3"**

FECHA: 11/2009

ESCALA: 1:1000

PROYECTADO POR: **L-22**

REVISADO POR: **L-22**

APROBADO POR: **L-22**

COPIA: **L-22**

IMPANTACION GENERAL

COORDENADAS UTM WGS 84

PROYECTADO POR: **AND. LUIS RIVERA**

REVISADO POR: **AND. LORENA SANCHEZ P.**

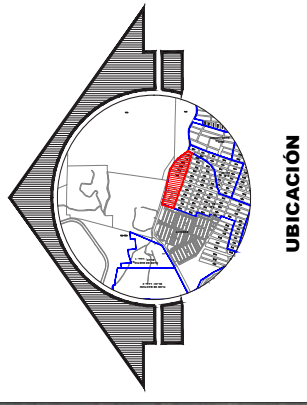
APROBADO POR: **AND. JESSICA DECEB P.**

PROYECTADO POR: **AND. GUILLERMO ACOSTA S. ANA**

FLOR DE BASTIÓN BLOQUE 8 ETAPA 3
COORDENADAS UTM WGS 84
AREA =5,20Ha

PUNTOS	X	Y
1	614949.08	9769549.57
2	615022.66	9769525.40
3	615009.64	9769508.89
4	615159.79	9769496.82
5	615237.23	9769478.19
6	615281.27	9769452.37
7	615312.15	9769414.34
8	615338.43	9769376.68
9	615356.59	9769356.80
10	615378.81	9769338.83
11	615351.34	9769295.12
12	615314.53	9769309.00
13	615277.02	9769319.68
14	615207.96	9769342.37
15	615098.01	9769382.73
16	614917.36	9769452.97

 Polígono de Cooperativa Flor de Bastión Bloque 8
 Etapa 3





ESTE PADO ES PROPIEDAD DE LA MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL



ADMINISTRACIÓN 2014 - 2019



M. J. MUNICIPALIDAD
 DE GUAYAQUIL



PROYECTO: L-23
 FECHA: 17/07/2016
 PERÍODO: JUNIO 2016

DIRECCION DE URBANISMO, AVALUOS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

SUBDIRECCION DE PROYECTOS ESPECIFICOS

PROYECTO: "POLIGONO Y COORDENADAS DE LA COOPERATIVA FLOR DE BASTION BLOQUE 8 ETAPA 3"

COORDINADOR: JIMENA GARCIA

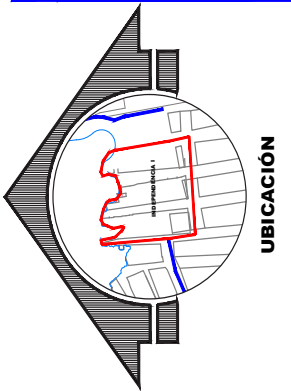
IMPLEMENTACION GENERAL

COORDINADORAS UTM WGS 84

PROYECTIVAS: AYO PILAR RADA H., AYO JORJANA SANCHEZ P., AYO ESCOBAR C. P.

COOPERATIVA INDEPENDENCIA I
COORDENADAS UTM WGS 84
AREA = 2,78 Hs

# PUNTOS	X	Y	# PUNTOS	X	Y
1	619984.80	9753412.44	16	620036.65	9753562.35
2	620069.33	9753421.57	17	620033.34	9753563.83
3	620140.16	9753428.51	18	620041.31	9753566.13
4	620238.91	9753497.91	19	620031.34	9753568.13
5	620311.3	9753498.89	20	620036.02	9753562.36
6	620385.02	9753508.37	21	620041.31	9753566.13
7	620458.02	9753508.37	22	620043.15	9753582.83
8	620571.31	9753533.00	23	620004.11	9753581.98
9	620657.19	9753644.29	24	620002.43	9753566.63
10	620038.60	9753661.54	25	620002.93	9753551.18
11	620014.49	9753638.14	26	620006.02	9753537.72
12	62024.49	9753621.21	27	619994.46	9753531.72
13	620016.79	9753618.13	28	619980.5	9753555.79
14	620015.1	9753602.35	29	619962.39	9753562.02
15	620027.57	9753601.59	30	619970.06	9753519.86
			31	619976.52	9753467.73



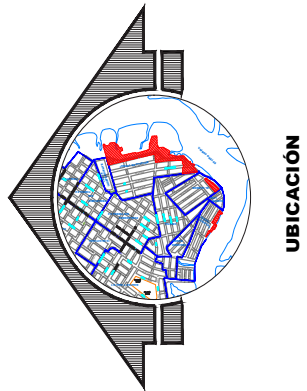
Acuerdo Ministerial N° 10 Ampliación de los Límites de la Reserva de Producción de Fauna Manglares el Salado, del 9 de Agosto del 2012, publicado en el Registro Oficial Suplemento N° 798, del 27 de septiembre de 2012.

Plan especial que sustenta la modificación del suelo del perfil costanero de la Isla Trinitaria demarcado entre el límite de la Reserva de Producción de Fauna Manglares El Salado.

Suelo no urbanizable correspondiente a área inundable por mareas; incluye un borde de protección de talud; de ocho metros (6.00m) de ancho medidos desde la línea de mas alta marea de siclogía.

Polígono de cooperativa Independencia I

DIRECCIÓN DE URBANISMO, AVALÚOS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL SUBDIRECCIÓN DE PROYECTOS ESPECÍFICOS	
PROYECTO: "POLÍGONO Y COORDENADAS DE LA COOPERATIVA INDEPENDENCIA I"	FECHA: 11/09/2015 L-24
COORDENADAS UTM WGS 84	
AUTORÍA: ING. FLOR RIVERA H. ING. LORENA SANCHEZ P. ING. JESSICA DECEB P.	APROBACIÓN: ING. GUILLERMO ACOSTA S. AKA



UBICACIÓN



L26: VELASCO IBARRA
 COORDENADAS UTM WGS 84
 ÁREA = 3456,58m²

#PUNTO	X	Y
1	624805,48	9747359,15
2	624845,08	9747336,77
3	624884,07	9747330,77
4	624888,80	9747297,51
5	624899,06	9747315,03
6	624977,62	9747261,97
7	624958,78	9747241,04
8	624953,36	9747246,52
9	624952,72	9747253,58
10	624956,53	9747256,29
11	624934,87	9747269,31
12	624932,73	9747265,38
13	624888,46	9747291,77
14	624881,87	9747280,93
15	624853,64	9747296,18
16	624855,65	9747300,97
17	624835,28	9747319,48
18	624839,25	9747326,04
19	624808,52	9747350,01
20	624802,73	9747352,96
21	624805,48	9747359,15

EL CONDOR, BATALLA DE TARQUI, VELASCO IBARRA
 COORDENADAS UTM WGS 84

L26: BATALLA DE TARQUI
 COORDENADAS UTM WGS 84
 ÁREA = 4,63Ha

#PUNTO	X	Y	#PUNTO	X	Y
1	625276,89	9748022,98	30	625363,46	9747588,67
2	625302,63	9747902,56	31	625390,41	9747634,11
3	625347,20	9747692,02	32	625387,53	9747668,40
4	625391,67	9747686,59	33	625399,85	9747669,36
5	625301,18	9747611,64	34	625399,85	9747674,75
6	625303,66	9747500,80	35	625464,33	9747676,09
7	625280,54	9747501,63	36	625464,04	9747710,75
8	625279,58	9747494,74	37	625411,59	9747729,36
9	625255,58	9747496,15	38	625378,35	9747733,71
10	625255,77	9747500,12	39	625353,75	9747817,95
11	625209,39	9747502,57	40	625357,21	9747826,40
12	625210,42	9747481,56	41	625339,91	9747916,42
13	625211,50	9747467,78	42	625347,79	9747926,40
14	625212,33	9747454,18	43	625353,75	9747934,30
15	625212,33	9747433,58	44	625371,16	9747934,30
16	625222,48	9747413,23	45	625383,22	9747918,77
17	625226,63	9747399,36	46	625388,14	9747936,60
18	625249,82	9747414,03	47	625395,76	9747940,30
19	625260,66	9747429,30	48	625410,66	9747950,62
20	625270,53	9747417,35	49	625416,78	9747961,31
21	625277,29	9747419,64	50	625425,31	9747972,05
22	625277,87	9747429,69	51	625427,71	9748002,30
23	625284,09	9747445,22	52	625406,43	9748013,15
24	625293,23	9747445,41	53	625403,67	9748019,51
25	625293,55	9747454,69	54	625403,67	9748024,91
26	625333,55	9747493,13	55	625409,67	9748036,55
27	625330,72	9747541,25	56	625410,15	9748040,81
28	625344,02	9747596,17	57	625415,08	9748048,19
29	625355,56	9747589,41	58	625413,64	9748048,19
30	625400,34	9748057,79	59	625400,34	9748057,79

Polígono de Cooperativas El Condor, Batalla de Tarquí, Velasco Ibarra

M.J. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL
 GOBIERNO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL

Guayaquil Avanza
 ADMINISTRACIÓN 2014 - 2019

dubot
 FERIA 1000
 JUNIO 2016
 L-26

DIRECCIÓN DE URBANISMO, AVALÚOS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
 SUBDIRECCIÓN DE PROYECTOS ESPECÍFICOS
 "POLÍGONO Y COOPERATIVAS DE LAS COOPERATIVAS DE BATALLA DE TARQUI, VELASCO IBARRA"

INPLANTACIÓN GENERAL
 COORDENADAS UTM WGS 84

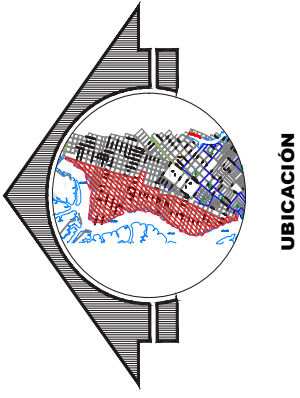
PROYECTO: AND. PLAZA ROSA H.
 AND. LORENA SANCHEZ P.
 AND. ESCOLA DECER P.

PROYECTO: AND. CHINO WERA OLIVER

PROYECTO: AND. GUILLERMO NAVARRO S. AKA

FEBRES CORDERO
COORDENADAS UTM WGS 84
AREA =169,18Ha

PUNTO	X	Y	PUNTO	X	Y	PUNTO	X	Y
1	612432.34	1257003.02	1	612432.34	1257003.02	2	612432.34	1257003.02
2	612432.34	1257003.02	3	612432.34	1257003.02	4	612432.34	1257003.02
5	612432.34	1257003.02	6	612432.34	1257003.02	7	612432.34	1257003.02
8	612432.34	1257003.02	9	612432.34	1257003.02	10	612432.34	1257003.02
11	612432.34	1257003.02	12	612432.34	1257003.02	13	612432.34	1257003.02
14	612432.34	1257003.02	15	612432.34	1257003.02	16	612432.34	1257003.02
17	612432.34	1257003.02	18	612432.34	1257003.02	19	612432.34	1257003.02
20	612432.34	1257003.02	21	612432.34	1257003.02	22	612432.34	1257003.02
23	612432.34	1257003.02	24	612432.34	1257003.02	25	612432.34	1257003.02
26	612432.34	1257003.02	27	612432.34	1257003.02	28	612432.34	1257003.02
29	612432.34	1257003.02	30	612432.34	1257003.02	31	612432.34	1257003.02
32	612432.34	1257003.02	33	612432.34	1257003.02	34	612432.34	1257003.02
35	612432.34	1257003.02	36	612432.34	1257003.02	37	612432.34	1257003.02
38	612432.34	1257003.02	39	612432.34	1257003.02	40	612432.34	1257003.02
41	612432.34	1257003.02	42	612432.34	1257003.02	43	612432.34	1257003.02
44	612432.34	1257003.02	45	612432.34	1257003.02	46	612432.34	1257003.02
47	612432.34	1257003.02	48	612432.34	1257003.02	49	612432.34	1257003.02
50	612432.34	1257003.02	51	612432.34	1257003.02	52	612432.34	1257003.02
53	612432.34	1257003.02	54	612432.34	1257003.02	55	612432.34	1257003.02
56	612432.34	1257003.02	57	612432.34	1257003.02	58	612432.34	1257003.02
59	612432.34	1257003.02	60	612432.34	1257003.02	61	612432.34	1257003.02
62	612432.34	1257003.02	63	612432.34	1257003.02	64	612432.34	1257003.02
65	612432.34	1257003.02	66	612432.34	1257003.02	67	612432.34	1257003.02
68	612432.34	1257003.02	69	612432.34	1257003.02	70	612432.34	1257003.02
71	612432.34	1257003.02	72	612432.34	1257003.02	73	612432.34	1257003.02
74	612432.34	1257003.02	75	612432.34	1257003.02	76	612432.34	1257003.02
77	612432.34	1257003.02	78	612432.34	1257003.02	79	612432.34	1257003.02
80	612432.34	1257003.02	81	612432.34	1257003.02	82	612432.34	1257003.02
83	612432.34	1257003.02	84	612432.34	1257003.02	85	612432.34	1257003.02
86	612432.34	1257003.02	87	612432.34	1257003.02	88	612432.34	1257003.02
89	612432.34	1257003.02	90	612432.34	1257003.02	91	612432.34	1257003.02
92	612432.34	1257003.02	93	612432.34	1257003.02	94	612432.34	1257003.02
95	612432.34	1257003.02	96	612432.34	1257003.02	97	612432.34	1257003.02
98	612432.34	1257003.02	99	612432.34	1257003.02	100	612432.34	1257003.02



UBICACION



Poligono Febrés Cordero



ESTE PLANO ES PROPIEDAD DE LA A.L. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL



DIRECCION DE URBANISMO, AVALUOS
 Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
SUBDIRECCION DE PROYECTOS ESPECIFICOS



POLIGONO Y COORDENADAS
" FEBRES CORDERO "



IMPLEMENTACION GENERAL
 COORDENADAS UTM WGS 84



PROYECTO EJECUTIVO
 AÑO PIAK RADA H.
 AÑO LOBINA SANCHEZ P.
 AÑO JESSICA DECIBEL P.



DIRECCION DE URBANISMO,
 AVALUOS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
" FEBRES CORDERO "



AÑO GUILLERMO ACOSTA
 AÑO GUILLERMO ACOSTA S. AKA



PROYECTO EJECUTIVO
 AÑO PIAK RADA H.
 AÑO LOBINA SANCHEZ P.
 AÑO JESSICA DECIBEL P.



DIRECCION DE URBANISMO,
 AVALUOS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
" FEBRES CORDERO "



IMPLEMENTACION GENERAL
 COORDENADAS UTM WGS 84



PROYECTO EJECUTIVO
 AÑO PIAK RADA H.
 AÑO LOBINA SANCHEZ P.
 AÑO JESSICA DECIBEL P.



DIRECCION DE URBANISMO,
 AVALUOS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
" FEBRES CORDERO "







UBICACIÓN

SAN FABIÁN LOS VERGELES
COORDENADAS UTM WGS 84
ÁREA =1,66Ha

#PUNTO	X	Y
1	621420.25	9769270.64
2	621421.13	9769221.74
3	621413.49	9769177.12
4	621386.83	9769126.59
5	621337.33	9769096.45
6	621310.38	9769101.01
7	621250.03	9769134.35
8	621233.71	9769136.15
9	621226.36	9769147.74



Polígono de Cooperativa San Fabián Los Vergeles



EST. PLANO DE PROPIEDAD DE LA A.I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL



ADMINISTRACIÓN 2014 - 2019



REG. N.º 11000

FECHA: JUNIO 2016

PROYECTO: L-28

DIRECCIÓN DE URBANISMO, AVALÚOS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

SUBDIRECCIÓN DE PROYECTOS ESPECÍFICOS

PROYECTO: "POLÍGONO Y COORDENADAS DE LA "COOPERATIVA SAN FABIÁN LOS VERGELES"

IMPLANTACIÓN GENERAL

COORDENADAS UTM WGS 84

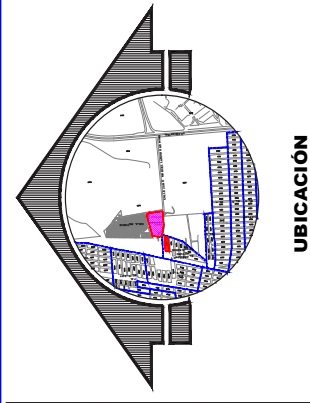
DIRECCIÓN PARA PROYECTOS ESPECÍFICOS

ANQ. RUBÉN RIVERA N.

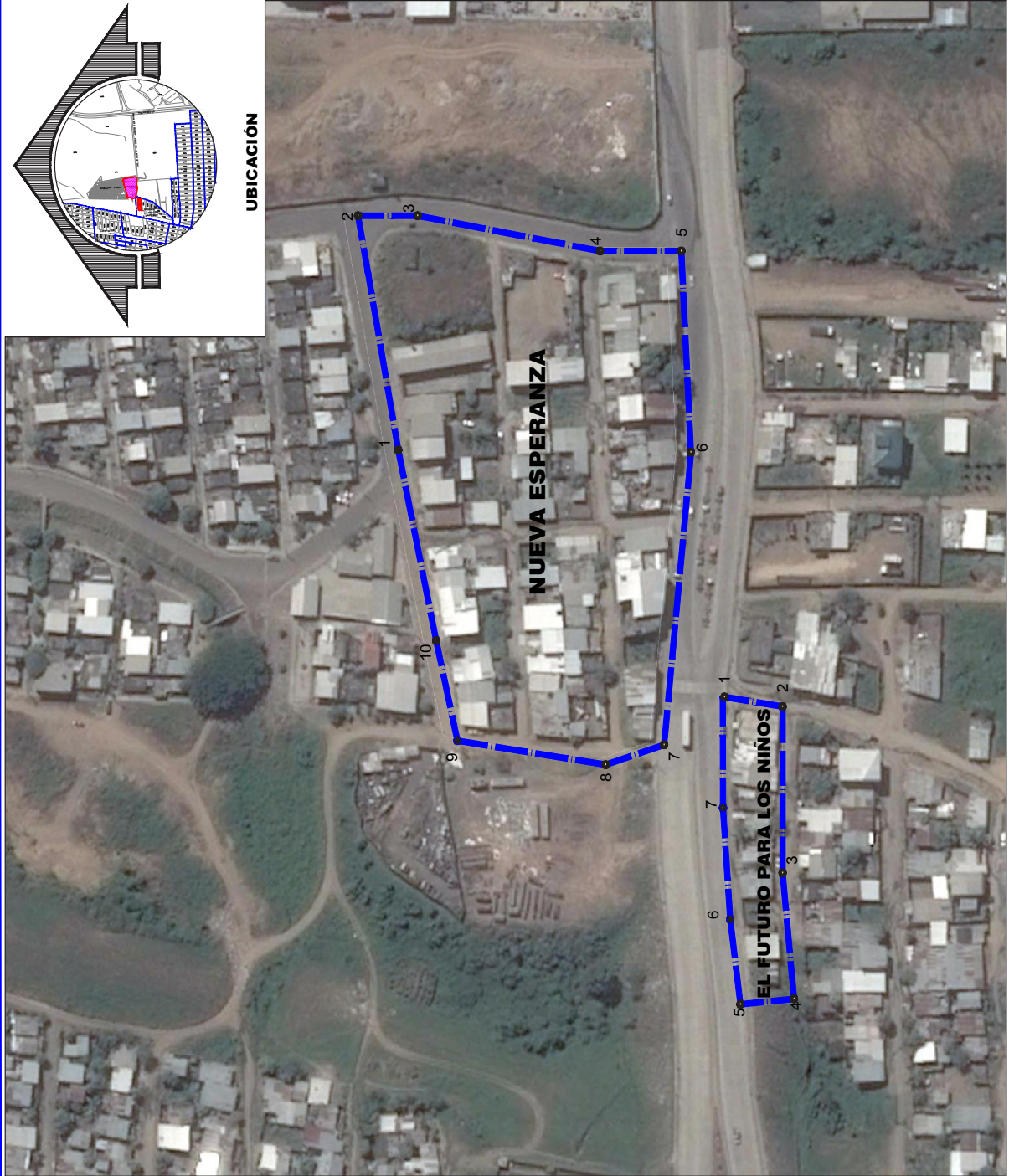
ANQ. LORENA SANCHEZ P.

ANQ. BESSICA DECER P.

ANQ. GUILLERMO ACOSTA LO S. ANS.



UBICACIÓN



EL FUTURO PARA LOS NIÑOS
COORDENADAS UTM WGS 84
ÁREA =2230.16m²

PUNTOS	X	Y
1	616237.80	9768470.64
2	616232.67	9768442.71
3	616174.48	9768442.71
4	616130.43	9768438.47
5	616128.09	9768462.83
6	616158.28	9768462.09
7	616197.27	9768464.76

NUEVA ESPERANZA
COORDENADAS UTM WGS 84
ÁREA =1,82Ha

PUNTOS	X	Y
1	616323.31	9768590.10
2	616405.24	9768604.97
3	616405.24	9768582.00
4	616392.89	9768515.45
5	616392.89	9768480.27
6	616340.35	9768473.18
7	616222.66	9768483.95
8	616213.20	9768513.35
9	616221.60	9768568.22
10	616256.59	9768576.06

- Polígono de Cooperativa Nueva Esperanza
- Polígono de Cooperativa El Futuro para los Niños

ESTE PLANO ES PROPIEDAD DE LA MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL.



Guayaquil
MUNICIPALIDAD
ADMINISTRACIÓN 2014 - 2019



M. J. MUNICIPALIDAD
MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL

DIRECCIÓN DE URBANISMO, AVAILTOS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
SUBDIRECCIÓN DE PROYECTOS ESPECIALIZADOS
PROYECTO: "POLÍGONO Y COORDENADAS DE LAS COOPERATIVAS DE LOS NIÑOS Y "COOPERATIVA NUEVA ESPERANZA"
COTIZADO: L-29

IMPLANTACIÓN GENERAL
COORDENADAS UTM WGS 84

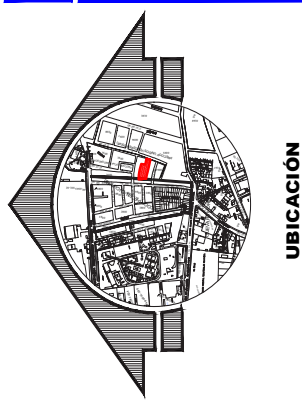
PROYECTO ELABORADO POR:
AND. RIVAR RADA H.
AND. LORENA SANCHEZ P.
AND. RESICA ESCOBAR P.

PROYECTO ELABORADO POR:
AND. OSWALDO ACOSTA
AND. OSWALDO ACOSTA
AND. OSWALDO ACOSTA

PROYECTO ELABORADO POR:
AND. OSWALDO ACOSTA
AND. OSWALDO ACOSTA
AND. OSWALDO ACOSTA

MZ. 92 (PASCUALES) COORDENADAS UTM WGS 84 ÁREA =1636.25m ²		
PUNTO	X	Y
1	618158.09	9771043.17
2	618160.83	9771043.49
3	618172.11	9771043.20
4	618181.63	9771042.55
5	618192.11	9771041.10
6	618209.44	9771037.34
7	618208.56	9771022.97
8	618227.99	9771019.75
9	618225.17	9771005.99
10	618211.64	9771008.36
11	618199.64	9771010.16
12	618185.22	9771012.90
13	618181.83	9771013.85
14	618177.17	9771014.75
15	618169.20	9771016.27
16	618161.62	9771015.98
17	618161.4	9771029.63
18	618159.6	9771029.5

Polígono de Cooperativa Mz. 92 (Pascuales)



UBICACIÓN





ESTE PLANO ES PROPIEDAD DE LA MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL





FECHA: 15/07/2016
Escala: L-30

DIRECCIÓN DE URBANISMO, AVALÚOS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

SUBDIRECCIÓN DE PROYECTOS ESPECÍFICOS

PROYECTO: "POLÍGONO Y COORDENADAS DE LA COOPERATIVA MZ. 92 (PASCUALES)"

IMPANTACION GENERAL

COORDENADAS UTM WGS 84

PROYECTANTE:

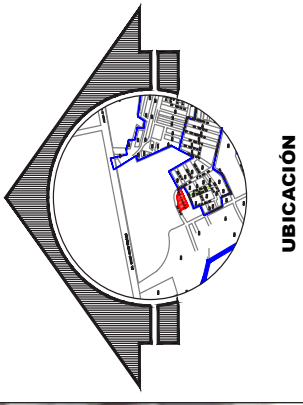
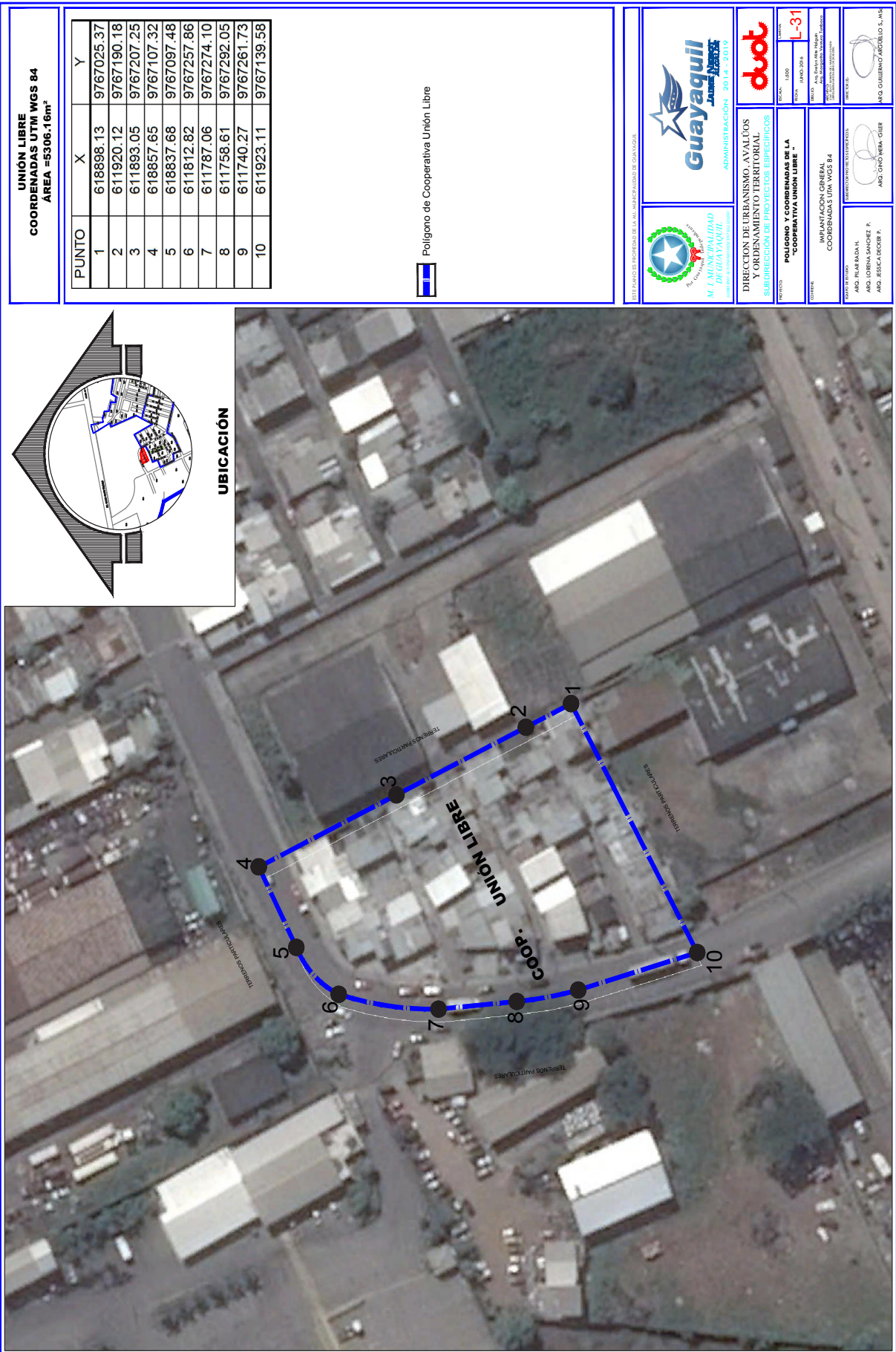
ARG. PABLO A. H.

ARG. LORNA SANCHEZ P.

ARG. JESICA DECOR P.

PROYECTADO POR:

ARG. GUILLERMO AGUIRRE L. S. ARG.



UNION LIBRE
COORDENADAS UTM WGS 84
AREA =5306.16m²

PUNTO	X	Y
1	618898.13	9767025.37
2	611920.12	9767190.18
3	611893.05	9767207.25
4	618857.65	9767107.32
5	618837.68	9767097.48
6	611812.82	9767257.86
7	611787.06	9767274.10
8	611758.61	9767292.05
9	611740.27	9767261.73
10	611923.11	9767139.58

Poligono de Cooperativa Union Libre

ESTE PLANO ES PROPIEDAD DE LA MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL

ADMINISTRACION 2014 - 2019

DIRECCION DE URBANISMO, AVALUOS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

SUBDIRECCION DE PROYECTOS ESPECIALES

PROYECTO: "POLIGONO Y COORDENADAS DE LA COOPERATIVA UNION LIBRE"

FECHA: 1500

ESCALA: 1:500

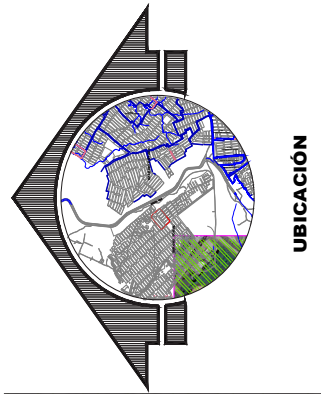
PROYECTANTE: L-31

IMPANTACION GENERAL COORDENADAS UTM WGS 84

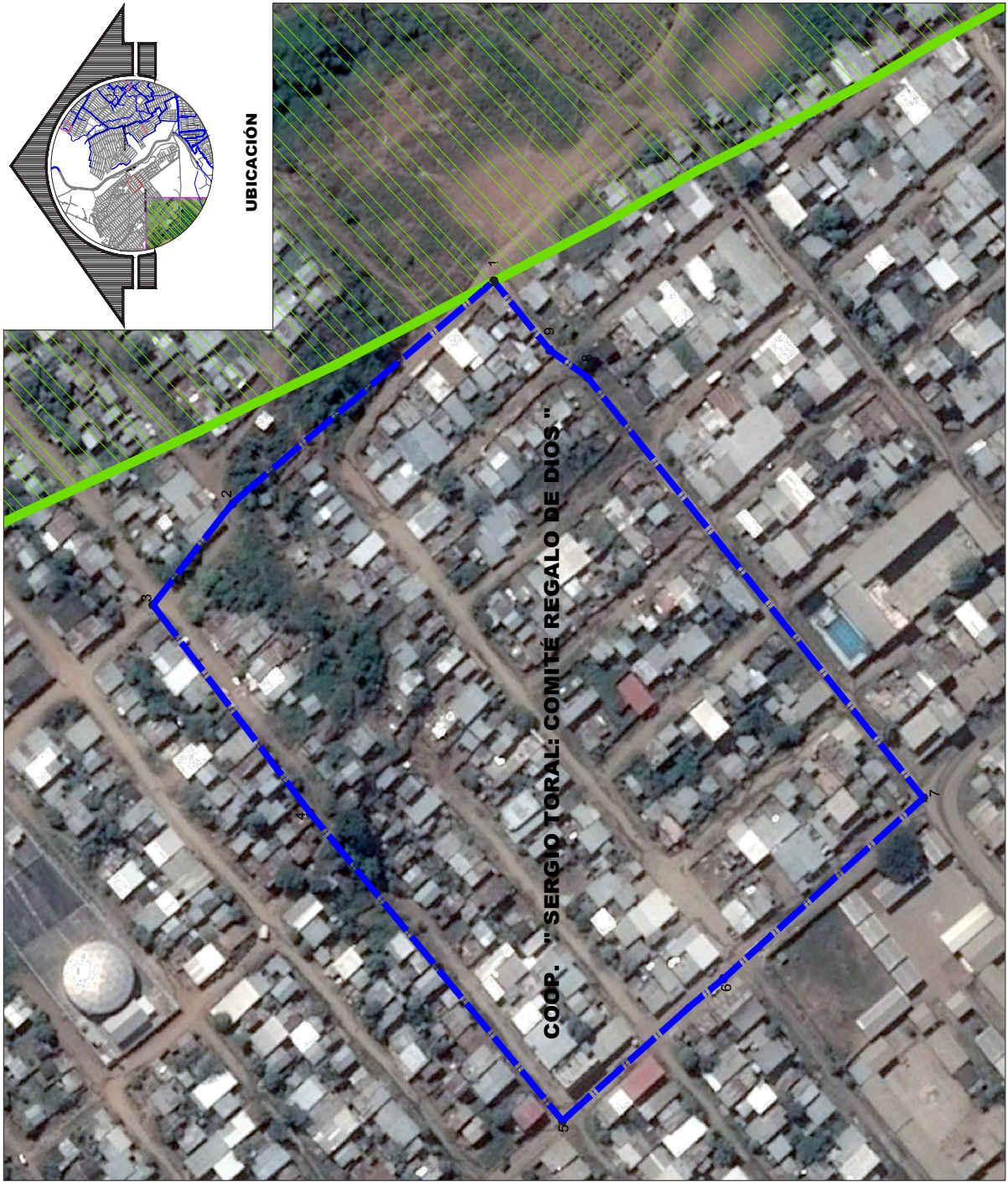
DIRECCION GENERAL DE URBANISMO

PROYECTANTE: AND. LOBENA SANCHEZ P. AND. JESICA DECEB P.

PROYECTANTE: AND. GUILLERMO ACOSTA S. AND. AND. CHHO WESA QUER



UBICACIÓN



SERGIO TORAL: COMITÉ REGALO DE DIOS
COORDENADAS UTM WGS 84
AREA = 3,93 Ha

PUNTO	X	Y
1	613320.46	9766336.90
2	613245.44	9766430.08
3	613211.27	9766458.58
4	613141.08	9766402.45
5	613037.30	9766312.39
6	613085.20	9766254.96
7	613146.15	9766183.55
8	613288.10	9766303.52
9	613297.21	9766316.96

Ordenanza Sustitutiva Reformada de la Ordenanza que Reglamenta el Uso del Suelo en el Área denominada Embalse Chorrón y establece Normas de Preservación, Reservación y Conservación de la Obra de Ingeniería del TRASVASSE de las Aguas del Río Daule a la Península de Guayaquil.

Polígono de Cooperativa Sergio Toral : Comité Regalo de Dios

ESTE PLANO ES PROPIEDAD DE LA MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL

ADMINISTRACIÓN 2014 - 2019

DIRECCION DE URBANISMO, AVALUOS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
SUPERSECCION DE PROYECTOS ESPECIFICOS

PROYECTO: **"POLIGONO Y COORDENADAS DE LA COOPERATIVA SERGIO TORAL: COMITÉ REGALO DE DIOS"**

FECHA: 13/07/2016

ESCALA: 1:1000

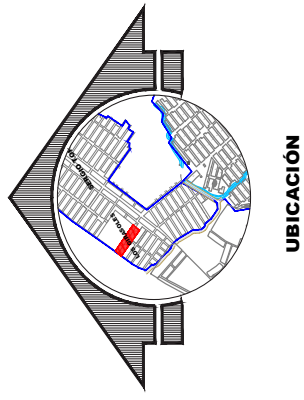
PROYECTANTE: ANTO, LOBOS, SANCHEZ Y ASOCIADOS

IMPLEMENTACION GENERAL
COORDENADAS UTM WGS 84

PROYECTANTE: ANTO, LOBOS, SANCHEZ Y ASOCIADOS

PROYECTANTE: ANTO, LOBOS, SANCHEZ Y ASOCIADOS

PROYECTANTE: ANTO, LOBOS, SANCHEZ Y ASOCIADOS



UBICACIÓN



SERGIO TORAL 2 : COMITÉ LOS GIRASOLES
COORDENADAS UTM WGS 84
AREA =8442.11m²

PUNTO	X	Y
1	611945.44	9767174.21
2	611920.12	9767190.18
3	611893.05	9767207.25
4	611872.92	9767219.95
5	611837.45	9767242.32
6	611812.82	9767257.86
7	611787.06	9767274.10
8	611758.61	9767292.05
9	611740.27	9767261.73
10	611923.11	9767139.58

Polígono de Cooperativa Sergio Toral 2 :
 Comité Los Girasoles.

ESTE PLANO ES PROPIEDAD DE LA MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL

ADMINISTRACIÓN 2014 - 2019

SECRETARÍA DE URBANISMO, AVALÚOS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
 SUBDIRECCIÓN DE ASPECTOS ESPACIALES

PROYECTO: **POLÍGONO Y COORDENADAS DE LA COOPERATIVA "COMITÉ LOS GIRASOLES"**

COPIANTE: IMPLANTACIÓN GENERAL COORDENADAS UTM WGS 84

PROYECTANTE: ANO. PLAN ADA R. ANO. LORENA SANCHEZ P. ANO. JESSICA ROVER P.

REVISOR: ANO. GUILLERMO ACIBELLO S. ANO. GHO WBA QUIER

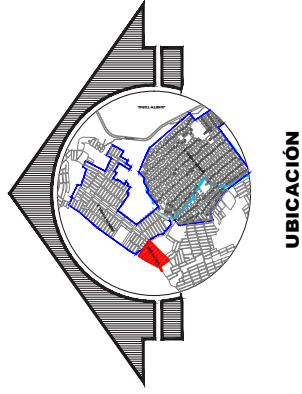
FECHA: 1700
 JUNIO 2016

ESCALA: L-33

SERGIO TORAL 2 : COMITÉ LOS TUBOS
COORDENADAS UTM WGS 84
AREA = 6,81Ha

PUNTO	X	Y
1	611866.20	9766979.03
2	611832.95	9767006.48
3	611666.71	9767115.41
4	611634.95	9767066.20
5	611603.75	9767010.08
6	611550.28	9766900.57
7	611540.59	9766877.96
8	611521.72	9766842.37
9	611510.13	9766836.13
10	611492.21	9766825.32
11	611479.42	9766815.90
12	611486.73	9766801.99
13	611536.06	9766825.90
14	611570.17	9766777.24
15	611615.46	9766715.42
16	611638.23	9766735.64
17	611659.29	9766760.70

 Polígono de Cooperativa Sergio Toral 2 : Comité Los Tubos



ESTE PAJE ES PROPIEDAD DE LA MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL



M. MUNICIPALIDAD
 GUAYAQUIL
 ADMINISTRACIÓN 2014 - 2019

DUOT
 GUAYAQUIL

DIRECCIÓN DE URBANISMO, AVALÚOS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
 SUBDIRECCIÓN DE PROYECTOS ESPECIALES

PROYECTO: "COOPERATIVA SERGIO TORAL 2 : COMITÉ LOS TUBOS"

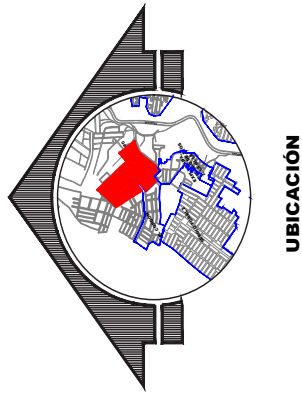
FECHA: 11/2016
 ESCALA: 1:34

PROYECTANTE: ING. LUIS ALVARO MORALES
 INGENIERO EN URBANISMO

COPIANTE: ING. LUIS ALVARO MORALES
 INGENIERO EN URBANISMO

PROYECTANTE: ING. PILAR RADA H.
 ING. LORENA SANCHEZ P.
 ING. JESSICA DECEB P.

COPIANTE: ING. CHHO VERA OJER
 ING. GUILLERMO MATEO S. ANG.



UBICACIÓN



SERGIO TORAL 2: COMITÉ FUNDO EL TRIUNFO
COORDENADAS UTM WGS 84
ÁREA =18,69Ha

PUNTO	X	Y	PUNTO	X	Y
1	617245.98	9768270.10	21	617254.31	976813.91
2	61711.88	9768434.35	22	617252.05	9768213.36
3	613042.83	9768300.16	23	617268.30	9768197.89
4	612893.84	9768427.50	24	617284.78	9768215.21
5	612893.84	9768514.85	25	612813.85	9768244.18
6	612772.78	9768656.96	26	612829.34	9768225.68
7	612738.02	9768610.24	27	612761.45	9768157.60
8	612713.89	9768576.94	28	612668.67	9768042.02
9	612693.33	9768531.43	29	612668.67	9768042.02
10	612671.33	9768511.43	30	612495.52	9768015.09
11	612647.06	9768503.26	31	612498.03	9768053.76
12	612606.50	9768457.95	32	613023.75	9768083.75
13	612629.40	9768415.62	33	613027.70	9768122.79
14	612663.91	9768361.33	34	613070.54	9768148.41
15	612676.78	9768344.49	35	613133.32	9768205.03
16	612701.41	9768303.95	36	613154.52	9768217.15
17	612745.06	9768279.85	37	613142.17	9768216.46
18	612745.06	9768256.61	38	613137.71	9768216.46
19	612745.06	9768256.61	39	613137.71	9768216.46
20	612740.92	9768252.82	40	613186.11	9768253.76
			41	613212.03	9768364.28

Polígono de Cooperativa
 "Sergio Toral 2: Comité Fundo el Triunfo".

ESTADO GUAYACIL
 MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL
 DIRECCIÓN DE URBANISMO, AVALÚOS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
 SUBDIRECCIÓN DE INVESTIGACIONES ESPACIALES

ADMINISTRACIÓN 2014 - 2019

ESTADO GUAYACIL
 MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL
 DIRECCIÓN DE URBANISMO, AVALÚOS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
 SUBDIRECCIÓN DE INVESTIGACIONES ESPACIALES

ADMINISTRACIÓN 2014 - 2019

PROYECTO: "COOPERATIVA Y COORDENADAS DE LA IMPLANTACIÓN DE UN FONDO EL TRIUNFO"

FECHA: 10/06/2016

ESCALA: 1:5000

PROYECTISTA: JUAN CARLOS

REVISOR: JUAN CARLOS

APROBADO: JUAN CARLOS

PROYECTISTA:

ING. JUAN CARLOS

ING. LORAINA SANCHEZ P.

ING. BESSICA DECOR P.

REVISOR:

ING. JUAN CARLOS

ING. LORAINA SANCHEZ P.

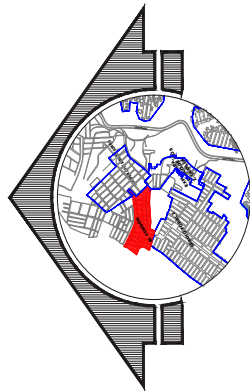
ING. BESSICA DECOR P.

APROBADO:

ING. JUAN CARLOS

ING. LORAINA SANCHEZ P.

ING. BESSICA DECOR P.



UBICACIÓN



SERGIO TORAL 2: COMITE EL CORDON
COORDENADAS UTM WGS 84
AREA =12.09HA

PUNTO	X	Y	X	Y
1	612866.59	976842.39	31	612272.51
2	612760.76	9768157.41	32	612277.31
3	612850.29	976825.68	33	612203.79
4	612813.85	976824.16	34	61224.27
5	612766.18	9768196.69	35	61261.53
6	612756.76	9768194.01	36	61271.68
7	612758.73	9768152.46	37	612776.93
8	612865.18	9768186.27	38	612772.99
9	612865.18	9768186.27	39	612772.99
10	612865.18	9768186.27	40	612772.99
11	612640.77	9768179.79	41	61242.80
12	612600.07	9768178.32	42	612214.22
13	612608.98	9768176.03	43	612306.45
14	612598.66	9768174.89	44	612307.90
15	612589.75	9768174.36	45	612426.88
16	612581.08	9768173.96	46	612452.09
17	612575.09	9768174.19	47	612408.50
18	612568.13	9768173.40	48	612520.45
19	612560.17	9768172.62	49	61241.26
20	612544.37	9768172.45	50	612633.53
21	612535.67	9768172.44	51	612683.41
22	612525.29	9768173.02	52	612697.04
23	612514.90	9768173.59	53	612711.67
24	612504.51	9768174.16	54	612726.30
25	612494.13	9768174.73	55	612740.93
26	612483.74	9768175.30	56	612755.56
27	612473.36	9768175.87	57	612770.19
28	612462.98	9768176.44		
29	612452.60	9768177.01		
30	612442.22	9768177.58		

Poligono de Cooperativa Sergio Toral 2: Comité El Cordon

ESTE PLANO ES PROPIEDAD DE LA MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL

ADMINISTRACIÓN 2014 - 2019

DIRECCION DE URBANISMO, AVALUOS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

SUBDIRECCION DE PROYECTOS ESPECIALES

"COOPERATIVA SERGIO TORAL 2: COMITE EL CORDON"

IMPANTACION GENERAL

COORDENADAS UTM WGS 84


FECHA: 10/07/2016

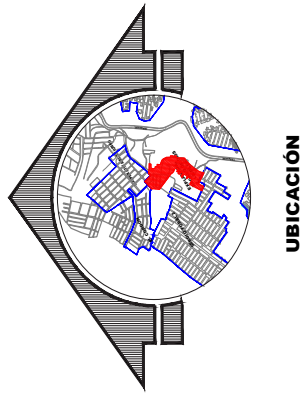
ESCALA: 1:36

PROYECTANTE: ING. GUILLERMO MATEO S.A.S.

**SERGIO TORAL 2: COMITÉ REGALO DE DIOS 2,
LA HOYA, LA EXPLANADA
COORDENADAS UTM WGS 84
AREA =9,73Ha**

#PUNTO	X	Y	X	Y
1	612902.31	9765074.63	613812.38	9767288.93
2	612628.09	9768004.80	613854.25	9767480.64
3	612883.26	9765995.72	613788.67	9767629.62
4	612925.02	9767925.59	613980.58	9767479.54
5	612884.35	9767299.54	613992.55	9767529.07
6	612881.25	9767295.58	613902.43	9767596.45
7	613000.16	9767789.76	613100.00	9767656.30
8	613002.64	9767789.96	613124.45	9767670.95
9	613028.53	9767762.71	613127.52	9767761.53
10	613034.37	9767746.43	613144.25	9767798.29
11	612996.72	9767752.82	613145.53	9767772.28
12	612992.02	9767746.42	613136.06	9767773.37
13	613009.37	9767732.45	613136.72	9767777.30
14	613004.94	9767725.60	613146.55	9767790.27
15	612979.21	9767741.11	613145.80	9767815.23
16	612970.29	9767728.81	613131.72	9767815.73
17	612976.98	9767724.42	613118.30	9767854.67
18	612972.64	9767718.44	613116.50	9767884.51
19	612991.52	9767704.78	613096.01	9767905.13
20	612982.57	9767692.37	613061.59	9767919.41
21	612951.20	9767708.95	613065.04	9767948.97
22	612939.92	9767699.07	613042.23	9767951.19
23	612973.11	9767678.82	613023.19	9767971.49
24	612950.15	9767645.52	613027.96	9768010.26
25	612932.31	9767656.15	613068.07	9768010.81
26	612928.47	9767640.13	613071.25	9768030.23
27	612945.29	9767638.95	613022.73	9768030.77
28	612920.07	9767659.56	612979.07	9768037.56
29	612873.61	9767622.86	612956.49	9768016.07
30	612902.31	9765074.63		

 Polígono de Cooperativa Sergio Toral 2, Comité Regalo de Dios 2, La Hoya, La Explanada.





ESTE PLANO ES PROPIEDAD DE LA MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL.



SECRETARÍA DE URBANISMO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Polígono y coordenadas de la "COOPERATIVA SERGIO TORAL 2, LA HOYA, LA EXPLANADA"

DIRECCIÓN DE URBANISMO, AVALÚOS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

SUBDIRECCIÓN DE PROYECTOS ESPECÍFICOS

PROYECTO: **Polígono y coordenadas de la "COOPERATIVA SERGIO TORAL 2, LA HOYA, LA EXPLANADA"**

COPIANTE:

BOYAL

BOYAL: 10000

FECHA: JUNIO 2016

ESCALA: L-37

PROYECTANTE: ANO GUILLERMO MORALES

COORDINADOR: ANO GUILLERMO MORALES

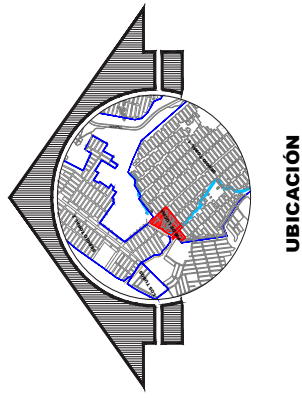
REVISOR: ANO GUILLERMO MORALES

APROBADO: ANO GUILLERMO MORALES

SERGIO TORAL: COMITÉ AL PIE DE LA LUCHA
COORDENADAS UTM WGS 84
ÁREA =4,68Ha

PUNTO	X	Y
1	612354.50	9766725.87
2	612217.08	9766883.22
3	612198.30	9766857.10
4	612188.02	9766831.74
5	612178.09	9766820.88
6	612173.64	9766809.22
7	612168.84	9766795.78
8	612162.97	9766778.87
9	612150.33	9766760.51
10	612145.48	9766752.83
11	612134.96	9766738.90
12	612134.50	9766739.05
13	612126.89	9766726.58
14	612122.72	9766719.32
15	612114.03	9766705.77
16	612106.09	9766693.98
17	612102.45	9766687.37
18	612096.29	9766675.61
19	612078.09	9766660.69
20	612072.10	9766660.19
21	612069.24	9766656.78
22	612065.66	9766659.57
23	612060.30	9766653.28
24	612081.63	9766635.40
25	612048.11	9766567.55
26	612056.54	9766561.42
27	612060.42	9766551.36
28	612072.90	9766534.61
29	612142.87	9766595.59
30	612169.09	9766565.25
31	612188.21	9766581.60

Polígono de Coop. Sergio Toral: Comité al Pie de la Lucha



ESTE PLANO ES PROPIEDAD DE LA MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL

ADMINISTRACIÓN 2014 - 2019

DIRECCIÓN DE URBANISMO, AVALÚOS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
 SUBDIRECCIÓN DE PROYECTOS ESPACIALES

PROYECTO: **"COOPERATIVA Y COOPERATIVAS DE LA URBANIZACIÓN SERGIO TORAL: COMITÉ AL PIE DE LA LUCHA"**

FECHA: 11/07/2016

ESCALA: L-38

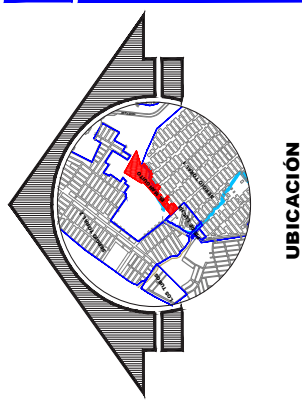
INSTITUCIÓN GENERAL COORDINADAS UTM WGS 84

PROYECTO: ANO. PLAN RADA II. ANO. LORNA SANCHEZ P. ANO. ESSICA ESCOBAR P.

COORDINADOR: ANO. CHHO WESA QUER

PROYECTANTE: ANO. GUILLERMO ARCEBILLO S. ANO.

SERGIO TORAL: COMITÉ EL MANGUITO COORDENADAS UTM WGS 84 AREA =4,98Ha ²				
PUNTO	X	Y	X	Y
1	612326.29	976973.77	612326.31	976973.79
2	612326.40	976973.66	612326.43	976973.40
3	612511.70	976971.10	612445.93	976980.40
4	612511.70	976970.84	612457.92	976980.63
5	612336.99	976969.70	612464.28	976985.01
6	612336.99	976969.70	612464.28	976985.01
7	612344.36	976968.87	612468.15	976989.83
8	612344.36	976968.23	612465.54	976989.00
9	612326.59	976969.27	612468.57	976989.19
10	612335.78	976968.44	612468.88	976989.01
11	612345.09	976968.26	612469.27	976989.63
12	612345.09	976968.26	612469.27	976989.63
13	612346.65	976969.02	612573.20	976970.57
14	612346.65	976969.02	612583.94	976970.11
15	612350.42	976969.47	612600.52	976970.57
16	612350.42	976969.47	612600.52	976970.57
17	612348.43	976969.38	612626.31	976970.48
18	612376.57	976969.50	612623.35	976970.44
19	612392.03	976969.53	612635.05	976970.54
20	612400.28	976969.74	612642.86	976970.58
21	612400.28	976969.74	612642.86	976970.58
22	612363.40	976969.11	612661.47	976970.95
23	612353.10	976969.13	612668.51	976970.78
24	612356.98	976969.46	612648.07	976970.42
25	612410.29	976969.33	612665.73	976971.81
26	612410.29	976969.33	612665.73	976971.81
27	612402.02	976969.49	612680.37	976971.59



UBICACIÓN



Polígono de Cooperativa Sergio Toral Comité El Manguito

ESTE PLANO ES PROPIEDAD DE LA MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL

Guayaquil
AJUNTAMIENTO
ADMINISTRACIÓN 2014 - 2019

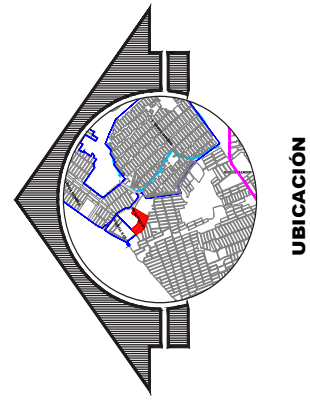
duob
BOGOTÁ 12320
BOGOTÁ JUNIO 2016
L-39
BOGOTÁ JUNIO 2016

DIRECCIÓN DE URBANISMO, AVALUOS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
SUBDIRECCIÓN DE PROYECTOS ESPECÍFICOS
PROYECTO: "POLÍGONO Y COORDENADAS DE LA COOP. "SERGIO TORAL, COMITÉ EL MANGUITO"
ADMINISTRACIÓN 2014 - 2019

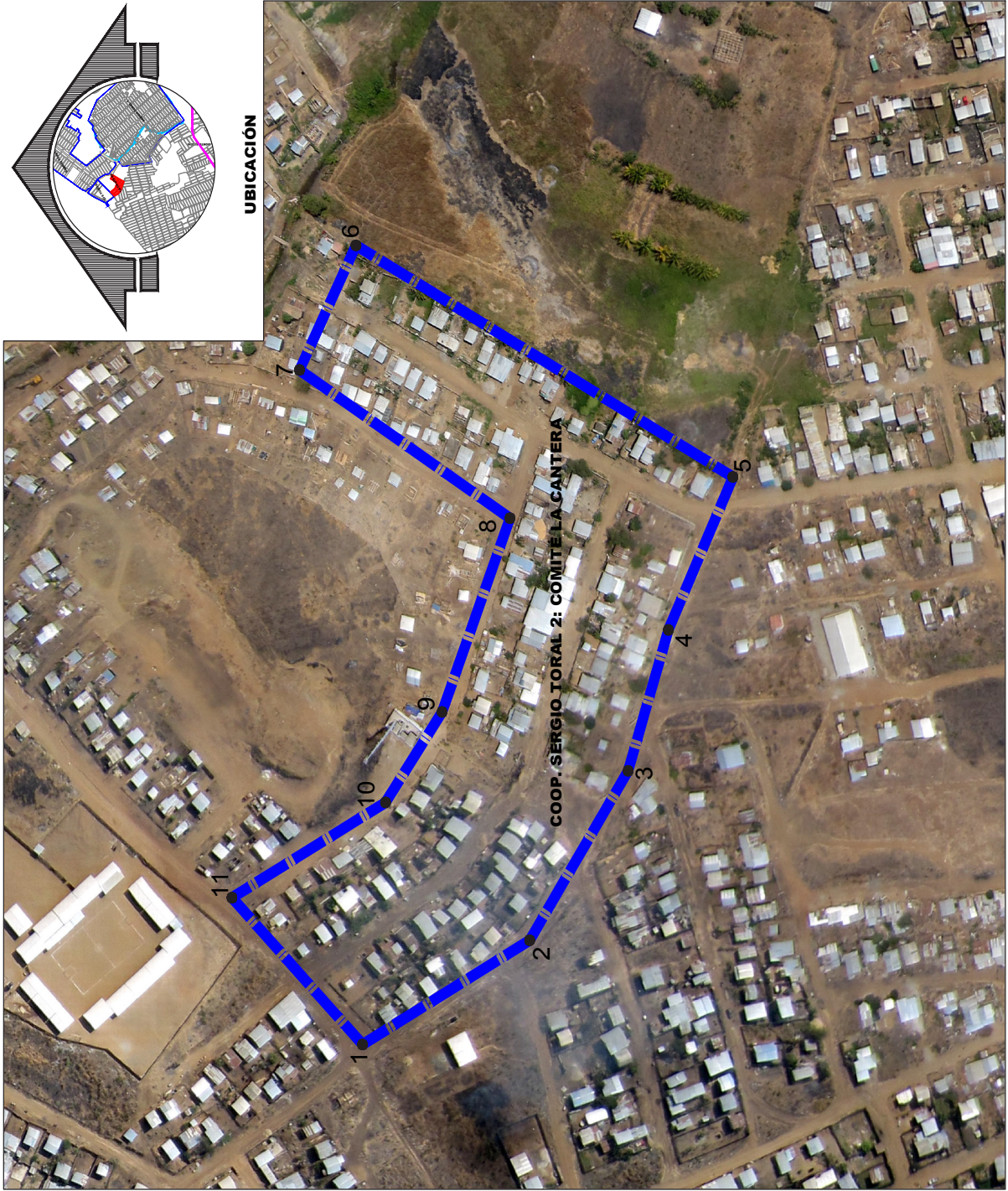
COPIA
IMPLANTACIÓN GENERAL
COORDENADAS UTM WGS 84

PROYECTO ELABORADO POR: AYO. FLOR RADA, I.L. AYO. LORENA SANCHEZ P. AYO. JESSICA SECORPEP.

BOGOTÁ JUNIO 2016
BOGOTÁ JUNIO 2016
BOGOTÁ JUNIO 2016
AYO. GUILLERMO ACOSTA LÓPEZ, S. A.S.K.



UBICACIÓN



COOPERATIVA SERGIO TORAL 2: COMITÉ LA CANTERA
COORDENADAS UTM WGS 84
AREA = 2.73Ha

PUNTO	X	Y
1	611616.66	9766714.15
2	611657.62	9766643.98
3	611724.20	9766602.66
4	611779.54	9766585.76
5	611839.62	9766558.67
6	611930.62	9766716.89
7	611881.68	9766740.60
8	611823.44	9766652.26
9	611747.32	9766680.77
10	611711.78	9766704.49
11	611674.37	9766768.94

 Polígono de Cooperativa Sergio Toral 2. Comité la Cantera

SETE PLANO DE PROPIEDAD DE LA AL. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL



DIRECCION DE URBANISMO, AVILICIOS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
SUBDIRECCION DE ASISTENCIA ESPECIALIZADA
POLIGONO Y COORDENADAS DE LA "COOPERATIVA SERGIO TORAL 2: COMITÉ LA CANTERA"

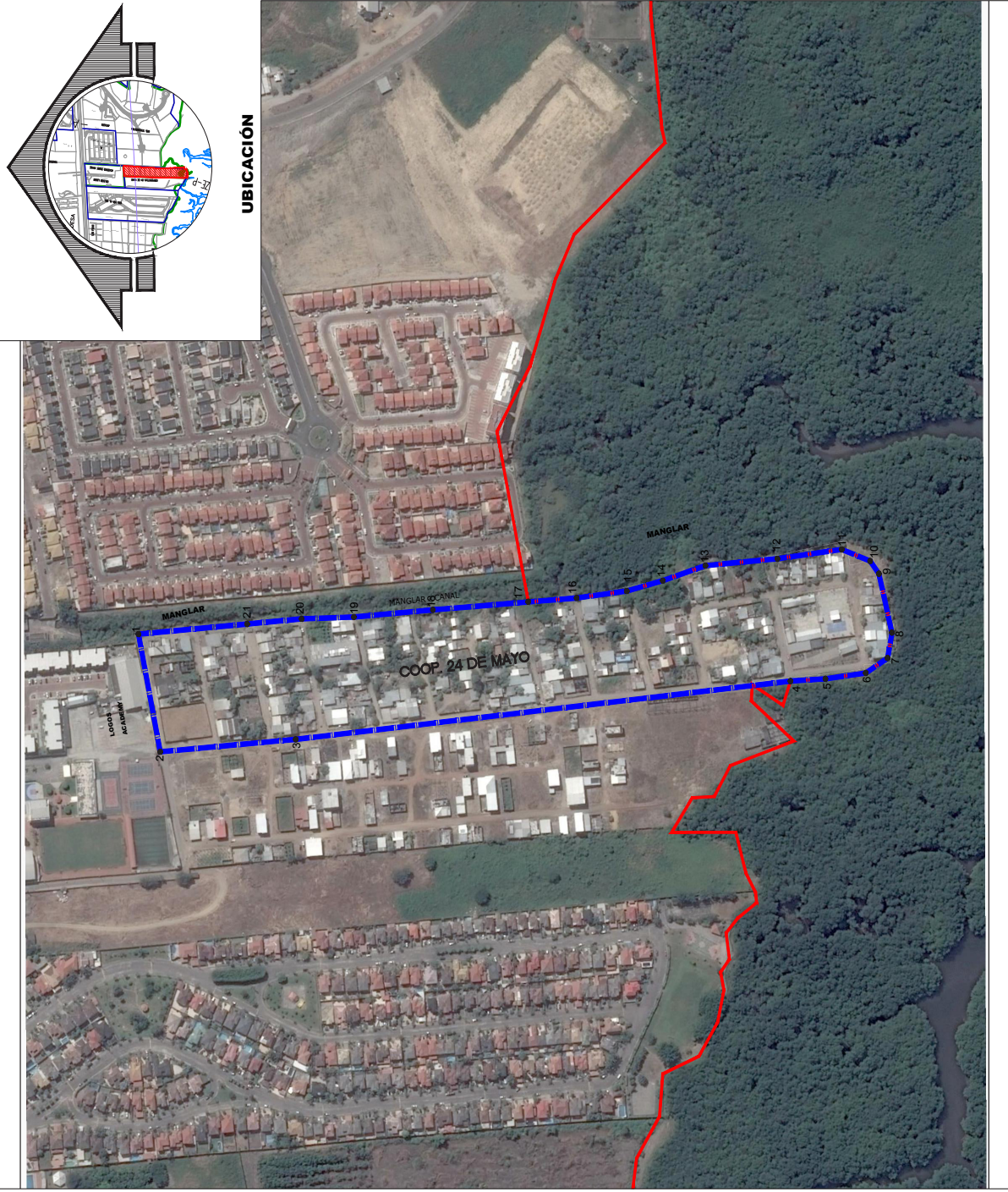
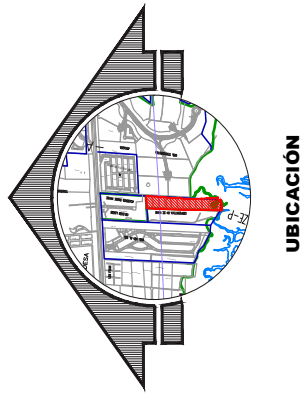
PROYECTO: L-40
 FECHA: 11/08/2015
 ESCALA: 1:1000

COORDENADAS UTM WGS 84

IMPLANTACION GENERAL
 COORDENADAS UTM WGS 84


PROYECTANTE: INGENIERO CIVIL
 AND. FLAVIO RIVERA
 AND. LORENA SANCHEZ P.
 AND. BESSICA SECCER P.


PROYECTANTE: INGENIERO CIVIL
 AND. GUILLERMO JACQUELO S. AND.



24 DE MAYO
COORDENADAS UTM WGS 84
ÁREA =6,82 Ha

PUNTO	X	Y
1	610618.46	9758075.58
2	610516.60	9758055.66
3	610527.37	9757931.52
4	610577.82	9757478.00
5	610579.82	9757446.00
6	610584.82	9757409.00
7	610597.82	9757389.00
8	610619.82	9757385.00
9	610670.82	9757397.00
10	610681.82	9757405.00
11	610691.82	9757431.00
12	610683.82	9757490.00
13	610677.82	9757556.00
14	610664.82	9757595.00
15	610655.82	9757628.00
16	610649.82	9757674.00
17	610646.51	9757718.41
18	610639.50	9757805.72
19	610633.31	9757878.15
20	610631.71	9757926.01
21	610627.27	9757975.99

 Acuerdo Ministerial N°110 Ampliación de los
 Límites de la Reserva de Producción de Fauna
 Manglares el Salado, del 9 de Agosto del 2012,
 publicado en el Registro Oficial Suplemento
 N° 798, del 27 de septiembre de 2012.

 Polígono de Cooperativa 24 de Mayo



ESTE PAVO DE PROPIEDAD DE LA AN. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL



M. J. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL

DIRECCIÓN DE URBANISMO, AVALÚOS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

SUBDIRECCIÓN DE PROYECTOS ESPECÍFICOS

PROYECTO: **POLÍGONO Y COORDENADAS DE LA "COOPERATIVA 24 DE MAYO"**

COLOCAR:

FECHA: 1000

ESCALA: 1:41

PROYECTADO POR: ANO LORENA SANCHEZ P.

ANOTADO POR: ANO ROSA DÍAZ P.

REVISADO POR: ANO GUILLERMO ARBOLÓ S. ANS.